



## VARAKĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000054750  
Rīgas iela 13, Varakļāni, Varakļānu novads, LV-4838, Latvija  
tālrunis / fakss 64860840, e-pasts: [varaklani@varaklani.lv](mailto:varaklani@varaklani.lv)  
Swedbank konts Nr. LV25HABA0001402041751, kods HABALV22

### VARAKĻĀNU NOVADA DOMES SĒDES PROTOKOLS Varakļānos

25.03.2021.

Nr.3

Sēde sasaukta plkst. **15.00**  
Sēdi vada domes priekšsēdētājs **Māris Justs**  
Sēdi protokolē lietvede **Ilga Broka**

Domes sēde notiek attālināti.

#### DOMES SASTĀVS:

- |                             |            |
|-----------------------------|------------|
| 1. Deputāts Jānis Erels     | - piedalās |
| 2. Deputāts Gunārs Gabrišs  | - piedalās |
| 3. Deputāte Janīna Grudule  | - piedalās |
| 4. Deputāte Dina Inķēna     | - piedalās |
| 5. Deputāts Māris Justs     | - piedalās |
| 6. Deputāts Austris Kokars  | - piedalās |
| 7. Deputāts Nauris Lazda    | - piedalās |
| 8. Deputāts Gunārs Puntužs  | - piedalās |
| 9. Deputāte Anita Saleniece | - piedalās |

#### PIEAICINĀTIE UN INTERESENTI:

Jānis Mozga – pagastu pārvalžu vadītājs;  
Ilona Skutele – centralizētās grāmatvedības galv.grāmatvede;  
Ilga Broka – lietvede

#### DARBA KĀRTĪBA:

1. *Par Varakļānu novada iedzīvotāju iniciatīvas veicināšanas projektu konkursu “Daudzdzīvokļu māju teritoriju labiekārtošana”*
2. *Par siltumapgādes avansa maksājumiem 2021./2022.gada apkures sezonai*
3. *Par valsts budžeta finansējuma mācību līdzekļu iegādei sadali starp novada izglītības iestādēm*
4. *Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Latgales iela 2, Varakļāni, Varakļānu novads, pārdošanu*
5. *Par Eiropas Sociālā fonda projektu “Atbalsts priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas samazināšanai” (PuMPuRS)*
6. *Par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētājam Mārim Justam*
7. *Par zemes nomas līguma pārtraukšanu*

8. Par dzīvokļa Pils ielā 32-17, Varakļāni, atsavināšanas ierosinājumu
9. Par pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā
10. Par sociālo dzīvokļu īres līgumu pagarināšanu
11. Par naudas balvu piešķiršanu nozīmīgās dzīves jubilejās
12. Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrībai "Pieaugušo attīstības projekts" zupas virtuves darbības atbalstam
13. Par zemes ierīcības projekta "Greišļi" apstiprināšanu

#### PAPILDU DARBA KĀRTĪBA:

14. Par īres līguma pārtraukšanu
15. Par zemes ierīcības projekta Zaļā iela 14, Varakļāni, apstiprināšanu
16. Par nekustamā īpašuma "Zeltiņi" sadalīšanu
17. Par nekustamā īpašuma Jēkabpils šoseja 19, Varakļāni, sadalīšanu
18. Par nekustamā īpašuma Mehanizatoru iela 37, Varakļāni, iegūšanu pašvaldības īpašumā

Domes priekšsēdētājs iepazīstina deputātus ar domes sēdes darba kārtību un aicina deputātus balsot par vēl 5 izskatāmo jautājumu iekļaušanu domes papildu darba kārtībā.

Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 9 balsīm "par" (J.Erels, G.Gabrišs, J.Grudule, D.Inķēna, M.Justs, A.Kokars, N.Lazda, G.Puntužs, A.Salieniece); "pret" – nav; "atturas" – nav, **NOLEMJ:**

Iekļaut papildu darba kārtībā 5 izskatāmos jautājumus.

#### **1.**

#### ***Par Varakļānu novada iedzīvotāju iniciatīvas veicināšanas projektu konkursu "Daudzdzīvokļu māju teritoriju labiekārtošana"***

Tiek dots vārds M.Justam

Varakļānu novada administratīvās teritorijas labiekārtošanas veicināšanai, iedzīvotāju līdzdarbības motivēšanai realizēt daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pagalmu sakopšanu un uzturēšanu, ar mērķi sniegt pašvaldības atbalstu teritoriju labiekārtošanas projektu realizācijai, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu un 41.panta pirmās daļas 2.punktu, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 9 balsīm "par" (J.Erels, G.Gabrišs, J.Grudule, D.Inķēna, M.Justs, A.Kokars, N.Lazda, G.Puntužs, A.Salieniece); "pret" – nav; "atturas" – nav, **NOLEMJ:**

**1.** Varakļānu novada iedzīvotāju iesaistes daudzdzīvokļu māju teritorijas sakopšanā, uzturēšanā un dzīves kvalitātes uzlabošanā veicināšanai organizēt pašvaldības līdzfinansētu konkursu "**Daudzdzīvokļu māju teritoriju labiekārtošana**".

**2.** Konkursa projektu līdzfinansējumiem paredzēt pašvaldības budžeta līdzekļus līdz **EUR 50 000,00** apmērā.

**3.** Apstiprināt konkursa "Daudzdzīvokļu māju teritoriju labiekārtošana" nolikumu 2021.gadam.

**4.** Informāciju par konkursa nolikumu un iespēju pieteikties pašvaldības finansējumam publicēt Varakļānu novada pašvaldības interneta vietnē [www.varaklani.lv](http://www.varaklani.lv)

Pielikumā: nolikums ar pielikumiem uz 11 lapām.

## 2.

### *Par siltumapgādes avansa maksājumiem 2021./2022.gada apkures sezonai*

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot Varakļānu “Dzīvokļu komunālā uzņēmuma” SIA ierosinājumu par centralizētās siltumapgādes avansa maksājuma apmēra noteikšanu 2021./2022.gada apkures sezonai, kas nodrošinās iespēju savlaicīgi iepirkt kurināmo un pakalpojumu saņēmējiem dos iespēju plānot savus izdevumus apkures maksājumu segšanai, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībā” 15.panta pirmās daļas 1.punktu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 9 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, J.Grudule, D.Inķēna, M.Justs, A.Kokars, N.Lazda, G.Puntužs, A.Salieniece); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Noteikt, ka 2021.gada vasaras sezonas piecos mēnešos (maijs, jūnijs, jūlijs, augusts, septembris) iedzīvotājiem – centralizētās siltumapgādes pakalpojuma saņēmējiem – veicamais fiksētais maksājums uzskatāms par avansa iemaksu 2021./2022.gada apkures sezonas pieciem mēnešiem (novembrim, decembrim, janvārim, februārim, martam).

2. Fiksētā maksājuma apmēru mēnesī noteikt:

Brīvības iela 1	0,47 EUR/m <sup>2</sup>
Kosmonautu iela 13	0,44 EUR/m <sup>2</sup>
Kosmonautu iela 15	0,45 EUR/m <sup>2</sup>
Kosmonautu iela 20	0,59 EUR/m <sup>2</sup>
Kosmonautu iela 22	0,50 EUR/m <sup>2</sup>
Pils iela 17	0,59 EUR/m <sup>2</sup>
Pils iela 18	0,62 EUR/m <sup>2</sup>
Pils iela 20	0,68 EUR/m <sup>2</sup>
Pils iela 28A	0,57 EUR/m <sup>2</sup>
Pils iela 30	0,87 EUR/m <sup>2</sup>
Pils iela 32	0,76 EUR/m <sup>2</sup>
Rēzeknes iela 4	0,63 EUR/m <sup>2</sup>
Rīgas iela 19	0,63 EUR/m <sup>2</sup>
Rīgas iela 21	0,74 EUR/m <sup>2</sup>
Rīgas iela 23	0,74 EUR/m <sup>2</sup>

2.1. fiksētais (avansa) maksājums nav uzskatāms par obligātu maksājumu un par tā kavējumu netiek piemērotas soda sankcijas.

3. Uz sākot 2021./2022.gada apkures sezonu, avansa maksājums tiks ņemts vērā, veicot aprēķinu par siltumapgādi pēc spēkā esošā pamattarifa.

## 3.

### *Par valsts budžeta finansējuma mācību līdzekļu iegādei sadali starp novada izglītības iestādēm*

Tiek dots vārds M.Justam

Pamatojoties uz Ministru kabineta 19.01.2016. noteikumiem Nr.41 “Kārtība, kādā valsts un pašvaldības finansē mācību līdzekļu iegādi izglītības iestādēm” un saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 23.punktu, atbilstoši Izglītības un zinātnes ministrijas 11.03.2021. rīkojumam Nr.1-2e/21/100 “Par valsts budžeta līdzekļu piešķiršanu mācību līdzekļu un mācību literatūras iegādei pašvaldībām – pašvaldību izglītības iestādēm 2021.gadā”, ņemot vērā domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komiteja priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 9 balsīm “par”

(J.Erels, G.Gabrišs, J.Grudule, D.Inķēna, M.Justs, A.Kokars, N.Lazda, G.Puntužs, A.Salieniece); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Piešķirto valsts budžeta līdzekļu finansējumu 2021.gadam mācību literatūras un mācību līdzekļu iegādei sadalīt starp novada vispārējās izglītības un pirmsskolas izglītība iestādēm atbilstoši audzēkņu skaitam.

2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšsēdētājai Anitai Saleniecei.

Pielikumā: saraksts uz 1 lapas.

#### 4.

### ***Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Latgales iela 2, Varakļāni, Varakļānu novads, pārdošanu***

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot 17.03.2021. notikušās nekustamā īpašuma Latgales iela 2, Varakļāni, Varakļānu novads, izsoles protokolu, atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **domē**, atklāti balsojot, ar 9 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, J.Grudule, D.Inķēna, M.Justs, A.Kokars, N.Lazda, G.Puntužs, A.Salieniece); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Varakļānu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Latgales iela 2, Varakļāni, Varakļānu novads, 17.03.2021. izsoles protokolu.

2. Pārdot **Xxxxx Xxxxx** (pers.k. xxxxxx-xxxxx) kā izsoles uzvarētājai Varakļānu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu **Latgales iela 2, Varakļāni, Varakļānu nov.**, par **EUR 7000,00** (septiņi tūkstoši *euro*) un noslēgt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu.

#### 5.

### ***Par Eiropas Sociālā fonda projektu “Atbalsts priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas samazināšanai” (PuMPuRS)***

Tiek dots vārds M.Justam

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 10.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, 61.panta trešo daļu, Ministru kabineta 12.07.2016. noteikumiem Nr.460 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 8.3.4.specifiskā atbalsta mērķa “Samazināt priekšlaicīgu mācību pārtraukšanu, īstenojot preventīvus un intervences pasākumus” īstenošanas noteikumi”, ņemot vērā domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **domē**, atklāti balsojot, ar 7 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, J.Grudule, M.Justs, A.Kokars, G.Puntužs, A.Salieniece); “pret” – nav; “atturas” – nav; D.Inķēnai un N.Lazdam nebalsojot, **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Varakļānu novada pašvaldības atklāta projekta konkursa “Priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas riska jauniešu iesaiste jaunatnes iniciatīvu projektos” nolikumu jaunajā redakcijā;

1.1. skaitīt par spēku zaudējušu ar domes 27.02.2020. lēmumu Nr.6.14 apstiprināto konkursa nolikumu.

2. Izveidot Varakļānu novada pašvaldības atklāta projekta konkursa “Priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas riska jauniešu iesaiste jaunatnes iniciatīvu projektos” 2021.gada iesniegumu vērtēšanas komisiju šādā sastāvā:

komisijas priekšsēdētāja – **Aija Ščucka** – projektu vadītāja;

komisijas priekšsēdētājas vietnieks – **Nauris Lazda** – Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas loceklis;

komisijas sekretāre – **Dina Inķēna** – Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas locekle.

3. Noteikt projektu pieteikumu iesniegšanas termiņu no **29.03.2021. līdz 30.04.2021.**

Pielikumā: nolikums uz 23 lapām.

## 6.

### *Par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētājam Mārim Justam*

Tiek dots vārds M. Justam

Izskatot domes priekšsēdētāja Māra Justa lūgumu par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu pa daļām, saskaņā ar Valsts un pašvaldību amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 41.panta pirmo daļu, Darba likuma 151.panta pirmās daļas 3.punktu un ceturto daļu, “Varakļānu novada domes pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumu”, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 7 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, J.Grudule, D.Inķēna, A.Kokars, N.Lazda, A.Salieniece); “pret” – nav; “atturas” – nav, M. Justam un G.Puntužam nebalsojot, **NOLEMJ:**

1. Piešķirt Varakļānu novada domes priekšsēdētājam Mārim Justam ikgadējo atvaļinājumu par nostrādāto laika periodu no 26.10.2015. līdz 25.10.2016. pa daļām: laikā no 29.03.2021. līdz 21.04.2021. un no 05.05.2021. līdz 12.05.2021.

2. Piešķirt Mārim Justam ikgadēju apmaksātu papildatvaļinājumu par aprūpē esošu bērnu līdz 14 gadu vecumam 1 (vienu) darba dienu – 13.05.2021.

3. Domes priekšsēdētāju atvaļinājuma laikā aizvietot domes priekšsēdētāja vietniekam Gunāram Puntužam, nosakot samaksu par darbu atbilstoši “Varakļānu novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumā” noteiktajam.

4. Domes priekšsēdētājam M. Justam, aizejot atvaļinājumā, izmaksāt pabalstu 50% apmērā no mēnešalgas.

## 7.

### *Par zemes nomas līguma pārtraukšanu*

Tiek dots vārds M. Justam

Izskatot Xxxxx Xxxxx 11.03.2021. iesniegumu par zemes nomas līguma izbeigšanu, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 9 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, J.Grudule, D.Inķēna, M.Justs, A.Kokars, N.Lazda, G.Puntužs, A.Salieniece); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Izbeigt ar **Xxxxx Xxxxx** (pers.k.xxxxxx-xxxxx) noslēgto zemes gabala “Skabstati” daļas 440 m<sup>2</sup> platībā nomas līgumu ar 31.03.2021.

## 8.

### *Par dzīvokļa Pils ielā 32-17, Varakļāni, atsavināšanas ierosinājumu*

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot pašvaldībā saņemto dzīvokļa Pils ielā 32-17, Varakļāni, īrnieka Xxxxx Xxxxx 15.03.2021. iesniegumu ar dzīvokļa atsavināšanas ierosinājumu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas un 6.panta otrās daļas nosacījumiem, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8.pantu, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 9 balsīm "par" (J.Erels, G.Gabrišs, J.Grudule, D.Inķēna, M.Justs, A.Kokars, N.Lazda, G.Puntužs, A.Salieniece); "pret" – nav; "atturas" – nav, **NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai par brīvu cenu Varakļānu novada pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu – dzīvokli **Pils ielā 32-17**, Varakļāni, Varakļānu novads.

2. Veikt 1.punktā minētā pašvaldībai piekritīgā dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Varakļānu novada pašvaldības vārda.

3. Uzdot Mantas atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt 1.punktā minētā dzīvokļa īpašuma atsavināšanas procedūru.

## 9.

### *Par pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā*

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot pašvaldībā saņemtos Xxxxx Xxxxx un Xxxxx Xxxxx iesniegumus par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – dzīvojamās telpas piešķiršanu, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 9.punktu un likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 4.panta pirmo daļu un 5.pantu, ņemot vērā domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 9 balsīm "par" (J.Erels, G.Gabrišs, J.Grudule, D.Inķēna, M.Justs, A.Kokars, N.Lazda, G.Puntužs, A.Salieniece); "pret" – nav; "atturas" – nav, **NOLEMJ:**

1. Reģistrēt **Xxxxx Xxxxx** (pers.k. xxxxxx-xxxxx, dekl. xxxxxxxxxxxxxxxxxxx) pirmās kārtas palīdzības reģistrā;

1.1. Xxxxx Xxxxx palīdzības reģistra kārtas Nr.4.

2. Reģistrēt **Xxxxx Xxxxx** (pers.k. xxxxxx-xxxxx, dekl. xxxxxxxxxxxxxxxxxxx) pašvaldības palīdzības reģistrā vispārējā kārtībā;

2.1. Xxxxx Xxxxx palīdzības reģistra kārtas Nr.5.

Pielikumā: lēmumu izvērsti skaidrojumi uz 2 lapām.

## 10.

### *Par sociālo dzīvokļu īres līgumu pagarināšanu*

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot Sociālā dienesta sagatavoto informāciju par sociālo dzīvokļu īres līgumu pagarināšanu, saskaņā ar likuma "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām" 6.pantu, atbilstoši sociālo dzīvojamo māju nolikumos noteiktajam, ņemot vērā domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**,

atklāti balsojot, ar 9 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, J.Grudule, D.Inķēna, M.Justs, A.Kokars, N.Lazda, G.Puntužs, A.Salieniece); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

**1. Pagarināt sociālo dzīvokļu īres līgumus līdz 30.09.2021.:**

1.1. **XXXXX XXXXX** (pers.k. xxxxxx-xxxxx) par sociālo dzīvokli **Pils ielā 17-6**, Varakļānos (1 ist.; kopplatība 23,9 m<sup>2</sup>);

1.2. **XXXXX XXXXX** (pers.k. xxxxxx-xxxxx) par sociālo dzīvokli **Pils ielā 17-9**, Varakļānos (1 ist.; kopplatība 26,0 m<sup>2</sup>);

1.3. **XXXXX XXXXX** (pers.k. xxxxxx-xxxxx) par sociālo dzīvokli **Rīgas ielā 36-3**, Varakļānos (1 ist. ar kopējo platību 31,5 m<sup>2</sup>);

1.4. **XXXXX XXXXX** (pers.k. xxxxxx-xxxxx) par sociālo dzīvokli **Rīgas ielā 36-5**, Varakļānos (1 ist. ar kopējo platību 23,9 m<sup>2</sup>);

1.5. **XXXXX XXXXX** (pers.k. xxxxxx-xxxxx) par sociālo dzīvokli **Lubānas ielā 12-3**, Varakļānos (1 ist. ar kopējo platību 43,3 m<sup>2</sup>).

**2. Uzdot Varakļānu “Dzīvokļu komunālais uzņēmums” SIA (valdes loceklis V.Stikāns) līdz 09.04.2021. sagatavot un noslēgt 1.punktā minēto sociālo dzīvokļu īres līgumus.**

## **11.**

### ***Par naudas balvu piešķiršanu nozīmīgās dzīves jubilejās***

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot Dzimtsarakstu nodaļas vadītājas sagatavoto informāciju par nozīmīgām dzīves jubilejām 2021.gada aprīlī, saskaņā ar Varakļānu novada domes 27.08.2009. saistošo noteikumu Nr. 4 “Par godalgām, naudas balvām un materiālo palīdzību Varakļānu novadā” 2.2.1.punktu, ņemot vērā domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 9 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, J.Grudule, D.Inķēna, M.Justs, A.Kokars, N.Lazda, G.Puntužs, A.Salieniece); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

**1. Piešķirt naudas balvu sakarā ar 85 gadu jubileju EUR 70,00** apmērā Varakļānu novada iedzīvotājam **XXXXX XXXXX** (pers.k. xxxxxx-xxxxx), dekl. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

**2. Piešķirt naudas balvu sakarā ar 95 gadu jubileju EUR 130,00** apmērā Varakļānu novada iedzīvotājam **XXXXX XXXXX** (pers.k. xxxxxx-xxxxx), dekl. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

**3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (V.Baloža ielā 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.**

## **12.**

### ***Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrībai “Pieaugušo attīstības projekts” zupas virtuves darbības atbalstam***

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot biedrības “Pieaugušo attīstības projekts” valdes locekles Jeļenas Ziemeles 18.03.2021. iesniegumu par palīdzības sniegšanu zupas virtuves darbības nodrošināšanai laika periodā no 01.04.2021. līdz 31.05.2021., iepazīstoties ar iesniegto izmaksu aprēķinu, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu un 15.panta pirmās daļas 7.punktu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 9 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, J.Grudule, D.Inķēna, M.Justs, A.Kokars, N.Lazda, G.Puntužs, A.Salieniece); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Piešķirt biedrībai “Pieaugušo attīstības projekts” (reģ.Nr. 40008102624, jurid.adrese: 1.Maija laukums 3, Varakļāni) līdzfinansējumu zupas virtuves darbības nodrošināšanai laika periodā no 01.04.2021. līdz 31.05.2021. 200,00 EUR/mēnesī.

Pirms balsojuma par 13.darba kārtības lēmumprojektu, tiek konstatēts, ka no sēdes tiešsaistes ir atslēdzies deputāts Austris Kokars.

### 13.

#### *Par zemes ierīcības projekta “Greišļi” apstiprināšanu*

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot “Ametrs” Rēzeknes biroja vadītāja Jura Kazāka 10.03.2021. iesniegumu ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Greišļi” zemes vienības ar kadastra apzīm. 7094 006 0068 sadalīšanai divās daļās, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.un 28.punktiem, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 6., 16.1., un 30.punktiem, Ministru kabineta 08.12.2015. noteikumiem Nr.698 “Adresācijas noteikumi”, Varakļānu novada teritorijas plānojumu 2014.-2025.gadam, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, J.Grudule, D.Inķēna, M.Justs, N.Lazda, G.Puntužs, A.Salieniece); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Greišļi” zemes vienības ar kadastra apzīm. 7094 006 0068 sadalīšanai divās daļās:

1.1. apstiprināt paliekošā īpašuma “Greišļi” zemes vienības ar kadastra apz. 7094 006 0358 platību **5.3 ha;**

1.2. apstiprināt jaunizveidotā īpašuma zemes vienības ar kadastra apz. 7094 006 0360 platību **2.0 ha;**

1.3. noteikt jaunizveidotā īpašuma “**Jaunie Greišļi**” (2.0 ha platībā) zemes lietošanas mērķi – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība* (kods- 0101);

1.4. paliekošajam īpašumam ”Greišļi” (5.3 ha platībā) saglabāt zemes lietošanas mērķi – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība* (kods- 0101).

2. Zemes gabalu platības var tikt precizētas normatīvajos aktos noteiktā apjomā kadastrālās uzmērīšanas gaitā.

3. Noteikt zemes lietošanas tiesību apgrūtinājumus:

3.1. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7094 006 0358:

3.1.1. kods 7315030100 – ceļa servitūta teritorija;

3.1.2. kods 7312050201 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (1m attālumā no elektrisko tīklu kabeļu līnijas ass);

3.1.3. kods 731205030 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu sadales iekārtu (1 metra attālumā ārpus iekārtas vistālāk izvirzīto daļu projekcijas uz zemes).

3.2. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7094 006 0360:

3.2.1. kods 7315030100 – ceļa servitūta teritorija.

### 14.

#### *Par īres līguma pārtraukšanu*

Tiek dots vārds M.Justam



Izskatot Xxxxx Xxxxx 23.03.2021. iesniegumu par dzīvokļa Rīgas ielā 19-20, Varakļāni, īres līguma izbeigšanu, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu un likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 27.pantu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, J.Grudule, D.Inķēna, M.Justs, N.Lazda, G.Puntužs, A.Salieniece); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

**1. Skaitīt kā pārtrauktu ar Xxxxx Xxxxx (pers.k. xxxxxx-xxxxx) noslēgto dzīvokļa Rīgas ielā 19-20, Varakļāni, īres līgumu no 23.03.2021.**

Plkst. 15.35 sēdē tiek izsludināts 10 minūšu tehniskais pārtraukums.

Plkst. 15.45 sēde darbu atsāk. Domes sēdē attālināti piedalās:

deputāti Jānis Erels, Gunārs Gabrišs, Janīna Grudule, Dina Inķēna, Māris Justs, Nauris Lazda, Gunārs Puntužs, Anita Saleniece;

pieaicinātie un interesenti: pagastu pārvalžu vadītājs Jānis Mozga, Sociālā dienesta vadītāja Aina Kanča, lietvede Ilga Broka.

## 15.

### ***Par zemes ierīcības projekta Zaļā iela 14, Varakļāni, apstiprināšanu***

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot “Amets” Rēzeknes biroja vadītāja Jura Kazāka 24.03.2021. iesniegumu ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Zaļā iela 14, Varakļāni, Varakļānu nov. zemes vienības ar kadastra apzīm. 7017 001 0302 sadalīšanai divās daļās, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.un 28.punktiem, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 6., 16.1., un 30.punktiem, Ministru kabineta 08.12.2015. noteikumiem Nr.698 “Adresācijas noteikumi”, Varakļānu novada teritorijas plānojumu 2014.-2025.gadam, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, J.Grudule, D.Inķēna, M.Justs, N.Lazda, G.Puntužs, A.Salieniece); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Aps

1.1. apstiprināt paliekošā īpašuma Zaļā iela 14, Varakļāni, Varakļānu nov. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7017 001 0767 platību **1.1331 ha;**

1.2. apstiprināt jaunizveidotā īpašuma **Zaļā iela 12A**, Varakļāni, Varakļānu nov. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7017 001 0768 platību **0.3069 ha;**

1.3. noteikt jaunizveidotā īpašuma Zaļā iela 12A, Varakļāni, Varakļānu nov. zemes lietošanas mērķi- *individuālo dzīvojamo apbūve (kods- 0601).*

1.4. paliekošajam īpašumam Zaļā iela 14, Varakļāni, Varakļānu nov. saglabāt zes lietošanas mērķi- *individuālo dzīvojamo apbūve (kods- 0601).*

**2.** Zemes gabalu platības var tikt precizētas normatīvajos aktos noteiktā apjomā kadastrālās uzmērīšanas gaitā.

3. Noteikt zemes lietošanas tiesību apgrūtinājumus:

3.1. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7017 001 0767:

3.1.1. kods 7311090900 – vides un dabas resursu ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu;

3.1.2. kods 7312030100 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu – sarkanā līnija.

3.2. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7017 001 0768:

3.2.1. kods 7311090900 – vides un dabas resursu ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu;

3.2.2. kods 7312030100 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu – sarkanā līnija;

3.2.3. kods 7312040100 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju (1m attālumā no sakaru tīklu līnijas ass).

**16.**

***Par nekustamā īpašuma “Zeltiņi” sadalīšanu***

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot nekustamā īpašuma “Zeltiņi” īpašnieces Xxxxx Xxxxx pilnvarotās personas Xxxxx Xxxxx 23.03.2021. iesniegumu par nekustamā īpašuma “Zeltiņi” sadalīšanu divos atsevišķos īpašumos, pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19.panta 1.punktu, Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Ministru kabineta 08.12.2015. noteikumiem Nr.698 “Adresācijas noteikumi”, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumi Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, Varakļānu novada teritorijas plānojumu 2014.-2025.gadam, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, J.Grudule, D.Inķēna, M.Justs, N.Lazda, G.Puntužs, A.Salieniece); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

**1.** Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma “Zeltiņi” (kadastra Nr.7078 004 0306), kas sastāv no trīs zemes vienībām ar kopējo platību 13,341 ha, zemes vienību ar kadastra apz. 70780040321 – 3,3 ha platībā.

**2.** Apstiprināt jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no atdalītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7078 004 0321 nosaukumu “**Jaunzeltiņi**”.

**3.** Paliekošā īpašuma zemes vienībām saglabāt zemes lietošanas mērķi – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība* (kods- 0101).

**4.** Jaunizveidotā īpašuma zemes vienībai noteikt zemes lietošanas mērķi – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība* (kods- 0101).

**17.**

***Par nekustamā īpašuma Jēkabpils šoseja 19, Varakļāni, sadalīšanu***

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot priekšlikumu par nekustamā īpašuma Jēkabpils šoseja 19, Varakļāni, sadalīšanu divos atsevišķos īpašumos, pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19.panta 1.punktu, Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Ministru kabineta 08.12.2015. noteikumiem Nr.698 “Adresācijas noteikumi”, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumi Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, Varakļānu novada teritorijas plānojumu 2014.-2025.gadam, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, J.Grudule, D.Inķēna, M.Justs, N.Lazda, G.Puntužs, A.Salieniece); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Atļaut sadalīt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu **Jēkabpils šoseja 19, Varakļāni**, (kadastra Nr.7017 002 0007) ar kopējo platību 92 320 m<sup>2</sup>, divos atsevišķos īpašumos:

1.1. paliekošais nekustamais īpašums **Jēkabpils šoseja 19, Varakļāni** – zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7017 002 0007 daļa – 82 320 m<sup>2</sup> platībā;

1.2. jaunizveidotais nekustamais īpašums – zemes vienības ar kadastra apzīm. 7017 002 0007 daļa – 10 000 m<sup>2</sup> platībā.

2. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7017 002 0007 sadalīšanai izstrādāt zemes ierīcības projektu.

3. Jaunizveidotajam īpašumam – zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7017 002 0007 daļai 10 000 m<sup>2</sup> platībā un uz tā esošajām būvēm piešķirt adresi **Jēkabpils šoseja 21, Varakļāni, Varakļānu novads, LV-4838**.

4. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam noteikt zemes lietošanas mērķi – *individuālo dzīvojamo māju apbūve* (kods – 0601).

5. Paliekošajam nekustamajam īpašumam saglabāt zemes lietošanas mērķus:

- *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība* (kods- 0201);

- *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība* (kods- 0101).

Pielikumā: darba uzdevums uz 1 lapas.

## 18.

### ***Par nekustamā īpašuma Mehanizatoru iela 37, Varakļāni, iegūšanu pašvaldības īpašumā***

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot SIA “Mavex V” valdes locekļa F.Igoļņika piedāvājumu pašvaldībai par EUR 2 500 iegādāties nekustamo īpašumu Mehanizatoru ielā 37, Varakļāni, kas sastāv no divām ēkām ar kadastra apzīmējumu 7017 001 0611-006 un 7017 001 0611-007, kas ierakstītas zemesgrāmatā uz SIA “Mavex V” vārda un kuru kopējā kadastrālā vērtība ir EUR 3482, ņemot vērā, ka ēkas atrodas uz pašvaldībai piederoša zemes īpašuma ar kadastra Nr. 7017 001 0611, saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.un 8.pantu, pamatojoties uz to, ka nekustamais īpašums ir nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Ēreļš, G.Gabrišs, J.Grudule, D.Inķēna, M.Justs, N.Lazda, G.Puntužs, A.Salieniece); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Iegūt pašvaldības īpašumā ēku nekustamo īpašumu **Mehanizatoru ielā 37**, Varakļāni, kas sastāv no šķūņa 125,7 m<sup>2</sup> platībā (kadastra apzīm.7017 001 0611-006) un šķūņa 149,4 m<sup>2</sup> platībā (kadastra apzīm.7017 001 0611-007) par cenu **EUR 2 500,00**, uzdot domes priekšsēdētājam M.Justam noslēgt pirkuma līgumu ar SIA “Mavex V” (reģ.Nr.40003169872; jurid.adrese: Ozolu iela 7, Varakļāni).

2. Noteikt, ka iegūtais ēku īpašums izmantojams likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktā minēto pašvaldības autonomo funkciju izpildei.

3. Uzdot nekustamo īpašumu speciālistei S.Brokulei ierakstīt iegūto ēku īpašumu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

4. Izdevumus, kas saistīti ar nekustamā īpašuma iegādi, segt no pašvaldības budžeta līdzekļiem.

5. Pēc augstākminēto darbību izpildes, iekļaut minēto nekustamo īpašumu pašvaldības bilancē.

Visi darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Nākamā domes sēde notiks 29.04.2021. plkst. 15.00

Sēde darbu beidz plkst. **16.00**

**Sēdi vadīja:**

**Domes priekšsēdētājs** (personiskais paraksts)

**M.Justs**

**Protokolēja:**

**Lietvede** (personiskais paraksts)

**I.Broka**

Attālinātās sēdes protokolam piekrītu:

Deputāts Jānis Erels (personiskais paraksts)

Deputāts Gunārs Gabrišs (personiskais paraksts)

Deputāte Janīna Grudule (personiskais paraksts)

Deputāte Dina Inķēna (personiskais paraksts)

Deputāts Austris Kokars (personiskais paraksts)

Deputāts Nauris Lazda (personiskais paraksts)

Deputāts Gunārs Puntužs (personiskais paraksts)

Deputāte Anita Saleniece (personiskais paraksts)