



LATVIJAS REPUBLIKA

VARAKĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000054750

Rīgas ielā 13, Varakļāni, Varakļānu novads, LV-4838, Latvija

tālrunis / fakss 64860840, e-pasts: varaklani@varaklani.lv

Swedbank konts Nr. LV25HABA0001402041751, kods HABALV22

VARAKĻĀNU NOVADA DOMES SĒDES PROTOKOLS

Varakļānos

2017.gada 29.jūnijā

Nr. 8

Atklāta sēde sasaukta plkst. 15⁰⁰

Sēdi vada domes priekšsēdētājs **Māris Justs**

Sēdi protokolē Lietvedības nodaļas vadītāja **Ilga Broka**

DOMES SASTĀVS:

- | | |
|-----------------------------|---------------------------------------|
| 1. Deputāts Jānis Erels | - nepiedalās (personisku iemeslu dēļ) |
| 2. Deputāte Janīna Grudule | - piedalās |
| 3. Deputāte Dina Inķēna | - piedalās |
| 4. Deputāts Māris Justs | - piedalās |
| 5. Deputāts Austris Kokars | - piedalās |
| 6. Deputāts Nauris Lazda | - piedalās |
| 7. Deputāts Gunārs Puntužs | - piedalās |
| 8. Deputāte Anita Saleniece | - piedalās |
| 9. Deputāte Modra Vilkauša | - piedalās |

PIEAICINĀTIE UN INTERESENTI:

Ivars Ikaunieks – pašvaldības izpilddirektors;

Anna Tocs-Macāne – Nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja;

Jānis Mozga – pagastu pārvalžu vadītājs;

Aina Kanča – Sociālā dienesta vadītāja;

Ilga Broka – Lietvedības nodaļas vadītāja

DARBA KĀRTĪBA:

Informācija

1. *Varakļānu novada pašvaldības 2016.gada publiskā pārskata apstiprināšana*
2. *Par Varakļānu novada pašvaldības Iepirkumu komisijas izveidošanu*
3. *Par Varakļānu novada pašvaldības Administratīvās komisijas izveidošanu*
4. *Par Varakļānu novada vēlēšanu komisijas kandidātu pieteikšanu*
5. *Varakļānu novada Jauniešu domes nolikuma apstiprināšana*
6. *Par zemes nomu*

7. *Par atļauju iznomāt zemi trešajai personai*
8. *Par zemes lietošanas mērķa maiņu*
9. *Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Krustpils ielā 29A, Varakļāni, atsavināšanu atkārtotā izsolē*
10. *Par adreses maiņu*
11. *Par nekustamā īpašuma "Aigas" sadalīšanu*
12. *Par naudas balvas piešķiršanu nozīmīgā dzīves jubilejā*
13. *Par dzīvokļa īres līguma pagarināšanu*
14. *Par dzīvojamās telpas apmaiņu*
15. *Par dzīvojamās telpas piešķiršanu*
16. *Par ikmēneša pabalsta piešķiršanu*
17. *Par dzīvokļa īres tiesību izsoli*

PAPILDU DARBA KĀRTĪBA:

18. *Par izmaiņām Darījumu ar lauksaimniecības zemi tiesiskuma uzraudzības komisijas sastāvā*
19. *Par Varakļānu novada domes 25.05.2017. lēmuma Nr. 6.12 anulēšanu un nekustamo īpašumu "Mālaini" un "Mālainu pļavas" apvienošanu*
20. *Biedrības "Varakļonīts" iesnieguma izskatīšana*

Pašvaldības izpilddirektors I.Ikaunieks informē, ka aizvadītajā mēnesī notikuši visu pašvaldības izglītības iestāžu izlaidumi; aizvadītas pašvaldību vēlēšanas; noticis liels ielīgošanas pasākums Varakļānu parka estrādē ar brīvdabas izrādi un šlāgerfestivālu; ir realizēts biedrības "Sinerģija V" projekts un Pils ielā 25A, Varakļānos, atklāts āra trenāžieru laukums. 31.05.2017. ar pilnsabiedrību "A.A.&būvkompanijas" noslēgts līgums par pils jumta renovāciju. Sociālā dienesta mobilās aprūpes vienības darbam iegādāts specializētais transports.

Pašlaik notiek sagatavošanas darbi ielu asfaltēšanai: pie Varakļānu mūzikas un mākslas skolas; pie morga, pie Murmastienes pagasta pārvaldes ēkas, kā arī vairākos ielu posmos.

Domes priekšsēdētājs iepazīstina deputātus ar domes sēdes darba kārtību un aicina deputātus balsot par vēl 3 izskatāmo jautājumu iekļaušanu domes papildu darba kārtībā.

Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm "par" (J.Grudule, D.Inķēna, M.Justs, A.Kokars, N.Lazda, G.Puntužs, A.Salieniece, M.Vilkauša); "pret" – nav; "atturas" – nav, **NOLEMJ:**

Iekļaut papildu darba kārtībā 3 izskatāmos jautājumus.

1.

Varakļānu novada pašvaldības 2016.gada publiskā pārskata apstiprināšana

Tiek dots vārds I.Ikauniekam, M.Justam

Iepazīstoties ar iesniegto Varakļānu novada pašvaldības 2016.gada publisko pārskatu, saskaņā ar likuma "Par budžetu un finanšu vadību" 14.panta trešo daļu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 2.punktu un 72.pantu, atbilstoši 15.05.2010. MK noteikumiem Nr.413 "Noteikumi par gada publiskajiem pārskatiem", Varakļānu novada **dome**,

atklāti balsojot, ar 7 balsīm “par” (J.Grudule, D.Inķēna, M.Justs, N.Lazda, G.Puntužs, A.Salieniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – 1 (A.Kokars); **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Varakļānu novada pašvaldības 2016.gada publisko pārskatu.

2.

Par Varakļānu novada pašvaldības Iepirkumu komisijas izveidošanu

Tiek dots vārds M.Justam

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, Publisko iepirkumu likuma 24.pantu, atbilstoši 30.12.2015. ar Varakļānu novada domes lēmumu Nr.14.14. apstiprinātā “Varakļānu novada pašvaldības Iepirkumu komisijas nolikuma” 11.un 12.punktam, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 7 balsīm “par” (J.Grudule, D.Inķēna, M.Justs, A.Kokars, N.Lazda, A.Salieniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – 1 (G.Puntužs); **NOLEMJ:**

1. Izveidot Varakļānu novada pašvaldības Iepirkumu komisiju šādā sastāvā:
komisijas priekšsēdētājs – **Gunārs Puntužs** – domes priekšsēdētāja vietnieks;
komisijas locekļi: **Ivars Ikaunieks** – pašvaldības izpilddirektors;
Aija Ščucka – Attīstības nodaļas vadītāja;
Evija Suhačeva – centralizētās grāmatvedības grāmatvede;
Jānis Mozga – pagastu pārvalžu vadītājs;
Nauris Lazda – saimniecības pārzinis Varakļānu pagasta pārvaldē.

3.

Par Varakļānu novada pašvaldības Administratīvās komisijas izveidošanu

Tiek dots vārds M.Justam

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa 207.pantu, atbilstoši 30.12.2015. ar Varakļānu novada domes lēmumu Nr.14.12. apstiprinātā “Varakļānu novada pašvaldības Administratīvās komisijas nolikuma” 1.1.un 3.1.punktam, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Grudule, D.Inķēna, M.Justs, A.Kokars, N.Lazda, G.Puntužs, A.Salieniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav; **NOLEMJ:**

1. Izveidot Varakļānu novada pašvaldības Administratīvo komisiju šādā sastāvā:
komisijas priekšsēdētājs – **Modra Vilkauša** – domes deputāte;
komisijas locekļi: **Māris Lindāns** – kārtībnieks;
Austris Kokars – domes deputāts;
Evita Caune – sociālā darba organizatore;
Jānis Mozga – pagastu pārvalžu vadītājs;
komisijas sekretāre (bez balsošanas tiesībām) **Ilga Broka** – Lietvedības nodaļas vadītāja.

4.

Par Varakļānu novada vēlēšanu komisijas kandidātu pieteikšanu

Tiek dots vārds M.Justam

Saskaņā ar Republikas pilsētu un novadu vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma prasībām, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot ar 8 balsīm “par” (J.Grudule, D.Inķēna, M.Justs,

A.Kokars, N.Lazda, G.Puntužs, A.Salieniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Izsludināt Varakļānu novada vēlēšanu komisijas kandidātu pieteikšanas termiņu līdz 2017.gada 26.jūlijam.

2. Varakļānu novada vēlēšanu komisijas vēlēšanas noteikt 2017.gada 27.jūlijā.

5.

Varakļānu novada Jauniešu domes nolikuma apstiprināšana

Tiek dots vārds M.Justam

Iepazīstoties ar iesniegto Varakļānu novada Jauniešu domes nolikumu, saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu un Jaunatnes likuma 5.pantu, ņemot vērā domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot ar 8 balsīm “par” (J.Grudule, D.Inķēna, M.Justs, A.Kokars, N.Lazda, G.Puntužs, A.Salieniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Varakļānu novada Jauniešu domes nolikumu.

Pielikumā: nolikums uz 3 lapām.

6.

Par zemes nomu

Tiek dots vārds A.Tocs-Macānei, M.Justam

Izskatot pašvaldībā saņemtos iesniegumus par zemes nomas jautājumiem, saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu un 14.panta otrās daļas 3.punktu, MK 30.10.2007. noteikumiem Nr.735 “Noteikumi par publiskās personas zemes nomu”, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot ar 8 balsīm “par” (J.Grudule, D.Inķēna, M.Justs, A.Kokars, N.Lazda, G.Puntužs, A.Salieniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Pārtraukt ar **Jāni Grandānu** 03.12.2014. noslēgto zemes nomas līgumu par zemes gabalu 0,1 ha platībā nekustamajā īpašumā “**Ceļmalnieki**” (kad.apzīm 70780040301) ar 30.06.2017.

2. Veikt grozījumus ar **SIA “Maveks V”** (reģ.Nr. 40003169872) 20.12.2007. noslēgtajā zemes nomas līgumā, samazinot iznomātā zemes gabala platību **Mehanizatoru ielā 37, Varakļāni**, par 8000 m² (no 17600 m² uz **9600 m²**), sākot ar 01.07.2017.

3. Iznomāt **SIA “Liepas AP”** (reģ.Nr. 47101007256; jurid.adrese: Muižas iela 6, Murmastiene, Murmastienes pag.) zemes gabalu **8000 m²** platībā **Mehanizatoru ielā 37, Varakļāni**, ēku ar kadastra apzīm. 7017 001 0611-004 un 7017 001 0611-005 uzturēšanai;

3.1. zemes nomas līgums slēdzams uz laiku no 01.07.2017. līdz 31.12.2022.;

3.2. iznomātajai zemes gabala daļai saglabāt zemes lietošanas mērķi – *rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve*; kods – 1001.

4. Iznomāt **SIA “STRABAG”** (reģ.Nr. 49203002756; jurid.adrese: Šlokenbeka 5, Milzkalne, Smārdes pag., Engures nov.) zemes gabalu **3200 m²** platībā **Zemgales ielā 34, Varakļāni**, ceļu būves materiālu nokraušanas laukuma izveidei;

4.1. zemes nomas līgums slēdzams uz laiku no 01.07.2017. līdz 31.12.2018.;

4.2. iznomātajai zemes gabala daļai saglabāt zemes lietošanas mērķi – *komercdarbības objektu apbūve*; kods – 0801.

5. Iznomāt **SIA “Anora”** (reģ.Nr. 48703002706; jurid.adrese: Rīgas iela 40A, Madona)

zemes gabalu **1600 m²** platībā **Rīgas ielā 4**, Varakļāni, komercdarbības veikšanai;

5.1. zemes nomas līgums slēdzams uz laiku no 01.07.2017. līdz 31.12.2022.;

5.2. iznomātajai zemes gabala daļai saglabāt zemes lietošanas mērķi – *komercdarbības objektu apbūve*; kods – 0801.

6. Iznomāt Viktorijai Šeketai zemes gabalu 0,023 ha platībā – daļu no pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “**Madonas iela 3**” (kad.apzīm. 7078 004 0303) sakņu dārza vajadzībām;

6.1. zemes nomas līgums slēdzams uz laika periodu no 01.05.2017. līdz 31.12.2022.

7.

Par atļauju iznomāt zemi trešajai personai

Tiek dots vārds A.Tocs-Macānei, M.Justam

Izskatot Velgas Stepiņas 09.06.2017. iesniegumus par atļauju iznomāt zemi trešajai personai, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Grudule, D.Inķēna, M.Justs, A.Kokars, N.Lazda, G.Puntužs, A.Salieniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka Velga Stepiņa iznomā uz laiku līdz 31.12.2020. Mārtiņam Počam nekustamā īpašuma “Cīrulīši” zemes gabalu ar kadastra apzīm. 7094 004 0216 – 4,2 ha platībā.

8.

Par zemes lietošanas mērķa maiņu

Tiek dots vārds A.Tocs-Macānei, M.Justam

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, MK 20.06.2006. noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.un 18.punktu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Grudule, D.Inķēna, M.Justs, A.Kokars, N.Lazda, G.Puntužs, A.Salieniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Mainīt nekustamā īpašuma “Aizpurves Pīlādži” (kad.Nr. 7078 004 0135) zemes vienībai ar kadastra apzīm. 7078 004 0498 – 0,7 ha platībā zemes lietošanas mērķi no “zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība”; (kods 0101) uz – *individuālo dzīvojamo māju apbūve*; (kods 0601).

9.

Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Krustpils ielā 29A, Varakļāni, atsavināšanu atkārtotā izsolē

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot ar domes 23.02.2017. lēmumu Nr.2.8 izveidotās darba grupas 20.06.2017. protokolu, kurā fiksēts, ka 20.06.2017. izsludinātā pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Krustpils ielā 29A, Varakļāni, izsole atzīstama par nenotikušu, atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantam un MK 01.02.2011. noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” nosacījumiem, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Grudule, D.Inķēna, M.Justs, A.Kokars, N.Lazda, G.Puntužs, A.Salieniece, M.Vilkauša); “pret” – nav;

“atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Atzīt Varakļānu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Krustpils ielā 29A, Varakļāni, 20.06.2017. paredzēto izsoli par nenotikušu.

2. Izsludināt Varakļānu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma **Krustpils ielā 29A, Varakļāni**, atkārtotu izsoli, pārdodot mutiskā izsolē ar augšujejošu soli.

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma nosacīto cenu (atkārtotās izsoles sākumcenu) **EUR 3200,00** apmērā.

4. Apstiprināt nekustamā īpašuma atkārtotās izsoles noteikumus (skat pielikumā).

5. Izsoles rezultātā iegūtos līdzekļus ieskaitīt Varakļānu novada pašvaldības Swedbank kontā Nr. LV25HABA0001402041751; kods HABALV22, vai iemaksāt Varakļānu novada pašvaldības kasē.

6. Uzdot ar domes 23.02.2017. lēmumu Nr.2.8 izveidotajai darba grupai viena mēneša laikā pēc atkārtotās izsoles iesniegt domei lēmuma projektu par izsoles rezultātu apstiprināšanu.

Pielikumā: izsoles noteikumi uz 5 lapām.

10.

Par adreses maiņu

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot pašvaldībā saņemtos iesniegumus par adreses maiņu, saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma un MK 08.12.2015. “Adresācijas noteikumu” nosacījumiem, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar **8** balsīm “par” (J.Grudule, D.Inķēna, M.Justs, A.Kokars, N.Lazda, G.Puntužs, A.Salieniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. SIA “Maveks V” (reģ.Nr.40003169872) piederošajām ēkām ar kadastra apzīmējumu 7017 001 0611-001 un 7017 001 0611-002 mainīt adresi no Mehanizatoru iela 37, Varakļāni, Varakļānu novads, LV-4838 uz **Mehanizatoru iela 37A, Varakļāni, Varakļānu novads, LV-4838.**

2. SIA “Maveks V” (reģ.Nr.40003169872) piederošajām ēkām ar kadastra apzīmējumu 7017 001 0611-004 un 7017 001 0611-005 mainīt adresi no Mehanizatoru iela 37, Varakļāni, Varakļānu novads, LV-4838 uz **Mehanizatoru iela 37B, Varakļāni, Varakļānu novads, LV-4838.**

3. SIA “Maveks V” (reģ.Nr.40003169872) piederošajām ēkām ar kadastra apzīmējumu 7017 001 0611-006 un 7017 001 0611-007 mainīt adresi no Mehanizatoru iela 37, Varakļāni, Varakļānu novads, LV-4838 uz **Mehanizatoru iela 39, Varakļāni, Varakļānu novads, LV-4838.**

4. SIA “Maveks V” (reģ.Nr.40003169872) piederošajai ēkai ar kadastra apzīmējumu 7017 001 0611-003 saglabāt adresi Mehanizatoru iela 37, Varakļāni, Varakļānu novads, LV-483.

5. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7017 001 0611 saglabāt adresi Mehanizatoru iela 37, Varakļāni, Varakļānu novads, LV-4838.

11.

Par nekustamā īpašuma “Aigas” sadalīšanu

Tiek dots vārds A.Tocs-Macānei, M.Justam

Izskatot 22.06.2017. pašvaldībā saņemto Jāņa Cvilikovska iesniegumu par nekustamā īpašuma “Aigas”, Murmastienes pagastā, sadalīšanu divos atsevišķos īpašumos, pamatojoties uz

likuma "Par pašvaldībām" 12.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19.panta pirmo daļu, Zemes ierīcības likuma 5.panta 1.punktu, 8.panta pirmās daļas 3.punktu, MK 02.08.2016. noteikumiem Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" un Varakļānu novada teritorijas plānojumu 2014.-2025. gadam, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm "par" (J.Grudule, D.Inķēna, M.Justs, A.Kokars, N.Lazda, G.Puntužs, A.Salieniece, M.Vilkauša); "pret" – nav; "atturas" – nav, **NOLEMJ**:

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu "**Aigas**" (kadastra Nr. 7078 008 0102; kopplatība – **12,6 ha**) divos atsevišķos īpašumos.

2. Atļaut atdalīt no zemes vienības ar kadastra apzīm. 7078 008 0102 (10,8 ha) zemes gabalu 4,5 ha platībā (pēc atdalīšanas zemes gabala platība var tikt precizēta), kas projektētajā sadales shēmā apzīmēta ar burtu A);

2.1. zemes vienības ar kadastra apzīm. 7078 008 0102 sadalīšanai izstrādāt zemes ierīcības projektu.

3. No zemes vienības ar kadastra apzīm. 7078 008 0102 atdalāmā zemes vienības daļa **4,5 ha** platībā veido jaunu nekustamo īpašumu "**Purenes**".

4. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam noteikt zemes lietošanas mērķi – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*; kods – 0101.

Pielikumā: darba uzdevums uz 1 lapas.

12.

Par naudas balvas piešķiršanu nozīmīgā dzīves jubilejā

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot Dzimtsarakstu nodaļas vadītājas sagatavoto informāciju par nozīmīgām dzīves jubilejām 2017.gada jūlijā, saskaņā ar Varakļānu novada domes 27.08.2009. saistošo noteikumu Nr.4 "Par godalgām, naudas balvām un materiālo palīdzību Varakļānu novadā" 2.2.1.punktu, ņemot vērā domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm "par" (J.Grudule, D.Inķēna, M.Justs, A.Kokars, N.Lazda, G.Puntužs, A.Salieniece, M.Vilkauša); "pret" – nav; "atturas" – nav, **NOLEMJ**:

1. Piešķirt naudas balvas sakarā ar 85 gadu jubileju **70,00 euro** apmērā šādiem Varakļānu novada iedzīvotājiem:

1.1. **Bronislavai Dukaļskai**;

1.2. **Elizabetei Eriņai**;

1.3. **Annai Genovefai Strodei**.

2. Piešķirt naudas balvu sakarā ar 90 gadu jubileju **100,00 euro** apmērā apmērā Varakļānu novada iedzīvotājam **Felicītai Pilikovai**.

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (V.Baloža ielā 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

13.

Par dzīvokļa īres līguma pagarināšanu

Tiek dots vārds A.Kančai, M.Justam

Izskatot Varakļānu novada pašvaldībā 16.06.2017. saņemto Lilitas Skurules un 12.06.2017. saņemto Lailas Zepas iesniegumu par dzīvokļu īres līgumu pagarināšanu, saskaņā ar likuma "Par dzīvojamo telpu īri" 6.pantu, 23.pantu un 26.panta otro un trešo daļu, ņemot vērā domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot,

ar 8 balsīm “par” (J.Grudule, D.Inķēna, M.Justs, A.Kokars, N.Lazda, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Pagarināt Varakļānu pirmsskolas izglītības iestādes “Sprīdītis” skolotājai **Lilitai Skurulei** dienesta dzīvokļa **Kosmonautu ielā 20-25**, Varakļānos, īres līgumu uz periodu no **01.07.2017. līdz 30.06.2020.**

2. Pagarināt **Lilīnai Zepai** dzīvokļa **Latgales prospektā 12, Kokari**, Varakļānu pag., īres līgumu uz laiku no **01.08.2017. līdz 31.07.2020.**

14.

Par dzīvojamās telpas apmaiņu

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot Annas Ančevas-Grandānes 20.03.2017. iesniegumus par dzīvokļa maiņu, saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 24.pantu, ņemot vērā domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Grudule, D.Inķēna, M.Justs, A.Kokars, N.Lazda, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Atļaut apmainīt **Annai Ančevai-Grandānei** dzīvojamo telpu no labiekārtota trīsistabu dzīvokļa Kosmonautu ielā 13-45, Varakļāni, uz sociālo dzīvokli **Lubānas ielā 12-3**, Varakļāni (1 ist.; 43,3 m² kopplat.).

2. Uzdot Varakļānu “Dzīvokļu komunālajam uzņēmumam” SIA līdz 10.07.2017. sagatavot un noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu ar A.Ančevu-Grandāni uz laiku līdz 31.12.2017.

15.

Par dzīvojamās telpas piešķiršanu

Tiek dots vārds A.Kančai, M.Justam

Izskatot Varakļānu novada pašvaldībā saņemtos iesniegumus par dzīvojamās telpas piešķiršanu, saskaņā ar likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 2., 5.pantu , 14.panta pirmās daļas 3.punktu un 15.pantu, likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 2., 5.pantu un 6.panta otro daļu, ņemot vērā domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Grudule, D.Inķēna, M.Justs, A.Kokars, N.Lazda, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav , **NOLEMJ:**

1. Piešķirt īres tiesības **Diānai Truhinai** uz dzīvokli **Miera ielā 14A-8**, Varakļāni (2 ist. ar kopējo platību 58,3 m²) uz laika periodu līdz 30.06.2018.;

1.1. saskaņā ar likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10.panta pirmās daļas 2.punktu un šī panta otro daļu, izslēgt Diānu Truhinu no pašvaldības palīdzības pirmās kārtas reģistra.

2. Piešķirt **Ņīnai Zepai** sociālo dzīvokli **Rīgas ielā 36-2**, Varakļāni (1 ist. ar kopējo platību 26,9 m²) uz laika periodu līdz 31.12.2017.;

2.1. saskaņā ar likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10.panta pirmās daļas 2.punktu un šī panta otro daļu, izslēgt Ņīnu Zepu no pašvaldības palīdzības vispārējās kārtības reģistra.

3. Piešķirt **Gatim Savickim** sociālo dzīvokli **Rīgas ielā 36-4**, Varakļāni (1 ist. ar kopējo

platību 21,0 m²) uz laika periodu līdz 31.12.2017.

4. Uzdot Varakļānu "Dzīvokļu komunālajam uzņēmumam" SIA līdz 10.07.2017. sagatavot un noslēgt lēmuma 1.-3.punktā minētos dzīvokļu īres līgumus.

16.

Par ikmēneša pabalsta piešķiršanu

Tiek dots vārds A.Kančai, M.Justam

Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 8.punktu, ņemot vērā domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm "par" (J.Grudule, D.Inķēna, M.Justs, A.Kokars, N.Lazda, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); "pret" – nav; "atturas" – nav, **NOLEMJ:**

1. No Varakļānu novada pašvaldības sociālā budžeta līdzekļiem izmaksāt ikmēneša aizbildnības pabalstu par katru bērnu **EUR 160,00** apmērā Guntras Eidukas un Rinalda Eiduka aizbildnei **Ingai Grudulei** laika periodā no 2017.gada jūlija līdz decembrim (vai līdz audžuģimenes statusa iegūšanai).

2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (V.Baloža ielā 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

17.

Par dzīvokļa īres tiesību izsoli

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot priekšlikumu par labiekārtota dzīvokļa Kosmonautu ielā 13-45, Varakļānos, īres tiesību piešķiršanu izsoles kārtībā, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm "par" (J.Grudule, D.Inķēna, M.Justs, A.Kokars, N.Lazda, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); "pret" – nav; "atturas" – nav, **NOLEMJ:**

1. Nodot publiskai izsolei pašvaldībai piederoša labiekārtota dzīvokļa **Kosmonautu ielā 13-45**, Varakļānos, īres tiesības.

2. Dzīvokļa īres tiesību izsoli organizēt atbilstoši ar 28.04.2016. lēmumu Nr.5.10 apstiprinātajiem pašvaldības dzīvokļu īres tiesību izsoles noteikumiem.

3. Noteikt labiekārtota dzīvokļa **Kosmonautu ielā 13-45**, Varakļānos, (3 ist.; 61,9 m² kopplat; 1.stāvs; renovētā 55 dzīvokļu mājā) izsoles sākumcenu **740,00 EUR** (septiņi simti četrdesmit), un izsoles soli – **10,00 EUR** (desmit).

4. Īres tiesību izsoles organizēšanai izveidot darba grupu šādā sastāvā:

grupas vadītājs – **Ivars Ikaunieks** – pašvaldības izpilddirektors;

grupas loceklis: **Vitālijs Stikāns** – Varakļānu "Dzīvokļu komunālais uzņēmums" SIA valdes loceklis;

Anna Mālniece – centralizētās grāmatvedības vecākā grāmatvede;

Gunta Āboliņa – Varakļānu "Dzīvokļu komunālais uzņēmums" SIA namu pārzine;

Karīna Keiša – pašvaldības sekretāre.

5. Dzīvokļa īres tiesību izsoles rezultātā iegūtie līdzekļi sadalāmi šādi:

- 740,00 EUR (izsoles sākumcena) novirzīt Varakļānu "Dzīvokļu komunālais uzņēmums" SIA – pašvaldībai piederošā dzīvojamā fonda remontam un uzturēšanai;

- par summu virs izsoles sākumcenas – daļēji dzēst iepriekšējā īrnieka īres un komunālo

maksājumu parādu (pamatojums – veiktie dzīvokļa tehniskā stāvokļa uzlabojumi, iebūvētās mēbeles u.tml.).

6. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (V.Baloža ielā 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

18.

Par izmaiņām Darījumu ar lauksaimniecības zemi tiesiskuma uzraudzības komisijas sastāvā

Tiek dots vārds M.Justam

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, MK 02.12.2014. noteikumu Nr.748 “Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 16.punktu un 30.12.2015. ar lēmumu Nr.14.13 apstiprinātā “Darījumu ar lauksaimniecības zemi tiesiskuma uzraudzības komisijas nolikuma” 8.punktu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Grudule, D.Inķēna, M.Justs, A.Kokars, N.Lazda, G.Puntužs, A.Salieniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Atbrīvojot bijušo domes deputātu **Oskaru Kanču** no Darījumu ar lauksaimniecības zemi tiesiskuma uzraudzības komisijas locekļa pienākumu veikšanas.

2. Iekļaut Darījumu ar lauksaimniecības zemi tiesiskuma uzraudzības komisijas sastāvā domes deputāti **Janīnu Gruduli**.

19.

Par Varakļānu novada domes 25.05.2017. lēmuma Nr. 6.12 anulēšanu un nekustamo īpašumu “Mālaini” un “Mālainu pļavas” apvienošanu

Tiek dots vārds A.Kokaram, A.Salieniecei, M.Justam

Izskatot SIA “Dizozols” 27.06.2017. iesniegumu Nr.IZ-128/2017 “Par nekustamā īpašuma sadali”, pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, MK noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.2.un 18.punktu, Varakļānu novada teritorijas plānojumu 2014.-2025.gadam, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Grudule, D.Inķēna, M.Justs, A.Kokars, N.Lazda, G.Puntužs, A.Salieniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Anulēt Varakļānu novada domes 25.05.2017. sēdes lēmumu Nr.6.12 “Par nekustamā īpašuma “Mālaini” sadalīšanu”.

2. Apvienot nekustamā īpašuma “Mālaini” (kad.Nr. 7094 004 0090) zemes vienību ar kadastra apzīm. 7094 003 0119 - 6.2 ha platībā un nekustamā īpašuma “Mālainu pļavas” (kad. Nr. 7094 004 0383) zemes vienību ar kad. apzīm. 7094 004 0090 - 1.0 ha platībā vienā īpašumā “Mālaini” ar kopējo platību 7.2 ha.

3. Atkal apvienotā īpašuma zemes vienībām saglabāt zemes lietošanas mērķi: *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība* (kods 0101), kāds tas bija pirms īpašuma sadalīšanas.

20.

Biedrības “Varakļonīts” iesnieguma izskatīšana

Tiek dots vārds A.Salieniecei, M.Justam

Izskatot biedrības “Varakļonīts” valdes locekles A.Jaunzemes 29.06.2017. iesniegumu ar lūgumu piešķirt bez maksas autobusu biedrības izziņoši izglītojošam braucienam pa Rēzeknes un Ludzas novadiem, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Grudule, D.Inķēna, M.Justs, A.Kokars, N.Lazda, G.Puntužs, A.Salieniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Piešķirt pašvaldības autobusu biedrībai “Varakļonīts” izziņoši izglītojošam braucienam pa Rēzeknes un Ludzas novadiem 2017.gada jūlijā, atbrīvojot no autobusa izmantošanas maksas par nobraukumu līdz 200 km.

Visi darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Nākamā domes sēde plānota 27.07.2017. plkst. 15⁰⁰.

Sēde darbu beidz plkst. 16⁰⁵

Sēdi vadīja:

Domes priekšsēdētājs (personīgais paraksts) **M.Justs**

Protokolēja:

Lietvedības nodaļas vadītāja (personīgais paraksts) **I.Broka**