



## VARAKĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000054750

Rīgas iela 13, Varakļāni, Varakļānu novads, LV-4838, Latvija

tālrunis / fakss 64860840, e-pasts: [varaklani@varaklani.lv](mailto:varaklani@varaklani.lv)

Swedbank konts Nr. LV25HABA0001402041751, kods HABALV22

---

## VARAKĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES DEPUTĀTU APVIENOTĀ KOMITEJU SĒDE P R O T O K O L S

Varakļānos

22.02.2024.

Nr. 2

Sēdi sāk plkst. **16:00**

*Sēde notiek klātienē Rīgas ielā 13, Varakļānos*

Sēdi vada domes priekšsēdētājs **Māris Justs**

Sēdi protokolē pašvaldības sekretāre **Karīna Keiša**

### Sociālo izglītības un kultūras jautājumu KOMITEJAS SASTĀVS:

Komitejas sastāvs:

1. Līna Nagle - piedalās
2. Edgars Kokars - piedalās
3. Aina Jaunzeme - piedalās
4. Ivars Gruduls - piedalās
5. Gunārs Gabrišs - piedalās
6. Māris Višķers - nepiedalās (attaisnotu iemeslu dēļ)
7. Dace Ozoliņa - piedalās
8. Anita Saleniece - piedalās

### Finanšu jautājumu KOMITEJAS SASTĀVS:

Komitejas sastāvs:

1. Māris Justs - piedalās
2. Jānis Erels - piedalās
3. Edgars Kokars - piedalās
4. Aina Jaunzeme - piedalās
5. Aldis Strods - piedalās
6. Gunta Āboliņa - piedalās
7. Viktors Vilkaušs - piedalās (zoom platformā)
8. Arvis Strods - piedalās
9. Ivars Gruduls - piedalās
10. Janīna Grudule - nepiedalās (attaisnotu iemeslu dēļ)
11. Gunārs Gabrišs - piedalās
12. Māris Višķers - nepiedalās (attaisnotu iemeslu dēļ)
13. Dace Ozoliņa - piedalās
14. Anita Saleniece - piedalās

15. Līna Nagle - piedalās

Attīstības komiteja KOMITEJAS SASTĀVS:

Komitejas sastāvs:

1. Māris Justs
2. Jānis Erels
3. Aldis Strods
4. Gunta Āboliņa
5. Viktors Vilkaušs
6. Arvis Strods
7. Janīna Grudule

PIEDALĀS UZAICINĀTIE UN INTERESENTI:

Oskars Kančs – pašvaldības izpilddirektors;

Ērika Jermanova – pašvaldības juriste;

Aina Kanča – Sociālā dienesta vadītāja;

Karīna Keiša – pašvaldības sekretāre.

DARBA KĀRTĪBA

1. Par dzīvokļa īpašuma Rīgas iela 23-8, Varakļāni, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procedūras organizēšanu
2. Par dzīvokļa īpašuma Rīgas iela 19-15, Varakļāni, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procedūras organizēšanu
3. Par dzīvokļa īpašuma Preiļu iela 1-1, Varakļāni, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procedūras organizēšanu
4. Par dzīvokļa īpašuma Dārzu iela 7-3, Varakļāni, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procedūras organizēšanu
5. Par nekustamā īpašuma “Tērces”, Varakļānu pag., Varakļānu nov. sadalīšanu
6. Par nekustamā īpašuma “Gaitas”, Varakļānu pag., Varakļānu nov. sadalīšanu
7. Par nekustamā īpašuma Miera iela 16, Varakļāni sadalīšanu
8. Par adreses noteikšanu
9. Par zemes nomu
10. Par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē
11. Par naudas balvu piešķiršanu nozīmīgās dzīves jubilejās
12. Par 25.01.2024. lēmuma Nr. 1.12. “Par dzīvojamās telpas izīrēšanu sniedzot palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” grozīšanu
13. Par sociālā dzīvokļa statusa atcelšanu un dzīvojamo telpu īri
14. Par personas iekļaušanu pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistrā
15. Par dzīvojamās telpas izīrēšanu sniedzot palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā
16. Par dzīvojamo telpu īres līgumu pagarināšanu
17. Par dzīvojamo telpu īres līguma noslēgšanu
18. Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu
19. Par telpu izmantošanu biedrību darbības nodrošināšanai

20. Par biedrības juridiskās adreses reģistrēšanu
21. Par Varakļānu novada domes 2024. gada 31. janvāra apstiprināto saistošo noteikumu Nr.3 "Par reklāmas izvietojumu publiskās vietās vai vietās, kas vērstas pret publisku vietu Varakļānu novadā" precizēšanu
22. Par Varakļānu novada pašvaldības centrālo pārvaldi
23. Par siltumenerģijas apgādes izmaksu apstiprināšanu īpašumam Rēzeknes iela 1, Murmastiene
24. Par Varakļānu novada pašvaldības izglītības iestāžu audzēkņu uzturēšanas izmaksām
25. Par pašvaldībai piederošo nedzīvojamo telpu adresē Rīgas iela 11, Varakļāni nomas izsoles organizēšanu

*Varakļānu novada muzeja vadītāja informē deputātus par Varakļānu novada muzeja un Tūrisma informācijas centra darbību un aktualitātēm.*

*Domes priekšsēdētājs informē deputātus par Varakļānu "Dzīvokļu komunālais uzņēmums" SIA grāmatvedības jautājumiem.*

*Domes priekšsēdētājs iepazīstina deputātus ar apvienoto komiteju sēžu darba kārtību un aicina ieļaut darba kārtībā jautājumu par nekustamā īpašuma Rīgas iela 11, Varakļāni nomas tiesību izsoles organizēšanu. Deputāti tiek aicināti apstiprināt darba kārtību ar 25 jautājumiem.*

**Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komiteja**, atklāti balsojot, ar 6 balsīm "**par**" (*Līna Nagle, Anita Saleniece, Aina Jaunzeme, Dace Ozoliņa, Edgars Kokars, Ivars Gruduls*); "**pret**" – NAV, "**atturas**" – NAV, balsojumā nepiedalās – NAV, **NOLEMJ apstiprināt 22.02.2024.** Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas darba kārtību.

**Attīstības komiteja** atklāti balsojot, ar 7 balsīm "**par**" (*Māris Justs, Jānis Erels, Aldis Strods, Gunta Āboliņa, Viktors Vilkaušs, Arvis Strods, Janīna Grudule*); "**pret**" – NAV, "**atturas**" – NAV, balsojumā nepiedalās – NAV, **NOLEMJ apstiprināt 22.02.2024.** Attīstības komitejas jautājumu darba kārtību.

**Finanšu komiteja**, atklāti balsojot, ar 13 balsīm "**par**" (*Māris Justs, Anita Saleniece, Arvis Strods, Gunārs Gabrišs, Aina Jaunzeme, Dace Ozoliņa, Gunta Āboliņa, Viktors Vilkaušs, Jānis Erels, Līna Nagle, Edgars Kokars, Ivars Gruduls, Aldis Strods*); "**pret**" – NAV, "**atturas**" – NAV, balsojumā nepiedalās – NAV, **NOLEMJ apstiprināt 22.02.2024.** Finanšu komitejas jautājumu darba kārtību.

## 1.

### ***Par dzīvokļa īpašuma Rīgas iela 23-8, Varakļāni, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procedūras organizēšanu***

*Ziņo: M. Justs*

Izskatot pašvaldībā saņemto dzīvokļa īpašuma Rīgas iela 23-8, Varakļāni, īrnieka Xxxx Xxxx 23.01.2024. iesniegumu ar dzīvokļa atsavināšanas ierosinājumu, pamatojoties uz *Pašvaldību likuma 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta pirmo daļu un ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta piekto daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, Finanšu komiteja balsojot ar 13 balsīm "**par**" (*Māris Justs, Anita Saleniece, Arvis Strods, Gunārs Gabrišs, Aina Jaunzeme, Dace Ozoliņa, Gunta Āboliņa, Viktors Vilkaušs, Jānis Erels, Līna Nagle, Edgars Kokars, Ivars Gruduls, Aldis Strods*); "**pret**" – NAV, "**atturas**" – NAV, balsojumā nepiedalās – NAV, **NOLEMJ ierosināt domei:***

1. Nodot atsavināšanai par brīvu cenu Varakļānu novada pašvaldības trīsistabu dzīvokļa īpašumu **Rīgas iela 23-8, Varakļāni**, Varakļānu novads, 55,00 m<sup>2</sup> kopplatībā (identifikācijas Nr. 7017 001 0366 001 008).

2. Veikt nepieciešamās darbības 1. punktā minētā pašvaldībai piekritīgā dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Varakļānu novada pašvaldības vārda.
3. Uzdot Mantas atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt 1.punktā minētā dzīvokļa īpašuma atsavināšanas procedūru.

## 2.

### ***Par dzīvokļa īpašuma Rīgas iela 19-15, Varakļāni, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procedūras organizēšanu***

Ziņo: *M.Justs*

Izskatot pašvaldībā saņemto dzīvokļa īpašuma Rīgas iela 19-15, Varakļāni, īrnieka XXXX XXXX 24.01.2024. iesniegumu ar dzīvokļa atsavināšanas ierosinājumu, pamatojoties uz *Pašvaldību likuma* 73. panta ceturto daļu, *Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma* 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta pirmo daļu un ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta piekto daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, Finanšu komiteja balsojot ar **13** balsīm **“par”** (*Māris Justs, Anita Saleniece, Arvis Strods, Gunārs Gabrišs, Aina Jaunzeme, Dace Ozoliņa, Gunta Āboliņa, Viktors Vilkaušs, Jānis Erels, Līna Nagle, Edgars Kokars, Ivars Gruduls, Aldis Strods*); **“pret”** – NAV, **“atturas”** – NAV, balsojumā nepiedalās – NAV, **NOLEMJ ierosināt domei:**

1. Nodot atsavināšanai par brīvu cenu Varakļānu novada pašvaldības trīsistabu dzīvokļa īpašumu **Rīgas iela 19-15, Varakļāni**, Varakļānu novads, 60,7 m<sup>2</sup> kopplatībā (identifikācijas Nr. 7017 001 0433 001 015).
2. Veikt nepieciešamās darbības 1. punktā minētā pašvaldībai piekritīgā dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Varakļānu novada pašvaldības vārda.
3. Uzdot Mantas atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt 1.punktā minētā dzīvokļa īpašuma atsavināšanas procedūru.

## 3.

### ***Par dzīvokļa īpašuma Preiļu iela 1-1, Varakļāni, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procedūras organizēšanu***

Ziņo: *M.Justs*

Izskatot pašvaldībā saņemto dzīvokļa īpašuma Preiļu iela 1-1, Varakļāni, īrnieka XXXX XXXX 31.01.2024. iesniegumu ar dzīvokļa atsavināšanas ierosinājumu, pamatojoties uz *Pašvaldību likuma* 73. panta ceturto daļu, *Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma* 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta pirmo daļu un ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta piekto daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, Finanšu komiteja balsojot ar **13** balsīm **“par”** (*Māris Justs, Anita Saleniece, Arvis Strods, Gunārs Gabrišs, Aina Jaunzeme, Dace Ozoliņa, Gunta Āboliņa, Viktors Vilkaušs, Jānis Erels, Līna Nagle, Edgars Kokars, Ivars Gruduls, Aldis Strods*); **“pret”** – NAV, **“atturas”** – NAV, balsojumā nepiedalās – NAV, **NOLEMJ ierosināt domei:**

1. Nodot atsavināšanai par brīvu cenu Varakļānu novada pašvaldības divistabu dzīvokļa īpašumu **Preiļu iela 1-1, Varakļāni**, Varakļānu novads, 51,1 m<sup>2</sup> kopplatībā (identifikācijas Nr. 7017 001 0434 001 001).
2. Veikt nepieciešamās darbības 1. punktā minētā pašvaldībai piekritīgā dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Varakļānu novada pašvaldības vārda.
3. Uzdot Mantas atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt 1.punktā minētā dzīvokļa īpašuma atsavināšanas procedūru.

#### 4.

### ***Par dzīvokļa īpašuma Dārzu iela 7-3, Varakļāni, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procedūras organizēšanu***

*Ziņo: M.Justs*

Izskatot pašvaldībā saņemto dzīvokļa īpašuma Dārzu iela 7-3, Varakļāni, ģimnāzijas XXXX XXXX 01.02.2024. iesniegumu ar dzīvokļa atsavināšanas ierosinājumu, pamatojoties uz *Pašvaldību likuma* 73. panta ceturto daļu, *Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma* 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta pirmo daļu un ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta piekto daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, Finanšu komiteja balsojot ar **13** balsīm **“par”** (*Māris Justs, Anita Saleniece, Arvis Strods, Gunārs Gabrišs, Aina Jaunzeme, Dace Ozoliņa, Gunta Āboliņa, Viktors Vilkaušs, Jānis Ereļs, Līna Nagle, Edgars Kokars, Ivars Gruduls, Aldis Strods*); **“pret”** – NAV, **“atturas”** – NAV, balsojumā nepiedalās – NAV, **NOLEMJ ierosināt domei:**

1. Nodot atsavināšanai par brīvu cenu Varakļānu novada pašvaldības trīsistabu dzīvokļa īpašumu **Dārzu iela 7-3, Varakļāni**, Varakļānu novads, 67,30 m<sup>2</sup> kopplatībā (identifikācijas Nr. 7017 001 0609 003 003).
2. Veikt nepieciešamās darbības 1. punktā minētā pašvaldībai piekritis dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Varakļānu novada pašvaldības vārda.
3. Uzdot Mantas atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt 1.punktā minētā dzīvokļa īpašuma atsavināšanas procedūru.

#### 5.

### ***Par nekustamā īpašuma “Tērces”, Varakļānu pag., Varakļānu nov. sadalīšanu***

*Ziņo: M.Justs*

Izskatot nekustamā īpašuma “Tērces” īpašnieka XXXX XXXX iesniegumu, pamatojoties uz *Pašvaldību likumu* 10. panta pirmās daļas 6. punktu, *Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma* 19. panta 1. punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 “*Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība*”, Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumiem Nr.455 “*Adresācijas noteikumi*”, Finanšu komiteja balsojot ar **13** balsīm **“par”** (*Māris Justs, Anita Saleniece, Arvis Strods, Gunārs Gabrišs, Aina Jaunzeme, Dace Ozoliņa, Gunta Āboliņa, Viktors Vilkaušs, Jānis Ereļs, Līna Nagle, Edgars Kokars, Ivars Gruduls, Aldis Strods*); **“pret”** – NAV, **“atturas”** – NAV, balsojumā nepiedalās – NAV, **NOLEMJ ierosināt domei:**

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma “Tērces”, Varakļānu pag., Varakļānu nov. (kadastra Nr. 7094 003 0084), kas sastāv no divām zemes vienībām ar kopējo platību 9,7 ha, zemes vienību ar kadastra apz. 7094 008 0022 – 4,3 ha platībā.
2. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no atdalītās zemes vienības ar kadastra apz. 7094 008 0022 piešķirt nosaukumu “Meža Tērces”, Varakļānu pag., Varakļānu nov. un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods- 0201).

#### 6.

## **Par nekustamā īpašuma “Gaitas”, Varakļānu pag., Varakļānu nov. sadalīšanu**

Ziņo: M.Justs

Izskatot nekustamā īpašuma “Gaitas” īpašnieku Xxxx Xxxx, Xxxx Xxxx un Xxxx Xxxx iesniegumu, pamatojoties uz *Pašvaldību likumu* 10. panta pirmās daļas 6. punktu, *Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma* 19. panta 1. punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 “*Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība*”, Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumiem Nr.455 “*Adresācijas noteikumi*”, Finanšu komiteja balsojot ar **13** balsīm “**par**” (*Māris Justs, Anita Saleniece, Arvis Strods, Gunārs Gabrišs, Aina Jaunzeme, Dace Ozoliņa, Gunta Āboliņa, Viktors Vilkaušs, Jānis Erels, Līna Nagle, Edgars Kokars, Ivars Gruduls, Aldis Strods*); “**pret**” – NAV, “**atturas**” – NAV, balsojumā nepiedalās – NAV, **NOLEMJ ierosināt domei:**

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma “Gaitas”, Varakļānu pag., Varakļānu nov. (kadastra Nr. 7094 001 0019), kas sastāv no trīs zemes vienībām ar kopējo platību 20,7 ha, zemes vienību ar kadastra apz. 7094 001 0082 – 2,28 ha platībā.
2. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no atdalītās zemes vienības ar kadastra apz. 7094 001 0082 piešķirt nosaukumu “Meža Gaitas”, Varakļānu pag., Varakļānu nov. un noteikt zemes lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods- 0201).

### **7.**

## **Par nekustamā īpašuma Miera iela 16, Varakļāni sadalīšanu**

Ziņo: M.Justs

Izskatot nekustamā īpašuma Miera iela 16, Varakļāni, īpašnieka Xxxx Xxxx iesniegumu ar lūgumu sadalīt zemes vienību, pamatojoties uz *Zemes ierīcības likuma* 5. panta 1. punktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr. 505 “*Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi*”, Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455 “*Adresācijas noteikumi*”, Varakļānu novada teritorijas plānojumu 2014.-2025.gadam, Finanšu komiteja balsojot ar **13** balsīm “**par**” (*Māris Justs, Anita Saleniece, Arvis Strods, Gunārs Gabrišs, Aina Jaunzeme, Dace Ozoliņa, Gunta Āboliņa, Viktors Vilkaušs, Jānis Erels, Līna Nagle, Edgars Kokars, Ivars Gruduls, Aldis Strods*); “**pret**” – NAV, “**atturas**” – NAV, balsojumā nepiedalās – NAV, **NOLEMJ ierosināt domei:**

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu **Miera iela 16, Varakļāni**, (kad.Nr. 7017 001 0609; kopplatība 134712 m<sup>2</sup>) desmit atsevišķos īpašumos:
  - 1.1. **pirmais īpašums** – zemes vienība 3120 m<sup>2</sup> platībā;
    - 1.1.1. pirmajam īpašumam noteikt adresi – **Miera iela 6**, Varakļāni, Varakļānu nov., LV-4838;
    - 1.1.2. pirmajam īpašumam noteikt zemes lietošanas mērķi – Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme, (kods 0601).
  - 1.2. **otrais īpašums** – zemes vienība 1520 m<sup>2</sup> platībā;
    - 1.2.1. otrajam īpašumam noteikt adresi – **Miera iela 8**, Varakļāni, Varakļānu nov., LV-4838;
    - 1.2.2. otrajam īpašumam noteikt zemes lietošanas mērķi – Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme, (kods 0601).

- 1.3. **trešais īpašums** – zemes vienība 1620 m<sup>2</sup> platībā;
    - 1.3.1. trešajam īpašumam noteikt adresi – **Miera iela 12**, Varakļāni, Varakļānu nov., LV-4838;
    - 1.3.2. trešajam īpašumam noteikt zemes lietošanas mērķi – Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme, kods (0601).
  - 1.4. **ceturtais īpašums** – zemes vienība 44315 m<sup>2</sup> platībā;
    - 1.4.1. ceturtajam īpašumam noteikt adresi – **Miera iela 14**, Varakļāni, Varakļānu nov., LV-4838;
    - 1.4.2. ceturtajam īpašumam noteikt zemes lietošanas mērķi – Vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve, (kods 0701).
  - 1.5. **piektais īpašums** – zemes vienība 6642 m<sup>2</sup> platībā;
    - 1.5.1. piektajam īpašumam noteikt adresi – **Miera iela 18**, Varakļāni, Varakļānu nov., LV-4838;
    - 1.5.2. piektajam īpašumam noteikt zemes lietošanas mērķi - Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, (kods 0101).
  - 1.6. **sestais īpašums** – zemes vienība 3350 m<sup>2</sup> platībā;
    - 1.6.1. sestajam īpašumam noteikt adresi – **Lubānas iela 10**, Varakļāni, Varakļānu nov., LV-4838;
    - 1.6.2. sestajam īpašumam noteikt zemes lietošanas mērķi – Vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve, (kods 0701).
  - 1.7. **septītais īpašums** – zemes vienība 46400 m<sup>2</sup> platībā;
    - 1.7.1. septītajam īpašumam noteikt adresi – **Lubānas iela 14**, Varakļāni, Varakļānu nov., LV-4838;
    - 1.7.2. septītajam īpašumam noteikt zemes lietošanas mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, (kods 0101).
  - 1.8. **astotais īpašums** – zemes vienība 1300 m<sup>2</sup> platībā;
    - 1.8.1. astotajam īpašumam noteikt adresi – **Dārzu iela 3**, Varakļāni, Varakļānu nov., LV-4838;
    - 1.8.2. astotajam īpašumam noteikt zemes lietošanas mērķi – Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme, kods (0601).
  - 1.9. **devītais īpašums** – zemes vienība 1645 m<sup>2</sup> platībā;
    - 1.9.1. devītajam īpašumam noteikt adresi – **Dārzu iela 3A**, Varakļāni, Varakļānu nov., LV-4838;
    - 1.9.2. devītajam īpašumam noteikt zemes lietošanas mērķi – Vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve, (kods 0701).
  - 1.10. **desmitais paliekošais īpašums** – zemes vienība 24800 m<sup>2</sup> platībā;
    - 1.10.1. desmitajam paliekošajam īpašumam saglabāt adresi – **Miera iela 16**, Varakļāni, Varakļānu nov., LV-4838;
    - 1.10.2. paliekošajam īpašumam noteikt zemes lietošanas mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, (kods 0101).
2. Zemes gabala sadalīšanai izstrādāt zemes ierīcības projektu atbilstoši darba uzdevumam.

*Pielikumā:* darba uzdevums

## 8.

### *Par adreses noteikšanu*

*Ziņo: M.Justs*

Saskaņā ar nekustamā īpašuma speciālista ierosinājumu, lai tiktu nodrošināta iespēja deklarēt savu dzīvesvietu pašvaldības sociālās mājas īrniekiem adresē Miera iela 14, Varakļāni, saskaņā ar Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455 “*Adresācijas noteikumi*” 2.11 punktu, 26. punktu, Finanšu komiteja balsojot ar **13 balsīm “par”** (*Māris Justs, Anita Saleniece, Arvis Strods, Gunārs Gabrišs, Aina Jaunzeme, Dace Ozoliņa, Gunta Āboliņa, Viktors Vilkaušs, Jānis Ereļs, Līna Nagle, Edgars Kokars, Ivars Gruduls, Aldis Strods*); “**pret**” – NAV, “**atturas**” – NAV, balsojumā nepiedalās – NAV, **NOLEMJ ierosināt domei:**

1. Telpu grupai **001** ar kopējo platību 24,1 kv.m. noteikt adresi **Miera iela 14-1, Varakļāni, LV-4838.**
2. Telpu grupai **002** ar kopējo platību 24,0 kv.m. noteikt adresi **Miera iela 14-2, Varakļāni, LV-4838.**
3. Telpu grupai **003** ar kopējo platību 38,8 kv.m. noteikt adresi **Miera iela 14-3, Varakļāni, LV-4838.**
4. Telpu grupai **016** ar kopējo platību 39,1 kv.m. noteikt adresi **Miera iela 14-4, Varakļāni, LV-4838.**
5. Telpu grupai **015** ar kopējo platību 30,9 kv.m. noteikt adresi **Miera iela 14-5, Varakļāni, LV-4838.**
6. Telpu grupai **019** ar kopējo platību 24,0 kv.m. noteikt adresi **Miera iela 14-6, Varakļāni, LV-4838.**
7. Telpu grupai **018** ar kopējo platību 22,8 kv.m. noteikt adresi **Miera iela 14-7, Varakļāni, LV-4838.**
8. Telpu grupai **009** ar kopējo platību 29,3 kv.m. noteikt adresi **Miera iela 14-8, Varakļāni, LV-4838.**
9. Telpu grupai **010** ar kopējo platību 25,6 kv.m. noteikt adresi **Miera iela 14-9, Varakļāni, LV-4838.**
10. Telpu grupai **017** ar kopējo platību 39,4kv.m. noteikt adresi **Miera iela 14-10, Varakļāni, LV-4838.**
11. Telpu grupai **014** ar kopējo platību 25,5 kv.m. noteikt adresi **Miera iela 14-11, Varakļāni, LV-4838.**
12. Telpu grupai **011** ar kopējo platību 22,0 kv.m. noteikt adresi **Miera iela 14-12, Varakļāni, LV-4838.**

## 9.

### *Par zemes nomu*

*Ziņo: M.Justs*

Izskatot pašvaldībā saņemto iesniegumu par zemes nomas jautājumiem, pamatojoties uz *Pašvaldību likuma* 4. panta pirmās daļas 15. punktu, 73. pantu, Ministru kabineta 2005. gada 30. augusta noteikumiem Nr. 644, “*Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību*”, Finanšu komiteja balsojot ar **13 balsīm “par”** (*Māris Justs, Anita Saleniece, Arvis Strods, Gunārs Gabrišs, Aina Jaunzeme, Dace Ozoliņa, Gunta Āboliņa, Viktors Vilkaušs, Jānis Ereļs, Līna Nagle, Edgars Kokars, Ivars Gruduls, Aldis Strods*); “**pret**” – NAV, “**atturas**” – NAV, balsojumā nepiedalās – NAV, **NOLEMJ ierosināt domei:**



1. Slēgt lauku apvidus zemes nomas līgumu uz laiku no 01.03.2024. līdz 31.12.2028. ar **Xxxx Xxxx**, (personas kods xxxxxx-xxxxx), par nekustamā īpašuma **“Palīgsaimniecība”, Varakļānu pag.**, Varakļānu nov. 1,08 ha platībā (kadastra Nr. 7094 005 0220) nosakot zemes nomas maksu gadā 0,5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes kadastrālās vērtības, nomniekam papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli.

## 10.

### *Par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē*

*Ziņo: M.Justs*

Ņemot vērā nekustamā īpašuma speciālista par īpašuma tiesību sakārtošanu, lai atvieglotu tā apsaimniekošanu, saskaņā ar *Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma* 3. panta otro daļu, 4. panta pirmo daļu, 5. panta pirmo daļu, Finanšu komiteja balsojot ar **13** balsīm **“par”** (*Māris Justs, Anīta Saleniece, Arvis Strods, Gunārs Gabrišs, Aina Jaunzeme, Dace Ozoliņa, Gunta Āboliņa, Viktors Vilkaušs, Jānis Erels, Līna Nagle, Edgars Kokars, Ivars Gruduls, Aldis Strods*); **“pret”** – NAV, **“atturas”** – NAV, balsojumā nepiedalās – NAV, **NOLEMJ ierosināt domei:**

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu **Zaļā iela 12A, Varakļāni**, Varakļānu nov. (kadastra Nr. 7017 001 0768) ar platību 3069 kv.m., pārdodot mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt nekustamā īpašuma Zaļā iela 12A, Varakļāni, Varakļānu nov. ( kadastra Nr. 7017 001 0768) izsoles sākumcenu **EUR 2 800** (divi tūkstoši astoņi simti euro) un izsoles datumu 2024. gada 9. aprīlī.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma Zaļā iela 12A, Varakļāni, Varakļānu nov. ( kadastra Nr. 7017 001 0768) izsoles noteikumus.

*Pielikumā:* izsoles noteikumi uz 13 lapām

## 11.

### *Par naudas balvu piešķiršanu nozīmīgās dzīves jubilejās*

*Ziņo: M.Justs*

Izskatot Dzimtsarakstu nodaļas vadītājas sagatavoto informāciju par nozīmīgām dzīves jubilejām 2024. gada marta mēnesī, saskaņā ar Varakļānu novada domes 27.08.2009. saistošo noteikumu Nr. 4 *“Par godalgām, naudas balvām un materiālo palīdzību Varakļānu novadā”* 2.2.1.punktu, Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komiteja, atklāti balsojot, ar **6** balsīm **“par”** (*Līna Nagle, Anīta Saleniece, Aina Jaunzeme, Dace Ozoliņa, Edgars Kokars, Ivars Gruduls*); **“pret”** – NAV, **“atturas”** – NAV, balsojumā nepiedalās – NAV, **NOLEMJ ierosināt domei:**

1. Piešķirt naudas balvu sakarā ar **95 gadu** jubileju **EUR 130,00** apmērā Varakļānu novada iedzīvotājiem:

- 1.1. **Xxxx Xxxx** (personas kods xxxxxx-xxxxx).

2. Piešķirt naudas balvu sakarā ar **90 gadu** jubileju **EUR 100,00** apmērā Varakļānu novada iedzīvotājiem:

2.1. **Xxxx Xxxx** (personas kods xxxxxx-xxxxx),

2.2. **Xxxx Xxxx** (personas kods xxxxxx-xxxxx).

3. Piešķirt naudas balvu sakarā ar **85 gadu** jubileju **EUR 70,00** apmērā Varakļānu novada iedzīvotājiem:

3.1. **Xxxx Xxxx** (personas kods xxxxxx-xxxxx),

3.2. **Xxxx Xxxx** (personas kods xxxxxx-xxxxx),

3.3. **Xxxx Xxxx** (personas kods xxxxxx-xxxxx).

## 12.

### **Par 25.01.2024. lēmuma Nr. 1.12. "Par dzīvojamās telpas izīrēšanu sniedzot palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā" grozīšanu**

Ziņo: *M.Justs*

Izskatot pašvaldībā saņemtos personu iesniegumus un Sociālā dienesta aktu par fiksētajiem pārkāpumiem, saskaņā ar likuma *Pašvaldību likuma* 4. panta pirmās daļas 10.punktu un likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 5.pantu un 10. panta pirmās daļas 2. punktu un otro daļu, 21.<sup>6</sup> panta pirmās daļas 2. un 3. punktu, Varakļānu novada domes 25.03.2022. saistošajiem noteikumiem Nr. 3 "Kārtība, kādā Varakļānu novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 18., 19., 39.2.1., 39.3. punktu, *Dzīvojamo telpu īres likuma* 20., 22. pantu, Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komiteja, atklāti balsojot, ar **6 balsīm "par"** (*Līna Nagle, Anita Saleniece, Aina Jaunzeme, Dace Ozoliņa, Edgars Kokars, Ivars Grudulis*); "pret" – NAV, "atturas" – NAV, balsojumā nepiedalās – NAV, **NOLEMJ ierosināt domei:**

1. Grozīt 25.01.2024. lēmuma Nr. 1.12. "Par dzīvojamās telpas izīrēšanu sniedzot palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā" 1. punktu izsakot šādā redakcijā:

"1. Izīrēt **Xxxx Xxxx** (personas kods xxxxxx-xxxxx) sociālo dzīvokli adresē **Lubānas iela 10 - 1**, Varakļāni, Varakļānu novads, LV- 4838, uz laika periodu **no 01.03.2024. līdz 31.08.2024.**

1.1. Izslēgt **Xxxx Xxxx** no pašvaldības sociālo dzīvokļu palīdzības reģistra."

2. Grozīt 25.01.2024. lēmuma Nr. 1.12. "Par dzīvojamās telpas izīrēšanu sniedzot palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā" 2. punktu izsakot šādā redakcijā:

"2. Izslēgt **Xxxx Xxxx** (personas kods xxxxxx-xxxxx) no pašvaldības sociālo dzīvokļu palīdzības reģistra."

3. Grozīt 25.01.2024. lēmuma Nr. 1.12. "Par dzīvojamās telpas izīrēšanu sniedzot palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā" 5. punktu izsakot šādā redakcijā:

"5. Izbeigt 2024. gada 31. janvārī **Xxxx Xxxx** (personas kods xxxxxx-xxxxx) pagaidu dzīvojamās telpas īres līgumu par dzīvojamo telpu adresē **Fabrikas iela 5-8**, Varakļāni, Varakļānu novads, LV- 4838.

- 5.1. Izīrēt **Xxxx Xxxx** (personas kods xxxxxx-xxxxx) sociālo dzīvokli adresē **Miera iela 14-12**, Varakļāni, Varakļānu novads, LV- 4838 uz periodu **no 2024. gada 1. februāra līdz 7. februārim**.
  - 5.2. Izīrēt **Xxxx Xxxx** (personas kods xxxxxx-xxxxx) dzīvojam telpu adresē **Fabrikas iela 5-8**, Varakļāni, Varakļānu novads, LV- 4838 **no 2024. gada 8. februāra līdz 2025. gada 7. februārim**.
  - 5.3. Izslēgt **Xxxx Xxxx** no pašvaldības sociālo dzīvokļu un palīdzības vispārējā kārtībā reģistra.”
4. Lēmuma 1. un 3. punktā minētajām personām viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas noslēgt īres līgumu un 3. punktā minētajai personai īres līguma grozījumus ar Varakļānu “Dzīvokļu komunālais uzņēmums” SIA par lēmumā minēto dzīvokļu īri.

### 13.

#### *Par sociālā dzīvokļa statusa atcelšanu un dzīvojamo telpu īri*

Ziņo: *M.Justs*

Izskatot pašvaldībā saņemto Sociālā dienesta aktu par fiksētajiem pārkāpumiem, saskaņā ar likuma *Pašvaldību likuma* 4. panta pirmās daļas 10.punktu un likuma “*Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā*” 5.pantu un 21.<sup>5</sup> panta trešo daļu, Varakļānu novada domes 25.03.2022. saistošajiem noteikumiem Nr. 3 “*Kārtība, kādā Varakļānu novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā*” 18.1. , 20., 39.2.1., punktu, *Dzīvojamo telpu īres likuma* 24. pantu, Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komiteja, atklāti balsojot, ar **6** balsīm “**par**” (*Līna Nagle, Anita Saleniece, Aina Jaunzeme, Dace Ozoliņa, Edgars Kokars, Ivars Gruduls*); “**pret**” – NAV, “**atturas**” – NAV, balsojumā nepiedalās – NAV, **NOLEMJ ierosināt domei:**

1. Izbeigt īres līgumu ar **Xxxx Xxxx** (personas kods xxxxxx-xxxxx) par sociālo dzīvokli adresē **Pils iela 17 – 7**, Varakļāni **2024. gada 29. februārī**.
2. Atcelt sociālā dzīvokļa statusu pašvaldībai piederošam dzīvoklim adresē Rīgas iela 36 – 5, Varakļāni.
3. Izīrēt **Xxxx Xxxx** (personas kods xxxxxx-xxxxx) dzīvojamo telpu adresē **Rīgas iela 36 – 5**, Varakļāni uz termiņu **līdz 2025. gada 28. februārim**.
4. Lēmumā minētajai personai viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas noslēgt īres līguma grozījumus un īres līgumu ar Varakļānu “Dzīvokļu komunālais uzņēmums” SIA par lēmumā minēto dzīvokļu īri.

### 14.

#### *Par personas iekļaušanu pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistrā*

Ziņo: *M.Justs*

Izskatot pašvaldībā saņemtos personu iesniegumus par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā, pamatojoties uz *Pašvaldību likuma* 4. panta pirmās daļas 10.punktu un likuma “*Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā*” 4. panta pirmo daļu un 5. pantu, Varakļānu novada pašvaldības 2022. gada 25.marta saistošo noteikumu Nr.3 “*Kārtība, kādā Varakļānu novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā*” II. nodaļu, Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komiteja, atklāti balsojot, ar **6** balsīm “**par**” (*Līna Nagle, Anita Saleniece, Aina Jaunzeme, Dace Ozoliņa, Edgars Kokars, Ivars Gruduls*); “**pret**” – NAV, “**atturas**” – NAV, balsojumā nepiedalās – NAV, **NOLEMJ ierosināt domei:**

1. Pamatojoties uz Varakļānu novada pašvaldības 2022. gada 25.marta saistošo noteikumu Nr.3 “Kārtība, kādā Varakļānu novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 19.3. punktu, reģistrēt **Xxxx Xxxx** (personas kods xxxxxx-xxxxx) **pašvaldības sociālo dzīvokļu palīdzības reģistrā;**

1.1. Xxxx Xxxx pašvaldības sociālo dzīvokļu palīdzības reģistrā piešķirt kārtas **Nr. 2.**

2. Pamatojoties uz likumu “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 14. panta pirmās daļas 3. punktu, reģistrēt **Xxxx Xxxx** (personas kods xxxxxx-xxxxx) **pašvaldības palīdzības pirmās kārtas reģistrā;**

2.1. **Xxxx Xxxx** pašvaldības palīdzības pirmās kārtas reģistrā piešķirt kārtas **Nr. 6.**

3. Pamatojoties uz likumu “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.<sup>6</sup> pirmās daļas 2. punktu reģistrēt **Xxxx Xxxx** (personas kods xxxxxx-xxxxx) **pašvaldības sociālo dzīvokļu palīdzības reģistrā;**

3.1. **Xxxx Xxxx** pašvaldības sociālo dzīvokļu palīdzības reģistrā piešķirt kārtas **Nr. 3.**

4. Pamatojoties uz Varakļānu novada pašvaldības 2022. gada 25.marta saistošo noteikumu Nr.3 “Kārtība, kādā Varakļānu novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 18.2. punktu, reģistrēt **Xxxx Xxxx** (personas kods xxxxxx-xxxxx) **pašvaldības palīdzības vispārējā kārtībā reģistrā;**

4.1. Xxxx Xxxx pašvaldības palīdzības vispārējās kārtības reģistrā piešķirt kārtas **Nr. 9.**

5. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

## 15.

### *Par dzīvojamās telpas izīrēšanu sniedzot palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā*

Ziņo: *M.Justs*

Izskatot pašvaldībā saņemtos iesniegumus par dzīvojamās telpas piešķiršanu, kā arī Pašvaldības nosūtīto dzīvojamo telpu piedāvājumu, kas tika akceptēts ar personas iesniegumu, saskaņā ar likuma *Pašvaldību likuma* 4. panta pirmās daļas 10.punktu un likuma “*Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā*” 5.pantu un 10. panta pirmās daļas 2. punktu un otro daļu, 21.<sup>6</sup> pirmās daļas 2. punktu, Varakļānu novada domes 25.03.2022. saistošajiem noteikumiem Nr. 3 “*Kārtība, kādā Varakļānu novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā*” 19.3., 18.2., 39.2.1., 39.3. punktu, Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komiteja, atklāti balsojot, ar **6** balsīm “**par**” (*Līna Nagle, Anīta Saleniece, Aina Jaunzeme, Dace Ozoliņa, Edgars Kokars, Ivars Gruduls*); “**pret**” – NAV, “**atturas**” – NAV, balsojumā nepiedalās – NAV, **NOLEMJ ierosināt domei:**

1. Izīrēt **Xxxx Xxxx** (personas kods xxxxxx-xxxxx) sociālo dzīvokli adresē **Miera iela 14 – 12**, Varakļāni, Varakļānu novads, LV-4838, uz laika periodu **no 2024. gada 1. marta līdz 31. augustam.**

1.1. Izslēgt Xxxx Xxxx no pašvaldības sociālo dzīvokļu palīdzības reģistra.

2. Izīrēt **Xxxx Xxxx** (personas kods xxxxx-xxxxx) sociālo dzīvokli adresē **Pils iela 17-7**, Varakļāni, Varakļānu novads, LV- 4838, uz laika periodu **no 2024. gada 1. marta līdz 2024. gada 31. augustam.**

2.1. Izslēgt Xxxx Xxxx no pašvaldības sociālo dzīvokļu un palīdzības vispārējā kārtībā reģistra.

**3. Izīrēt XXXX XXXX (personas kods xxxxxx-xxxxx) sociālo dzīvokli adresē Pils iela 13A-2, Varakļāni, Varakļānu novads, LV- 4838, uz laika periodu no 2024. gada 1. marta līdz 2025. gada 28. februārim.**

3.1. Izslēgt XXXX XXXX no pašvaldības vispārējā kārtībā palīdzības reģistra.

4. Lēmumā minētajām personām viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas noslēgt īres līgumu ar Varakļānu “Dzīvokļu komunālais uzņēmums” SIA par lēmumā minētā dzīvokļa īri.

## 16.

### ***Par dzīvojamo telpu īres līgumu pagarināšanu***

*Ziņo: M.Justs*

Izskatot pašvaldībā saņemtos iesniegumu par īres līgumu pagarināšanu, saskaņā ar likumu “*Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā*” 5. pantu, Varakļānu novada pašvaldības 2022.gada 25.marta saistošajiem noteikumiem Nr.3 “*Kārtība, kādā Varakļānu novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā*” 18., 39.2. punktu, Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komiteja, atklāti balsojot, ar 6 balsīm “**par**” (*Līna Nagle, Anita Saleniece, Aina Jaunzeme, Dace Ozoliņa, Edgars Kokars, Ivars Gruduls*); “**pret**” – NAV, “**atturas**” – NAV, balsojumā nepiedalās – NAV, NOLEMJ ierosināt domei:

1. Pamatojoties uz Varakļānu novada domes 25.03.2022. saistošo noteikumu Nr. 3 “*Kārtība, kādā Varakļānu novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā*” 18.2., 39.2.2. punktu, pagarināt īres līgumu XXXX XXXX (personas kods xxxxxx-xxxxx) par dzīvojamo telpu adresē **Rīgas iela 21-5**, Varakļāni uz **termiņu līdz 2027. gada 31.martam**.

2. Pamatojoties uz Varakļānu novada domes 25.03.2022. saistošo noteikumu Nr. 3 “*Kārtība, kādā Varakļānu novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā*” 18.1., 39.2.2. punktu, pagarināt īres līgumu XXXX XXXX (personas kods xxxxxx-xxxxx) par dzīvojamo telpu adresē **Ļovānu “Malaine” 4**, Varakļāni uz **termiņu līdz 2027. gada 28. februārim**.

3. Lēmumā minētajām personām viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas noslēgt īres līguma grozījumus ar Varakļānu “Dzīvokļu komunālais uzņēmums” SIA par lēmumā minētā dzīvokļa īri.

## 17.

### ***Par dzīvojamo telpu īres līguma noslēgšanu***

*Ziņo: M.Justs*

Izskatot ģimenes locekļa XXXX XXXX iesniegumu par īres līguma noslēgšanu uz viņa vārda, pārņemot saistības, sakarā ar ģimenes nāvi, balstoties uz Varakļānu novada pašvaldības 01.09.2022. saistošo noteikumu Nr. 9 “*Par Varakļānu novada pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu īri*” 11.,12.,13. punktu, 15. 3. apakšpunktu, 20. punktu un *Dzīvojamo telpu īres likuma* 16. panta trešo un ceturto daļu, 32. panta otro daļu, Finanšu komiteja balsojot ar 13 balsīm “**par**” (*Māris Justs, Anita Saleniece, Arvis Strods, Gunārs Gabrišs, Aina Jaunzeme, Dace Ozoliņa, Gunta Āboliņa, Viktors Vilkaušs, Jānis Erels, Līna Nagle, Edgars Kokars, Ivars*

*Gruduls, Aldis Strods*); “pret” – NAV, “atturas” – NAV, balsojumā nepiedalās – NAV, **NOLEMJ ierosināt domei:**

1. Noslēgt īres līgumu ar **Xxxx Xxxx** (personas kods xxxxxx-xxxxx) par pašvaldības dzīvojamo telpu adresē **Jaunatnes iela 1 – 10, Murmastiene**, uz termiņu **līdz 2029. gada 30. septembrim**.

2. Lēmumā minētajai personai viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas noslēgt īres līgumu ar Varakļānu “Dzīvokļu komunālais uzņēmums” SIA par lēmumā minētā dzīvokļa īri.

## 18.

### *Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu*

*Ziņo: M.Justs*

Izskatot **Xxxx Xxxx** 01.02.2024. iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu **Xxxx Xxxx** iesnieguma sniedzējas īpašumā – Latgales iela 2, Varakļāni, Varakļānu novads. Iepazīstoties ar pievienotajiem dokumentiem un pašvaldības atbildīgās personas dzīvesvietas deklarēšanās jautājumos R. Upenieces sagatavoto informāciju, pamatojoties uz *Dzīvesvietas deklarēšanas likuma* 12.panta pirmās daļas 2.punktu, Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komiteja, atklāti balsojot, ar **6** balsīm “**par**” (*Līna Nagle, Anita Saleniece, Aina Jaunzeme, Dace Ozoliņa, Edgars Kokars, Ivars Gruduls*); “pret” – NAV, “atturas” – NAV, balsojumā nepiedalās – NAV, **NOLEMJ ierosināt domei:**

1. **Anulēt Xxxx Xxxx** (personas kods xxxxxx-xxxxx) **ziņas par deklarēto dzīvesvietu** adresē Latgales iela 2, Varakļāni.

2. Uzdot atbildīgajai personai deklarēšanas jautājumos Ritai Upeniecei saskaņā ar *Dzīvesvietas deklarēšanas likuma* 12.panta otro un sesto daļu aktualizēt Iedzīvotāju reģistrā datus par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu **Xxxx Xxxx** ar šī lēmuma pieņemšanas dienu.

3. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmās daļas un 71.panta otrās daļas nosacījumiem, nosūtīt šī lēmuma izrakstu **Xxxx Xxxx** viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

*Pielikumā:* lēmuma izvērsts skaidrojums uz 1 lapas

## 19.

### *Par telpu izmantošanu biedrību darbības nodrošināšanai*

*Ziņo: M.Justs*

Ņemot vērā Varakļānu novada teritorijā reģistrēto biedrību aktivitāti, iniciatīvas un biedru interesi par pašvaldības telpu izmantošanu, tika sagatavots pārskats par Varakļānu novada Kultūras centra telpu izmantošanas izmaksām biedrības darbības nodrošināšanai. Pamatojoties uz *Varakļānu novada pašvaldības nolikuma* 29.8., *Pašvaldību likuma* 4. panta pirmās daļas 5. punktu, Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komiteja, atklāti balsojot, ar **6** balsīm “**par**” (*Līna Nagle, Anita Saleniece, Aina Jaunzeme, Dace Ozoliņa, Edgars Kokars, Ivars Gruduls*); “pret” – NAV, “atturas” – NAV, balsojumā nepiedalās – NAV, **NOLEMJ ierosināt domei:**

1. Apstiprināt Varakļānu novada pašvaldības telpu izmantošanas noteikumus biedrību un nodibinājumu darbības nodrošināšanai saskaņā ar pielikumu.
2. Piemērot 50 % samazinājumu apstiprinātajām nomas maksai Varakļānu novada Kultūras centra, Stirnienes kultūras nama, Murmastienes kultūras nama telpu izmantošanai biedrību un nodibinājumu darbības nodrošināšanai.

Pielikums: noteikumi

## 20.

### ***Par biedrības juridiskās adreses reģistrēšanu***

Ziņo: *M.Justs*

Pamatojoties uz biedrības “Varakļānu attīstībai” biedra Xxxx Xxxx 19.02.2024. iesniegumu ar lūgumu atļaut biedrībai juridisko adresi reģistrēt Varakļānu novada pašvaldības īpašumu – adresi 1. maija laukums 4, Varakļāni, pamatojoties uz *Biedrību un nodibinājumu likuma* 10. panta otro daļu, *Varakļānu novada pašvaldības nolikuma* 29.8., *Pašvaldību likuma* 10. panta pirmās daļas 17. punktu, Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komiteja, atklāti balsojot, ar 6 balsīm “**par**” (*Līna Nagle, Anita Saleniece, Aina Jaunzeme, Dace Ozoliņa, Edgars Kokars, Ivars Gruduls*); “**pret**” – NAV, “**atturas**” – NAV, balsojumā nepiedalās – NAV, **NOLEMJ ierosināt domei:**

1. Atļaut biedrībai “Varakļānu attīstībai”, reģistrācijas Nr. 40008333267, reģistrēt juridisko adresi – 1. maija laukums 4, Varakļāni, Varakļānu novads, LV-4838.

## 21.

### ***Par Varakļānu novada domes 2024. gada 31. janvāra apstiprināto saistošo noteikumu Nr.3 “Par reklāmas izvietojumu publiskās vietās vai vietās, kas vērstas pret publisku vietu Varakļānu novadā” precizēšanu***

Ziņo: *Ē.Jermanova, M.Justs*

Izskatot Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 14.02.2024. atzinumu, ievērojot Ministru kabineta noteikumu Nr. 108. “*Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi*” regulējumu, pamatojoties uz *Pašvaldību likuma* 10. panta pirmās daļas 1. punktu un 46., 47. pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr. 480 “*Noteikumi par kārtību, kādā pašvaldības var uzlikt pašvaldību nodevas*” 12. punktu, *Priekšvēlēšanu aģitācijas likumu*, Finanšu komiteja balsojot ar 13 balsīm “**par**” (*Māris Justs, Anita Saleniece, Arvis Strods, Gunārs Gabrišs, Aina Jaunzeme, Dace Ozoliņa, Gunta Āboliņa, Viktors Vilkaušs, Jānis Erels, Līna Nagle, Edgars Kokars, Ivars Gruduls, Aldis Strods*); “**pret**” – NAV, “**atturas**” – NAV, balsojumā nepiedalās – NAV, **NOLEMJ ierosināt domei:**

1. Precizēt Varakļānu novada domes 2024. gada 31. janvāra sēdē ar lēmumu Nr. 2.4. apstiprinātos saistošos noteikumus Nr. 3 “***Par reklāmas izvietojumu publiskās vietās vai vietās, kas vērstas pret publisku vietu Varakļānu novadā***”:

- 1.1. Izteikt saistošo noteikumu 5. punktu šādā redakcijā:

“5. Persona, kas saņēmusi atļauju par reklāmas izvietošānu, ir atbildīga par tās saturu, vizuālo estētiku. Gadījumā, ja reklāma ir bojāta – tā ir jānoņem vai jānomaina pret identisku. Pēc atļaujas termiņa iztecējuma jāveic reklāmas demontāža, utilizēšana vai novākšana, sakārtojot vietu, kur bijusi izvietota reklāma.”

1.2. Izteikt saistošo noteikumu 6. punktu šādā redakcijā:

“6. Nodeva maksājama pirms attiecīgās reklāmas izvietošānas atļaujas saņemšanas, veicot bezskaidras naudas norēķinu pašvaldības norādītajā norēķinu kontā kredītiestādē saskaņā ar izsniegto rēķinu. Rēķinu izsniedz pašvaldības centralizētā grāmatvedība, nosūtot uz personas iesniegumā norādīto e-pasta adresi.”

1.3. Izteikt saistošo noteikumu 11. punktu šādā redakcijā:

“11. Par saistošo noteikumu pārkāpumu, kas skar reklāmas izvietošānu bez atļaujas saņemšanas vai reklāmas uzturēšanas pārkāpumus, kā arī, ja nav veikta reklāmas demontāža pēc atļaujas termiņa, paredzama administratīvā atbildība:

11.1. fiziskām personām brīdinājums vai līdz divdesmit naudas soda vienībām;

11.2. juridiskām personām brīdinājums vai līdz sešdesmit naudas soda vienībām.”

2. Saistošos noteikumus trīs darba dienu laikā pēc parakstīšanas nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

3. Saistošos noteikumus publicēt *Pašvaldību likuma* 47. panta noteiktajā kārtībā.

## 22.

### *Par Varakļānu novada pašvaldības Centrālo pārvaldi*

Ziņo: *Ē.Jermanova, M.Justs*

Saskaņā ar aktualizēto Varakļānu novada pašvaldības nolikumu, kur noteikts, ka pašvaldības administrācijas sastāvā ir iestāde Centrālā pārvalde, kas nodrošina domes, komiteju organizatorisko un tehnisko apkalpošanu, pašvaldības iestāžu funkciju izpildi un finanšu vadību, nepieciešams noteikt centrālās pārvaldes statuss un apstiprināt tās nolikumu. Pamatojoties uz *Pašvaldību likuma* 10.panta pirmās daļas 8.punktu, 20. panta otro daļu, *Valsts pārvaldes iekārtas likuma* 28.pantu, Varakļānu novada domes 30.11.2023 saistošo noteikumu Nr.6 “*Varakļānu novada pašvaldības nolikuma*” 7. punkta otro daļu, Finanšu komiteja balsojot ar **13** balsīm “**par**” (*Māris Justs, Anita Saleniece, Arvis Strods, Gunārs Gabrišs, Aina Jaunzeme, Dace Ozoliņa, Gunta Āboliņa, Viktors Vilkaušs, Jānis Erels, Līna Nagle, Edgars Kokars, Ivars Gruduls, Aldis Strods*); “**pret**” – NAV, “**atturas**” – NAV, balsojumā nepiedalās – NAV, NOLEMJ ierosināt domei:

1. Izveidot Varakļānu novada pašvaldības iestādi “**Centrālā pārvalde**”, ar struktūrvienībām:

1.1. Varakļānu pagasta pārvalde;

1.2. Murmastienes pagasta pārvalde;

1.3. Centralizētā grāmatvedība;

1.4. Saimnieciskā daļa;

1.5. Varakļānu novada Būvvalde;

1.6. Varakļānu novada valsts un pašvaldības vienotais klientu apkalpošanas centrs.

2. Centrālās pārvaldes vadītājs ir pašvaldības izpilddirektors.



3. Centrālās pārvaldes funkciju izpildi veic lēmuma 1.1. minēto struktūrvienību darbinieki un administrācijas darbinieki, lēmuma 5. punkta minētā nolikuma izpratnē.
4. Apstiprināt Varakļānu novada pašvaldības centrālās pārvaldes nolikumu saskaņā ar pielikumu.
5. Atzīt par spēku zaudējušu 24.11.2022. ar lēmumu Nr. 16.16. apstiprināto "Varakļānu novada pašvaldības administrācijas nolikumu".

Pielikumā: nolikums uz 4 lapām

### 23.

#### ***Par siltumenerģijas apgādes izmaksu apstiprināšanu īpašumam Rēzeknes iela 1, Murmastiene***

*Ziņo: M.Justs*

Izskatot Varakļānu novada pašvaldības sagatavoto izmaksu aprēķinu siltumapgādes nodrošināšanai pašvaldības īpašumā Rēzeknes iela 1, Murmastiene, lai turpmāk nodrošinātu siltumenerģijas apgādi, ņemot vērā 2023. gada faktiskās izmaksas. Pamatojoties uz *Pašvaldību likuma* 10.panta otrās daļas 2.punkta b) apakšpunktu, Finanšu komiteja balsojot ar **13** balsīm "**par**" (*Māris Justs, Anita Saleniece, Arvis Strods, Gunārs Gabrišs, Aina Jaunzeme, Dace Ozoliņa, Gunta Āboliņa, Viktors Vilkaušs, Jānis Erels, Līna Nagle, Edgars Kokars, Ivars Gruduls, Aldis Strods*); "**pret**" – NAV, "**atturas**" – NAV, balsojumā nepiedalās – NAV, **NOLEMJ ierosināt domei:**

1. Apstiprināt siltumenerģijas apgādes kopējās izmaksas īpašumā Rēzeknes iela 1, Murmastiene **EUR 20265,11 gadā bez PVN.**
2. Apstiprināt siltumenerģijas apgādes izmaksas īpašumā Rēzeknes iela 1, Murmastiene - **1,78 euro/m<sup>2</sup> mēnesī bez PVN.**
3. Lēmumā apstiprinātās izmaksas piemērot ar 2024. gada 1. aprīli.

Pielikumā: siltumenerģijas pakalpojuma tarifa aprēķins uz 1 lapas

### 24.

#### ***Par Varakļānu novada pašvaldības izglītības iestāžu audzēkņu uzturēšanas izmaksām***

*Ziņo: M.Justs*

Pamatojoties uz likuma *Pašvaldību likuma* 10.panta pirmās daļas 21.punktu un Ministru kabineta 28.06.2016. noteikumu Nr.418 "*Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem*" 4.un 9.punktu, Finanšu komiteja balsojot ar **13** balsīm "**par**" (*Māris Justs, Anita Saleniece, Arvis Strods, Gunārs Gabrišs, Aina Jaunzeme, Dace Ozoliņa, Gunta Āboliņa, Viktors Vilkaušs, Jānis Erels, Līna Nagle, Edgars Kokars, Ivars Gruduls, Aldis Strods*); "**pret**" – NAV, "**atturas**" – NAV, balsojumā nepiedalās – NAV, **NOLEMJ ierosināt domei:**

1. Apstiprināt viena audzēkņa uzturēšanas izmaksas 2024.gadā Varakļānu novada pašvaldības izglītības iestādēs saskaņā ar pielikumu.

**Par pašvaldībai piederošo nedzīvojamo telpu adresē Rīgas iela 11, Varakļāni nomas izsoles organizēšanu**

Ziņo: *M. Justs*

Pamatojoties uz saņemto iesniegumu par vēlmi uzsākt uzņēmējdarbību Varakļānu novadā, kam nepieciešamas telpas, lai īstenotu lietderīgu telpu izmantošanu un apsaimniekošanu, nekustamā īpašuma speciāliste ierosina organizēt telpu nomas izsoli. Pamatojoties uz *Pašvaldību likuma* 4. panta pirmās daļas 12. punktu, 10.panta pirmās daļas 16. punktu, otrās daļas 2. a) punktu, *Publiskas personas mantas iznomāšanas likuma* 17. pantu, 24.pantu, 25.pantu, 80.pantu, Finanšu komiteja balsojot ar **13** balsīm **“par”** (*Māris Justs, Anita Saleniece, Arvis Strods, Gunārs Gabrišs, Aina Jaunzeme, Dace Ozoliņa, Gunta Āboliņa, Viktors Vilkaušs, Jānis Erels, Līna Nagle, Edgars Kokars, Ivars Gruduls, Aldis Strods*); **“pret”** – NAV, **“atturas”** – NAV, balsojumā nepiedalās – NAV, **NOLEMJ ierosināt domei:**

1. Nodot īpašumu adresē Rīgas ielā 11, Varakļāni (ēkas kadastra apz. 7017 001 0460 001) platība 105,50 m<sup>2</sup>, nomas izsolē ar augšupejošu soli, nosakot telpu izmantošanas termiņu 1 gads, mērķi – komercdarbība.
2. Uzdot Mantas atsavināšanas un izsoles komisijai sagatavot izsoles nolikumu, noteikt izsoles sākumcenu nomas maksai mēnesī, pieaicinot sertificētu vērtētāju.

Pielikumā: izmaksu tāme uz 1 lapas

Sēde slēgta plkst. 17:00

**Sēdi vadīja:**

**Domes priekšsēdētājs**

**(personiskais paraksts)**

**Māris Justs**

**Sēdē piedalījās:**

**(personiskais paraksts)**

**Anita Saleniece**

**(personiskais paraksts)**

**Arvis Strods**

**(personiskais paraksts)**

**Gunārs Gabrišs**

**(personiskais paraksts)**

**Aina Jaunzeme**

**(personiskais paraksts)**

**Dace Ozoliņa**

**(personiskais paraksts)**

**Gunta Āboliņa**

**(personiskais paraksts)**

**Viktors Vilkaušs**

**(personiskais paraksts)**

**Jānis Erels**

**(personiskais paraksts)**

**Edgars Kokars**

**(personiskais paraksts)**

**Ivars Gruduls**

**(personiskais paraksts) Aldis Strods**

**(personiskais paraksts) Gunārs Gabrišs**

**(personiskais paraksts) Līna Nagle**

**Protokolēja:  
pašvaldības sekretāre**

**(personiskais paraksts) Karīna Keiša**