



VARAKĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000054750
Rīgas iela 13, Varakļāni, Varakļānu novads, LV-4838, Latvija
tālrunis / fakss 64860840, e-pasts: varaklani@varaklani.lv
Swedbank konts Nr. LV25HABA0001402041751, kods HABALV22

VARAKĻĀNU NOVADA DOMES SĒDES PROTOKOLS

Varakļānos

2022. gada 30.jūnijā

Nr. 9

Sēde sasaukta plkst. 16⁰⁰

Sēdi vada domes priekšsēdētājs **Māris Justs**

Sēdi protokolē pašvaldības sekretāre **Karīna Keiša**

Sēde notiek dalīti - zoom platformā un klātienē

DOMES SASTĀVS:

- | | |
|------------------------------|--|
| 1. Deputāte Janīna Grudule | - nepiedalās (atvaļinājumā) |
| 2. Deputāts Ivars Gruduls | - piedalās |
| 3. Deputāte Līna Nagle | - piedalās |
| 4. Deputāts Viktors Vilkaušs | - piedalās |
| 5. Deputāts Māris Justs | - piedalās |
| 6. Deputāts Oskars Zeps | - piedalās |
| 7. Deputāts Gunārs Gabrišs | - piedalās |
| 8. Deputāts Arvis Strods | - piedalās |
| 9. Deputāte Anita Saleniece | - piedalās (izmantojot Zoom platformu) |
| 10. Deputāte Dace Ozoliņa | - piedalās |
| 11. Deputāte Aina Jaunzeme | - piedalās |
| 12. Deputāte Ieva Zepa | - piedalās |
| 13. Deputāts Edgars Kokars | - piedalās |
| 14. Deputāts Māris Višķers | - nepiedalās (pamata darba apstākļu dēļ) |
| 15. Deputāts Jānis Erels | - piedalās |

PIEAICINĀTIE UN INTERESENTI:

Pašvaldības juriste – Ērika Jermanova;
Pašvaldības izpilddirektors – Oskars Kančs;
Sociālā dienesta vadītāja – Aina Kanča;
Galvenā grāmatvede – Ilona Skutele;
Nekustamā īpašuma speciāliste – Solvita Brokule;
Pašvaldības sekretāre – Karīna Keiša.

DARBA KĀRTĪBA:

1. *Par dzīvokļa īpašuma Kosmonautu iela 13-45, Varakļāni, ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai*
2. *Par nekustamā īpašuma "Tēvzemnieki" sadalīšanu*
3. *Par nekustamā īpašuma Zemgales iela 16, Varakļāni sadalīšanu*
4. *Par zemes nomu*
5. *Par atļauju nodot apakšnomā zemi trešajai personai*
6. *Par nosaukuma piešķiršanu nekustamajam īpašumam*
7. *Par nekustamā īpašuma "Jauncelmiņi" ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai*
8. *Par 2020.gada 26.novembra Varakļānu novada domes lēmuma Nr. 19.7. "Par dzīvokļa īpašuma Pils iela 20-12, Varakļāni, Varakļānu novads, atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu" grozīšanu*
9. *Par sociālo dzīvokļu īres līgumu pagarināšanu*
10. *Par īres līgumu pagarināšanu*
11. *Par naudas balvu piešķiršanu nozīmīgās dzīves jubilejās*
12. *Par pensionāru biedrības "Pīlādzītis" iesnieguma izskatīšanu*
13. *Par jauniešu centra "Aplis" vadītājas atbrīvošanu no amata*
14. *Par jauniešu centra "Aplis" vadītājas iecelšanu amatā*
15. *Par Varakļānu novada pašvaldības 2021.gada publiskā pārskata apstiprināšanu*
16. *Par grozījumiem "Varakļānu novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumā"*
17. *Par nomas maksas apstiprināšanu pašvaldības nekustamajam īpašumam*
18. *Par saistošo noteikumu Nr.9 "Par Varakļānu novada pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu īri" apstiprināšanu*
19. *Par projektu konkursa nolikuma apstiprināšanu*

PAPILDU DARBA KĀRTĪBA

20. *Par nekustamā īpašuma "Lāčozoli" sadalīšanu*
21. *Par dzīvokļa īpašuma Fabrikas iela 1-6, Varakļāni, ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai*
22. *Par dzīvojamās telpas īres tiesību piešķiršanu*
23. *Par dzīvokļa īpašuma Kosmonautu iela 18-7, Varakļāni, ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai*

Domes priekšsēdētājs aicina deputātus apstiprināt 30.06.2022. Varakļānu novada domes sēdes darba kārtību ar 19 (deviņpadsmit) pamata darba kārtība jautājumiem un 4 (četriem) papildu darba kārtības jautājumiem. Atklāti balsojot, ar 13 balsīm "par" (*I.Gruduls, L.Nagle, V.Vilkaušs, M.Justs, G.Gabrišs, A.Strods, A.Salieniece, A.Jaunzeme, E.Kokars, J.Erels, I.Zepa, O.Zeps, D.Ozoliņa*) sēdes darba kārtība tiek apstiprināta.

Pašvaldības izpilddirektors O.Kančs ziņo par padarītajiem un plānotajiem darbiem novada teritorijā.

1.

Par dzīvokļa īpašuma Kosmonautu iela 13-45, Varakļāni, ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot pašvadībā saņemto dzīvokļu īpašuma Kosmonautu iela 13-45, Varakļāni, īrnieka Xxxx Xxxx 30.05.2022. iesniegumu ar dzīvokļa atsavināšanas ierosinājumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu un 77. panta ceturto daļu, *Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma* 3.panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta pirmo daļu un ceturtais daļas 6. punktu, 5. panta piekto daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumus, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar **13** balsīm “PAR” (*I.Gruduls, L.Nagle, V.Vilkaušs, M.Justs, G.Gabrišs, A.Strods, A.Saleniece, A.Jaunzeme, E.Kokars, J.Erels, I.Zepa, O.Zeps, D.Ozoliņa*) “PRET” – nav; “ATTURAS” – nav; “BALSOJUMĀ NEPIEDALĀS” – nav; **NOLEMJ**:

1. Nodot atsavināšanai par brīvu cenu Varakļānu novada pašvaldības trīsistabu dzīvokļa īpašumu **Kosmonautu iela 13-45**, Varakļāni, Varakļānu novads, 61,9 m² kopplatībā (identifikācijas Nr. 7017 001 0105 001 045).
2. Veikt nepieciešamās darbības 1. punktā minētā pašvaldībai piekritīgā dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Varakļānu novada pašvaldības vārda.
3. Uzdot Mantas atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt 1.punktā minētā dzīvokļa īpašuma atsavināšanas procedūru.
4. Ierosinātajam segt izdevumus Pašvaldībai, kas saistīti ar īpašuma novērtēšanu, ja netiek izmantotas pirmpirkuma tiesības normatīvo aktu noteiktajā kārtībā.

2.

Par nekustamā īpašuma “Tēvzemnieki” sadalīšanu

Tiek dots vārds S.Brokulei, M.Justam

Izskatot iesniegumu par nekustamā īpašuma “Tēvzemnieki”, Varakļānu pag., Varakļānu nov. sadalīšanu sešos atsevišķos īpašumos, pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19.panta 1.punktu, likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumiem Nr.455 “Adresācijas noteikumi”, Varakļānu novada teritorijas plānojumu 2014.-2025.gadam, ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumus, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar **13** balsīm “PAR” (*I.Gruduls, L.Nagle, V.Vilkaušs, M.Justs, G.Gabrišs, A.Strods, A.Saleniece, A.Jaunzeme, E.Kokars, J.Erels, I.Zepa, O.Zeps, D.Ozoliņa*) “PRET” – nav; “ATTURAS” – nav; “BALSOJUMĀ NEPIEDALĀS” – nav; **NOLEMJ**:

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu “**Tēvzemnieki**”, Varakļānu pag., Varakļānu nov. (kadastra numurs 70940040199), kas sastāv no sešām zemes vienībām ar kopējo platību 17,159 ha, sešos atsevišķos īpašumos:

1.1.Pirmais nekustamais īpašums – zemes vienība ar kadastra apz. 70940020178 – 2,07 ha platībā:

1.1.1. piešķirt nosaukumu “**Pauniņu Teiči**”;

1.1.2. noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).

1.2.Otrais nekustamais īpašums – zemes vienība ar kadastra apz. 70940030171 – 4,0 ha platībā.

1.2.1. piešķirt nosaukumu “**Oltužas**”;

1.2.2. noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).

1.3.Trešais nekustamais īpašums – zemes vienība ar kadastra apz. 70940050126 – 9,7 ha platībā.

- 1.3.1. piešķirt nosaukumu “**Šidlovski**”;
- 1.3.2. saglabāt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
- 1.4. Ceturtais nekustamais īpašums** – zemes vienība 0,089 ha platībā un uz tās esošajām ēkām un būvēm ar kadastra apz. 70940040199.
 - 1.4.1. saglabāt nosaukumu “Tēvzemnieki” un adresi Kalna iela 3, Kokari, Varakļānu pag., Varakļānu nov., LV-4838;
 - 1.4.2. noteikt zemes lietošanas mērķi – Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0601).
- 1.5. Piektais nekustamais īpašums** – zemes vienība ar kadastra apz. 70940040201 – 0,6 ha platībā:
 - 1.5.1. piešķirt nosaukumu “**Komorsta**”;
 - 1.5.2. saglabāt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
- 1.6. Sestais nekustamais īpašums** – zemes vienība ar kadastra apz. 70940040200 – 0,7 ha platībā:
 - 1.6.1. piešķirt nosaukumu “**Ziemeļkokari**”;
 - 1.6.2. saglabāt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

3.

Par nekustamā īpašuma Zemgales iela 16, Varakļāni sadalīšanu

Tiek dots vārds S.Brokulei, M.Justam

Ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu par nekustamā īpašuma Zemgales iela 16, Varakļāni zemes vienības ar kadastra apz. 7017 001 0560 sadalīšanu trīs atsevišķos īpašumos, pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19.panta 1.punktu, Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 27. punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumiem Nr.455 “Adresācijas noteikumi”, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumi Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar **13** balsīm “PAR” (*I.Gruduls, L.Nagle, V.Vilkaušs, M.Justs, G.Gabrišs, A.Strods, A.Saleniece, A.Jaunzeme, E.Kokars, J.Erels, I.Zepa, O.Zeps, D.Ozoliņa*) “PRET” – nav; “ATTURAS” – nav; “BALSOJUMĀ NEPIEDALĀS” – nav; **NOLEMJ**:

1. Noteikt zemes gabalu 1277 m² platībā ēkas **Zemgales iela 16**, Varakļāni uzturēšanai.
2. Sadalīt pašvaldībai piederošu apbūvētu zemes vienību **Zemgales iela 16**, Varakļāni, (kadastra Nr. 7017 001 0560, kopplatība 3677 m²) trīs atsevišķos īpašumos:
 - 2.1.Pirmais nekustamais īpašums – zemes vienības daļa 1200 m² platībā:
 - 2.1.1. noteikt adresi **Zemgales iela 14**, Varakļāni, Varakļānu nov., LV-4838;
 - 2.1.2. noteikt zemes lietošanas mērķi – Individuālo dzīvojamo māju apbūve (*kods 0601*).
 - 2.2. Otrais nekustamais īpašums – zemes vienības daļa 1277 m² platībā:
 - 2.2.1. noteikt adresi **Zemgales iela 16**, Varakļāni, Varakļānu nov., LV-4838;
 - 2.2.2. noteikt zemes lietošanas mērķi – Individuālo dzīvojamo māju apbūve (*kods 0601*).
 - 2.3. Trešais nekustamais īpašums – zemes vienības daļa 1200 m² platībā:
 - 2.3.1. noteikt adresi **Zemgales iela 16A**, Varakļāni, Varakļānu nov., LV-4838;
 - 2.3.2. noteikt zemes lietošanas mērķi – Individuālo dzīvojamo māju apbūve (*kods 0601*).
3. Zemes vienības ar kadastra apz. 7017 001 0560 sadalīšanai izstrādāt zemes ierīcības projektu.

4. Zemes gabalu platības var tikt precizētas normatīvajos aktos noteiktā apjomā kadastrālās uzmērīšanas gaitā.

Pielikumā: darba uzdevums uz 1 lapas.

4.

Par zemes nomu

Tiek dots vārds S.Brokulei, M.Justam

Izskatot pašvaldībā saņemto iesniegumu par zemes nomas jautājumiem, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15. panta 13. punktu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumiem Nr.350 “*Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi*”, ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumus, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar **13** balsīm “PAR” (*I.Gruduls, L.Nagle, V.Vilkaušs, M.Justs, G.Gabrišs, A.Strods, A.Salieniece, A.Jaunzeme, E.Kokars, J.Erels, I.Zepa, O.Zeps, D.Ozoliņa*) “PRET” – nav; “ATTURAS” – nav; “BALSOJUMĀ NEPIEDALĀS” – nav; **NOLEMJ**:

1. **Iznomāt uz laiku 01.07.2022.- 31.12.2026. XXXX XXXX** (pers.k. xxxxxx - xxxxx) zemes vienību 949 m² platībā Kalēju iela 7, Varakļāni sakņu dārza vajadzībām, nomas maksu nosakot 1,5% apmērā no zemes gabala kadastrālās vērtības.
2. **Iznomāt uz laiku no 01.07.2022.- 31.12.2026. XXXX XXXX** (pers.k. xxxxxx - xxxxx) zemes vienību 2476 m² platībā Preiļu iela 51A, Varakļāni sakņu dārza vajadzībām, nomas maksu nosakot 1,5% apmērā no zemes gabala kadastrālās vērtības.

5.

Par atļauju nodot apakšnomā zemi trešajai personai

Tiek dots vārds S.Brokulei, M.Justam

Izskatot zemes nomieka XXXX XXXX iesniegumu par atļauju iznomāt zemi trešajai personai, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumus, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar **12** balsīm “PAR” (*L.Nagle, V.Vilkaušs, M.Justs, G.Gabrišs, A.Strods, A.Salieniece, A.Jaunzeme, E.Kokars, J.Erels, I.Zepa, O.Zeps, D.Ozoliņa*) “PRET” – nav; “ATTURAS” – nav; “BALSOJUMĀ NEPIEDALĀS” – I.Gruduls; **NOLEMJ**:

1. Piekrist, ka **XXXX XXXX** (pers.k. xxxxxx-xxxxx) nodod apakšnomā Murmastienes pagasta **zemnieku saimniecībai "ĀBELES"**, VRN 47101011815 nekustamā īpašuma “Mālsalas”, Murmastienes pag., Varakļānu nov. zemes vienību ar kadastra apz. 7078 004 0376, 2,2 ha platībā un zemes vienību ar kadastra apz. 7078 004 0377, 3,6 ha platībā uz laiku **līdz 31.12.2031.**

6.

Par nosaukuma piešķiršanu nekustamajam īpašumam

Tiek dots vārds S.Brokulei, M.Justam

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, *Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma* 1.panta 14.punktu un ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumus, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar **13** balsīm “PAR” (*I.Gruduls, L.Nagle, V.Vilkaušs, M.Justs, G.Gabrišs, A.Strods, A.Salieniece, A.Jaunzeme, E.Kokars, J.Erels, I.Zepa, O.Zeps, D.Ozoliņa*) “PRET” – nav; “ATTURAS” – nav; “BALSOJUMĀ NEPIEDALĀS” – nav; **NOLEMJ**:

1. Nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 7078 009 0155 piešķirt nosaukumu “Jauncelmiņi”, Murmastienes pag., Varakļānu nov.

7.

Par nekustamā īpašuma “Jauncelmiņi” ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai

Tiek dots vārds S.Brokulei, M.Justam

Izskatot nekustamā īpašuma nomnieka iesniegumu par pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošā nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 7078 009 0155 atsavināšanu, pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašumu tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta piekto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 1. punktu, 5. panta 4.¹ daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumus, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar **13** balsīm “PAR” (*I.Gruduls, L.Nagle, V.Vilkaušs, M.Justs, G.Gabrišs, A.Strods, A.Saleniece, A.Jaunzeme, E.Kokars, J.Erels, I.Zepa, O.Zeps, D.Ozoliņa*) “PRET” – nav; “ATTURAS” – nav; “BALSOJUMĀ NEPIEDALĀS” – nav; **NOLEMJ**:

1. Veikt nepieciešamās darbības nekustamā īpašuma “**Jauncelmiņi**”, Murmastienes pag., Varakļānu nov. zemes vienības ar kadastra apz. 7078 009 0155 ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Varakļānu novada pašvaldības vārda.
2. Uzdot Mantas atsavināšana un izsoles komisijai organizēt 1. punktā minētā nekustamā īpašuma atsavināšanas procedūru.
3. Ierosinātajam segt izdevumus Pašvaldībai, kas saistīti ar īpašuma novērtēšanu, ja netiek izmantotas pirmpirkuma tiesības normatīvo aktu noteiktajā kārtībā.

8.

Par 2020.gada 26.novembra Varakļānu novada domes lēmuma Nr. 19.7. “Par dzīvokļa īpašuma Pils iela 20-12, Varakļāni, Varakļānu novads, atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu” grozīšanu

Tiek dots vārds M.Justam

Pamatojoties uz to, ka dzīvokļa Pils iela 20-12, Varakļāni īrnieks Xxxx Xxxx nav izmantojis savas pirmpirkuma tiesības, saskaņā ar normatīvo aktu noteikto procedūru un termiņu, 31.10.2019. Varakļānu novada pašvaldības lēmumu Nr. 12.14. “Pat dzīvokļa īpašuma Pils ielā 20-12, Varakļāni, Varakļānu novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai”, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta septīto daļu, ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumus, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar **13** balsīm “PAR” (*I.Gruduls, L.Nagle, V.Vilkaušs, M.Justs, G.Gabrišs, A.Strods, A.Saleniece, A.Jaunzeme, E.Kokars, J.Erels, I.Zepa, O.Zeps, D.Ozoliņa*) “PRET” – nav; “ATTURAS” – nav; “BALSOJUMĀ NEPIEDALĀS” – nav; **NOLEMJ**:

1. Atcelt 2020.gada 26.novembra Varakļānu novada domes lēmuma Nr. 19.7. “Par dzīvokļa īpašuma Pils iela 20-12, Varakļāni, Varakļānu novads, atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu” 3.,4.,5.punktu, ar ko tiek pārtraukta dzīvokļa **Pils iela 20-12**, Varakļāni atsavināšanas procedūra.

9.

Par sociālo dzīvokļu īres līgumu pagarināšanu

Tiek dots vārds A.Kančai, M.Justam

Izskatot pašvaldībā saņemto Sociālā dienesta sagatavoto informāciju par sociālo dzīvokļu īres līgumu pagarināšanu, saskaņā ar likumu “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā”, Varakļānu novada pašvaldības 2022.gada 25.marta saistošajiem noteikumiem Nr.3 “Kārtība, kādā Varakļānu novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”, ņemot vērā Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumus, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar **13** balsīm “PAR” (*I.Gruduls, L.Nagle, V.Vilkaušs, M.Justs, G.Gabrišs,*

A.Strods, A.Salieniece, A.Jaunzeme, E.Kokars, J.Erels, I.Zepa, O.Zeps, D.Ozoliņa) “PRET” – nav; “ATTURAS” – nav; “BALSOJUMĀ NEPIEDALĀS” – nav; **NOLEMJ:**

1. Pamatojoties uz likuma “*Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā*” 21.⁶ panta pirmās daļas 4.punktu, Varakļānu novada pašvaldības 2022.gada 25.marta saistošo noteikumu Nr.3 “*Kārtība, kādā Varakļānu novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā*” 19. un 39.3. apakšpunktu, pagarināt sociālā dzīvokļa īres līgumu **Xxxx Xxxx** (pers. k. xxxxxx-xxxxx) **līdz 31.12.2022.** par sociālo dzīvokli adresē **Rīgas iela 36-2** (1 ist.; 26.90 m²), Varakļāni, Varakļānu novads.

2. Pamatojoties uz likuma “*Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā*” 21.⁶ panta pirmās daļas 2.punktu, Varakļānu novada pašvaldības 2022.gada 25.marta saistošo noteikumu Nr.3 “*Kārtība, kādā Varakļānu novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā*” 19. un 39.3. apakšpunktu, pagarināt sociālā dzīvokļa īres līgumu:

2.1. **Xxxx Xxxx** (pers. k. xxxxxx-xxxxx) **līdz 31.12.2022.** par sociālo dzīvokli adresē **Rīgas iela 36-4** (1 ist., 21.00 m²), Varakļāni, Varakļānu novads;

2.2. **Xxxx Xxxx** (pers. k. xxxxxx-xxxxx) **līdz 31.12.2022.** par sociālo dzīvokli adresē **Pils iela 17-8** (1 ist., 17,9 m²), Varakļāni, Varakļānu novads.

3. Lēmumā minētajām personām viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas noslēgt vienošanos par līguma grozījumiem ar Varakļānu “Dzīvokļu komunālais uzņēmums” SIA par lēmumā minēto dzīvokļu īri.

10.

Par īres līgumu pagarināšanu

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot pašvaldībā saņemtos iesniegumus par dzīvokļu īres līgumu pagarināšanu, saskaņā ar *Dzīvojamo telpu īres likuma* 8.panta piekto daļu un 9.pantu, likumu “*Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā*”, Varakļānu novada domes 25.03.2022. saistošajiem noteikumiem Nr. 3 “*Kārtība, kādā Varakļānu novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā*”, ņemot vērā *Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumus, Varakļānu novada dome*, atklāti balsojot, ar **13** balsīm “PAR” (*I.Gruduls, L.Nagle, V.Vilkaušs, M.Justs, G.Gabrišs, A.Strods, A.Salieniece, A.Jaunzeme, E.Kokars, J.Erels, I.Zepa, O.Zeps, D.Ozoliņa*) “PRET” – nav; “ATTURAS” – nav; “BALSOJUMĀ NEPIEDALĀS” – nav; **NOLEMJ:**

1. Pamatojoties uz Varakļānu novada domes 25.03.2022. saistošajiem noteikumiem Nr. 3 “*Kārtība, kādā Varakļānu novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā*” 18.2. un 39.2.2. apakšpunktu, pagarināt:

1.1. **Xxxx Xxxx** (pers. k. xxxxxx-xxxxx) dzīvokļa īres līgumu **līdz 30.06.2025.** par dzīvokli **Lubānas iela 10-2, Varakļāni;**

1.2. **Xxxx Xxxx** (pers.k. xxxxxx-xxxxx) dzīvokļa īres līgumu **līdz 30.06.2025.** par dzīvokli **Lubānas iela 15-3, Varakļāni.**

2. Pamatojoties uz Varakļānu novada domes 25.03.2022. saistošajiem noteikumiem Nr. 3 “*Kārtība, kādā Varakļānu novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā*” 18.5., 39.2.3. un 41. punktu, atjaunot un pagarināt **Xxxx Xxxx** (pers. k. xxxxxx-xxxxx) dzīvokļa īres līgumu **līdz 30.06.2027.** par dzīvokli **Kosmonautu iela 20-7, Varakļāni.**

3. Pamatojoties uz likuma “*Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā*” 14.panta pirmās daļas 5. punktu, Varakļānu novada domes 25.03.2022. saistošajiem noteikumiem Nr. 3 “*Kārtība, kādā Varakļānu novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā*” 39.2.2. un 41. punktu, atjaunot un pagarināt **Xxxx Xxxx** (pers. k. xxxxxx-xxxxx) dzīvokļa īres līgumu **līdz 30.06.2025.** par dzīvokli “**Malaine – 4**”, **Varakļānu pagasts .**

4. Lēmumā minētajām personām viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas noslēgt vienošanos par līguma grozījumiem ar Varakļānu “Dzīvokļu komunālais uzņēmums” SIA par lēmumā minēto dzīvokļu īri.

11.

Par naudas balvu piešķiršanu nozīmīgās dzīves jubilejās

Tiek dots vārds M. Justam

Izskatot Dzimtsarakstu nodaļas vadītājas sagatavoto informāciju par nozīmīgām dzīves jubilejām 2022. gada jūlija mēnesī, saskaņā ar Varakļānu novada domes 27.08.2009. saistošo noteikumu Nr. 4 “*Par godalgām, naudas balvām un materiālo palīdzību Varakļānu novadā*” 2.2.1.punktu, ņemot vērā *Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumus, Varakļānu novada dome*, atklāti balsojot, ar **13** balsīm “PAR” (*I.Gruduls, L.Nagle, V.Vilkaušs, M.Justs, G.Gabrišs, A.Strods, A.Salieniece, A.Jaunzeme, E.Kokars, J.Erels, I.Zepa, O.Zeps, D.Ozoliņa*) “PRET” – nav; “ATTURAS” – nav; “BALSOJUMĀ NEPIEDALĀS” – nav; **NOLEMJ**:

1. Piešķirt naudas balvu sakarā ar **90 gadu** jubileju **EUR 100,00** apmērā Varakļānu novada iedzīvotājam:

1.1. **Xxxx Xxxx** (pers.k.xxxxxx-xxxxx).

2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (V.Baloža ielā 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.

12.

Par pensionāru biedrības “Pīlādzītis” iesnieguma izskatīšanu

Tiek dots vārds M. Justam

Izskatot Varakļānu novada pensionāru biedrības “Pīlādzītis” valdes locekļa *Xxxx Xxxx* 17.06.2022. pašvaldībā saņemto iesniegumu ar lūgumu piešķirt autobusu bezmaksas biedrības pieredzes apmaiņas braucienam, pamatojoties uz likuma “*Par pašvaldībām*” 15.panta pirmās daļas 5.punktu, ņemot vērā *Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumus, Varakļānu novada dome*, atklāti balsojot, ar **13** balsīm “PAR” (*I.Gruduls, L.Nagle, V.Vilkaušs, M.Justs, G.Gabrišs, A.Strods, A.Salieniece, A.Jaunzeme, E.Kokars, J.Erels, I.Zepa, O.Zeps, D.Ozoliņa*) “PRET” – nav; “ATTURAS” – nav; “BALSOJUMĀ NEPIEDALĀS” – nav; **NOLEMJ**:

1. Piešķirt pašvaldības autobusu Varakļānu novada pensionāru biedrībai “Pīlādzītis” pieredzes apmaiņas braucienam 2022.gada jūlija mēnesī, atbrīvojot no autobusa izmantošanas maksas par nobraukumu līdz 200 km (uz laiku līdz 15 stundām).

13.

Par jauniešu centra “Aplis” vadītājas atbrīvošanu no amata

Tiek dots vārds M. Justam

Izskatot Varakļānu novada jauniešu centra “Aplis” vadītājas *M. Kļaviņas* 17.05.2022. pašvaldībā saņemto iesniegumu ar lūgumu atbrīvot no jauniešu centra “Aplis” vadītājas amata, pamatojoties uz likuma “*Par pašvaldībām*” 21.panta pirmās daļas 9.punktu, ņemot vērā *Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumus, Varakļānu novada dome*, atklāti balsojot, ar **13** balsīm “PAR” (*I.Gruduls, L.Nagle, V.Vilkaušs, M.Justs, G.Gabrišs, A.Strods, A.Salieniece, A.Jaunzeme, E.Kokars, J.Erels, I.Zepa, O.Zeps, D.Ozoliņa*) “PRET” – nav; “ATTURAS” – nav; “BALSOJUMĀ NEPIEDALĀS” – nav; **NOLEMJ**:

1. Atbrīvot no amata Varakļānu novada jauniešu centra “Aplis” vadītāju **Madaru Kļaviņu** ar 2022.gada 22.jūniju.

14.

Par jauniešu centra "Aplis" vadītājas iecelšanu amatā

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot domes izpilddirektora priekšlikumu par Rūtas Puntužas – Plešas (p.k. 230790-11708) apstiprināšanu jauniešu centra "Aplis" vadītājas amatā, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 9.punktu, *Varakļānu novada pašvaldības nolikuma* 17.7.punktu, jauniešu centra "Aplis" nolikuma 5.1. punktu, ņemot vērā *Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumus, Varakļānu novada dome*, atklāti balsojot, ar **13** balsīm "PAR" (*I.Gruduls, L.Nagle, V.Vilkaušs, M.Justs, G.Gabrišs, A.Strods, A.Salieniece, A.Jaunzeme, E.Kokars, J.Erels, I.Zepa, O.Zeps, D.Ozoliņa*) "PRET" – nav; "ATTURAS" – nav; "BALSOJUMĀ NEPIEDALĀS" – nav; **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt par Varakļānu novada jauniešu centra "Aplis" vadītāju **Rūtu Puntužu – Plešu** (p.k. xxxxxx-xxxxx), uz Lienītes Patmalnieces – Kondratovičas prombūtnes laiku.

15.

Par Varakļānu novada pašvaldības 2021.gada publiskā pārskata apstiprināšanu

Tiek dots vārds M.Justam

Iepazīstoties ar iesniegto Varakļānu novada pašvaldības 2021.gada publisko pārskatu, saskaņā ar likuma "Par budžetu un finanšu vadību" 14.panta trešo daļu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 2.punktu un 72.pantu, atbilstoši 15.05.2010. Ministru kabineta noteikumiem Nr.413 "Noteikumi par gada publiskajiem pārskatiem", ņemot vērā *Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumus, Varakļānu novada dome*, atklāti balsojot, ar **13** balsīm "PAR" (*I.Gruduls, L.Nagle, V.Vilkaušs, M.Justs, G.Gabrišs, A.Strods, A.Salieniece, A.Jaunzeme, E.Kokars, J.Erels, I.Zepa, O.Zeps, D.Ozoliņa*) "PRET" – nav; "ATTURAS" – nav; "BALSOJUMĀ NEPIEDALĀS" – nav; **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt Varakļānu novada pašvaldības 2021.gada publisko pārskatu.

Pielikumā: publiskais gada pārskats uz 38 lapām.

16.

Par grozījumiem "Varakļānu novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumā"

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot pašvaldības priekšsēdētāja Māra Justa sagatavoto priekšlikumu grozījumiem atlīdzības nolikumā, tos aktualizējot, lai tiktu ievērots samērīguma princips attiecībā uz pabalstu pašvaldības darbiniekiem, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 13.punktu, *Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma* 3.panta ceturrtās daļas 8.punktu, septīto daļu, ņemot vērā *Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumus, Varakļānu novada dome*, atklāti balsojot, ar **13** balsīm "PAR" (*I.Gruduls, L.Nagle, V.Vilkaušs, M.Justs, G.Gabrišs, A.Strods, A.Salieniece, A.Jaunzeme, E.Kokars, J.Erels, I.Zepa, O.Zeps, D.Ozoliņa*) "PRET" – nav; "ATTURAS" – nav; "BALSOJUMĀ NEPIEDALĀS" – nav; **NOLEMJ**:

1. Izdarīt grozījumus ar domes 2011.gada 29. decembra lēmumu Nr.16.4 apstiprinātajā "Varakļānu novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumā":

- 1.1. izteikt 1.1. apakšpunktu šādā redakcijā:

"1.1. Nolikums nosaka Varakļānu novada domes, turpmāk – dome, priekšsēdētāja, priekšsēdētāja vietnieka, Varakļānu novada pašvaldības, turpmāk – pašvaldība, izpilddirektora, iestāžu vadītāju, darbinieku, pašvaldības kapitālsabiedrību valdes locekļu atlīdzības sistēmu, kā arī atlīdzības noteikšanas

un izmaksas kārtību par deputātu pienākumu pildīšanu un atlīdzību domes izveidoto komisiju, darba grupu locekļiem.”

1.2. svītrot nolikuma 8.1.4. apakšpunktu.

1.3. papildināt nolikumu ar 8.3. un 8.4. apakšpunktu šādā redakcijā:

“8.3. Nolikuma 1.1. punktā minētajām amatpersonām, darbiniekiem un valdes locekļiem, piešķir pabalstu līdz 50 % no mēnešalgas vienu reizi kalendārajā gadā, proporcionāli mēnešalgas daļai, ko finansē pašvaldība, izmantojot ikgadējo apmaksāto atvaļinājumu, ja amata (darba) pienākumu izpildes rezultāti atbilst amatam izvirzītajām prasībām. Atvaļinājuma pabalsts netiek pārcelts uz nākamo kalendāra gadu un, izbeidzot darba attiecības, tas netiek atlīdzināts gadījumā, kad kārtējais atvaļinājums nav izmantots.

8.4. Nolikuma 8.3.punktā minēto pabalstu nepiešķir pašvaldības darbiniekiem, kuriem noteikts papildatvaļinājums, saskaņā ar Izglītības likuma 52.panta pirmās daļas 2.punktu un pašvaldības izglītības iestāžu vadītājiem, kuri pretendē uz pašvaldības izmaksātu prēmiju, vērtējot darba kvalitātes rādītājus.”

2. Nolikuma grozījumus piemērot ar 2022.gada 1.jūliju.

17.

Par nomas maksas apstiprināšanu pašvaldības nekustamajam īpašumam

Tiek dots vārds M.Justam

Ņemot vērā valsts ekonomisko situāciju un pašvaldības izdevumu palielināšanos attiecībā uz īpašumu apsaimniekošanu, nepieciešams aktualizēt apkurināmo telpu lietošanas-nomas maksas apmēru telpām ar saistīto koplietošanas telpu lietošanas tiesībām, pašvaldības nekustamajā īpašumā adresē Rēzeknes iela 1, Murmastiene, Varakļānu novads, LV- 4835, ar kadastra numuru 7078 0040 296, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta b) apakšpunktu, Ministru kabineta noteikumi Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 79. un 81. punktu, ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumus, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar **13** balsīm “PAR” (*I.Gruduls, L.Nagle, V.Vilkaušs, M.Justs, G.Gabrišs, A.Strods, A.Saleniece, A.Jaunzeme, E.Kokars, J.Erels, I.Zepa, O.Zeps, D.Ozoliņa*) “PRET” – nav; “ATTURAS” – nav; “BALSOJUMĀ NEPIEDALĀS” – nav; **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt nomas maksu (ieskaitot apkuri) Murmastienes skolas ēkas, Rēzeknes iela 1, Murmastiene, kadastra numurs 7078 0040 296 telpām **1,97 euro/m²** (bez PVN) mēnesī. Papildus piemērojama maksa par pārējiem komunālajiem pakalpojumiem – atbilstoši spēkā esošajiem tarifiem.

2. Lēmumā apstiprināto nomas maksu piemērot ar 2022.gada 1. jūliju.

18.

Par saistošo noteikumu Nr. 9 “Par Varakļānu novada pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu īri” apstiprināšanu

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot Varakļānu “Dzīvokļu komunālais uzņēmums” SIA ierosinājumu par īres maksas palielinājumu, ir izstrādāti saistošie noteikumi, saskaņā ar Dzīvojamo telpu īres likuma 31.panta pirmo daļu un 32.panta pirmo daļu – pašvaldībai piederošas vai tās nomātas dzīvojamās telpas īres maksas apmēru, kas balstīts uz dzīvojamo māju kadastrālo vērtību, izīrēšanas kārtību un termiņu, uz kādu slēdzams dzīvojamās telpas īres līgums, nosaka pašvaldība, ņemot vērā tās saistošos noteikumus par īres maksas noteikšanu. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 14.punkta b) apakšpunktu, 43.¹ pantu, 45.pantu, ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumus, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar **13** balsīm “PAR” (*I.Gruduls, L.Nagle, V.Vilkaušs, M.Justs, G.Gabrišs, A.Strods, A.Saleniece, A.Jaunzeme,*

E.Kokars, J.Erels, I.Zepa, O.Zeps, D.Ozoliņa) “PRET” – nav; “ATTURAS” – nav; “BALSOJUMĀ NEPIEDALĀS” – nav; **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. 9 “Par Varakļānu novada pašvaldībai piederošo dzīvojamu telpu īri”.
2. Saistošos noteikumus kopā ar paskaidrojuma rakstu trīs darba dienu laikā pēc parakstīšanas nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Ar 2022.gada 1. septembri atzīt par spēku zaudējušu Varakļānu pilsētas domes 2007. gada 6. septembra sēdes lēmumu Nr. 15.1. “Par īres maksas un apsaimniekošanas maksas noteikšanu”.

Pielikumā: saistošie noteikumi un paskaidrojuma raksts uz 4 lapām.

19.

Par projektu konkursa nolikuma apstiprināšanu

Tiek dots vārds L.Naglei, M.Justam

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2022.gada 31. maija rīkojumu Nr.392 (prot.Nr.29 39 §), lai nodrošinātu nepilngadīgo Ukrainas civiliedzīvotāju un Latvijas izglītojamo valsts valodas apguves un psihoemocionālā atbalsta integrācijas nometņu organizēšanu vasaras periodā, Valsts izglītības satura centrs, sadarbojoties ar pašvaldībām, īsteno Projektu “*Atbalsts Ukrainas un Latvijas bērnu un jauniešu nometnēm*” skolēnu vasaras brīvlaikā līdz 2022.gada 31.augustam. Izskatot sagatavoto projektu konkursa nolikumu, kā arī ņemot vērā Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumus, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar **13** balsīm “PAR” (*I.Gruduls, L.Nagle, V.Vilkaušs, M.Justs, G.Gabrišs, A.Strods, A.Saleniece, A.Jaunzeme, E.Kokars, J.Erels, I.Zepa, O.Zeps, D.Ozoliņa*) “PRET” – nav; “ATTURAS” – nav; “BALSOJUMĀ NEPIEDALĀS” – nav; **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nolikumu projektu konkursam dienas nometņu organizēšanai Varakļānu novadā “*Atbalsts Ukrainas un Latvijas bērnu un jauniešu nometnēm*”.
2. Izsludināt pieteikšanos projektu konkursam no 2022.gada 1. jūlija līdz 11. jūlijam.

Pielikumā: nolikums uz 6 lapām

20.

Par nekustamā īpašuma “Lāčozoli” sadalīšanu

Tiek dots vārds S.Brokulei, M.Justam

Izskatot iesniegumu par nekustamā īpašuma “Lāčozoli”, Murmastienes pag., Varakļānu nov. sadalīšanu divos atsevišķos īpašumos, pamatojoties uz *Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma* 19.panta 1.punktu, likuma “*Par pašvaldībām*” 12.pantu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 “*Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība*”, Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumiem Nr.455 “*Adresācijas noteikumi*”, Varakļānu novada teritorijas plānojumu 2014.-2025.gadam, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar **13** balsīm “PAR” (*I.Gruduls, L.Nagle, V.Vilkaušs, M.Justs, G.Gabrišs, A.Strods, A.Saleniece, A.Jaunzeme, E.Kokars, J.Erels, I.Zepa, O.Zeps, D.Ozoliņa*) “PRET” – nav; “ATTURAS” – nav; “BALSOJUMĀ NEPIEDALĀS” – nav; **NOLEMJ:**

1. Atdalīt no nekustamā īpašuma “**Lāčozoli**”, Murmastienes pag., Varakļānu nov. (kadastra numurs 70780040139), kas sastāv no divām zemes vienībām ar kopējo platību 7,0 ha, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7078 006 0038 – 2,2 ha platībā.
2. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no atdalītās zemes vienības ar kadastra apz. 7078 006 0038, piešķirt plānoto nosaukumu “**Mazie Lāčiši**” un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (*kods 0201*).

21.

Par dzīvokļa īpašuma Fabrikas iela 1-6, Varakļāni, ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot pašvadībā saņemto dzīvokļu īpašuma Fabrikas iela 1-6, Varakļāni, ģimnāzijas XXXX XXXX 27.06.2022. iesniegumu ar dzīvokļa atsavināšanas ierosinājumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu un 77. panta ceturto daļu, *Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma* 3.panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta pirmo daļu un ceturtais daļas 6. punktu, 5. panta piekto daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar **13** balsīm “PAR” (*I.Gruduls, L.Nagle, V.Vilkaušs, M.Justs, G.Gabrišs, A.Strods, A.Saleniece, A.Jaunzeme, E.Kokars, J.Erels, I.Zepa, O.Zeps, D.Ozoliņa*) “PRET” – nav; “ATTURAS” – nav; “BALSOJUMĀ NEPIEDALĀS” – nav; **NOLEMJ**:

1. Nodot atsavināšanai par brīvu cenu Varakļānu novada pašvaldības vienistabas dzīvokļa īpašumu Fabrikas iela 1-6, Varakļāni, Varakļānu novads, 37,2 m² kopplatībā (identifikācijas Nr. 7017 001 0620 001 006).
2. Veikt nepieciešamās darbības 1. punktā minētā pašvaldībai piekritīgā dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Varakļānu novada pašvaldības vārda.
3. Uzdot Mantas atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt 1.punktā minētā dzīvokļa īpašuma atsavināšanas procedūru.
4. Ierosinātājam segt izdevumus Pašvaldībai, kas saistīti ar īpašuma novērtēšanu, ja netiek izmantotas pirmpirkuma tiesības normatīvo aktu noteiktajā kārtībā.

22.

Par dzīvojamās telpas īres tiesību piešķiršanu

Tiek dots vārds S.Brokulei, M.Justam

Izskatot pašvaldībā saņemtos iesniegumus par dzīvojamās telpas piešķiršanu, kā arī Pašvaldības nosūtītos dzīvojamo telpu piedāvājumus, kuri tika akceptēti ar personu iesniegumiem, saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 9.punktu un likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 5.pantu un 10.panta otrās daļas 2. punktu, Varakļānu novada domes 25.03.2022. saistošajiem noteikumiem Nr. 3 “*Kārtība, kādā Varakļānu novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā*”, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar **13** balsīm “PAR” (*I.Gruduls, L.Nagle, V.Vilkaušs, M.Justs, G.Gabrišs, A.Strods, A.Saleniece, A.Jaunzeme, E.Kokars, J.Erels, I.Zepa, O.Zeps, D.Ozoliņa*) “PRET” – nav; “ATTURAS” – nav; “BALSOJUMĀ NEPIEDALĀS” – nav; **NOLEMJ**:

1. Piešķirt īres tiesības **XXXX XXXX** (pers. k. xxxxxx-xxxxx) dzīvoklim adresē “**Aizkalnieši**” **1-3**, Varakļāni, Varakļānu novads, LV- 4837 (2 ist., kopplatība – 48,7 m²), uz laika periodu no 01.07.2022. līdz 30.06.2023.
 - 1.1. Izslēgt **XXXX XXXX** no pašvaldības vispārējās kārtības palīdzības reģistra.
2. Lēmumā minētajai personai viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas noslēgt līgumu ar Varakļānu “Dzīvokļu komunālais uzņēmums” SIA par lēmumā minētā dzīvokļa īri.

Pielikumā: lēmuma izvērsts skaidrojums uz 1 lapas.

23.

Par dzīvokļa īpašuma Kosmonautu iela 18-7, Varakļāni, ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai

Tiek dots vārds S.Brokulei, M.Justam

Izskatot pašvaldībā saņemto dzīvokļu īpašuma Kosmonautu iela 18-7, Varakļāni, ģimnāzijas XXXX XXXX 29.06.2022. iesniegumu ar dzīvokļa atsavināšanas ierosinājumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu un 77. panta ceturto daļu, *Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma* 3.panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta pirmo daļu un ceturtais daļas 6. punktu, 5. panta piekto daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **domē**, atklāti balsojot, ar **13** balsīm “PAR” (*I.Gruduls, L.Nagle, V.Vilkaušs, M.Justs, G.Gabrišs, A.Strods, A.Saleniece, A.Jaunzeme, E.Kokars, J.Erels, I.Zepa, O.Zeps, D.Ozoliņa*) “PRET” – nav; “ATTURAS” – nav; “BALSOJUMĀ NEPIEDALĀS” – nav;
NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai par brīvu cenu Varakļānu novada pašvaldības divistabu dzīvokļa īpašumu Kosmonautu iela 18-7, Varakļāni, Varakļānu novads, 46,9 m² kopplatībā (identifikācijas Nr. 7017 001 0572 001 007).

2. Veikt nepieciešamās darbības 1. punktā minētā pašvaldībai piekritīgā dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Varakļānu novada pašvaldības vārda.

3. Uzdot Mantas atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt 1.punktā minētā dzīvokļa īpašuma atsavināšanas procedūru.

4. Ierosinātajam segt izdevumus Pašvaldībai, kas saistīti ar īpašuma novērtēšanu, ja netiek izmantas pirkuma tiesības normatīvo aktu noteiktajā kārtībā.

Visi darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Sēde darbu beidz 18:00

Nākamā domes sēde notiks 28.07.2022. plkst. 16:00

Sēdi vadīja:

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

M.Justs

Protokolēja:

Pašvaldības sekretāre

(personiskais paraksts)

K.Keiša

Sēdes protokolam piekrītu:

(personiskais paraksts)

I. Gruduls

(personiskais paraksts)

L. Nagle

(personiskais paraksts)

V. Vilkaušs

(personiskais paraksts)

O. Zeps

(personiskais paraksts)

G. Gabrišs

(personiskais paraksts)

A. Strods

(personiskais paraksts)

A. Saleniece

(personiskais paraksts)

D. Ozoliņa

(personiskais paraksts)

I. Zepa

(personiskais paraksts)

A. Jaunzeme

(personiskais paraksts)

E. Kokars

(personiskais paraksts)

J. Erels