



LATVIJAS REPUBLIKA

VARAKĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000054750

Rīgas ielā 13, Varakļāni, Varakļānu novads, LV-4838, Latvija

tālrunis / fakss 64860840, e-pasts: varaklani@varaklani.lv

Swedbank konts Nr. LV25HABA0001402041751, kods HABALV22

VARAKĻĀNU NOVADA DOMES SĒDES PROTOKOLS

Varakļānos

2016.gada 29.decembrī

Nr. 16

Atklāta sēde sasaukta plkst. 15⁰⁰

Sēdi vada domes priekšsēdētājs **Māris Justs**

Sēdi protokolē Lietvedības nodaļas vadītāja **Ilga Broka**

DOMES SASTĀVS:

1. Deputāts Jānis Ereļš - piedalās
2. Deputāts Gunārs Gabrišs - piedalās
3. Deputāte Dina Inķēna - piedalās
4. Deputāts Māris Justs - piedalās
5. Deputāts Oskars Kančs - piedalās
6. Deputāts Gunārs Puntužs - piedalās
7. Deputāte Anita Saleniece - piedalās
8. Deputāts Jānis Vēvers - piedalās
9. Deputāte Modra Vilkauša - piedalās

PIEAICINĀTIE UN INTERESENTI:

Ivars Ikaunieks – pašvaldības izpilddirektors;

Ilona Skutele – galvenā grāmatvede;

Jānis Mozga – pagastu pārvalžu vadītājs;

Anna Tocs-Macāne – Nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja – līdz 13.darba kārtības
jautājumam;

Aina Kanča – Sociālā dienesta vadītāja;

Ilga Broka – Lietvedības nodaļas vadītāja

DARBA KĀRTĪBA:

Informācija

1. Saistošo noteikumu Nr.6 “Grozījumi 28.01.2016. saistošajos noteikumos Nr. 1 “Par
Varakļānu novada pašvaldības 2016.gada budžetu”” apstiprināšana

2. Par Varakļānu pilsētas zemes komisijas darbības izbeigšanu

3. Amatu un mēnešalgu sarakstu Varakļānu novada pašvaldības iestādēm un

struktūrvienībām apstiprināšana

4. *Par Varakļānu novada Attīstības programmas 2014.-2020.gadam aktualizāciju*
5. *Par projektu "Uzņēmējdarbības infrastruktūras attīstība Varakļānu pagastā"*
6. *Par zemes nomu*
7. *Par zemes nomas līguma slēgšanu ar VAS "Ceļu satiksmes direkcija"*
8. *Par zemes ierīcības projekta "Cakulaine" apstiprināšanu*
9. *Par zemes ierīcības projekta "Eglinieki A" apstiprināšanu*
10. *Par nekustamā īpašuma "Brūklene" nosacītās cenas apstiprināšanu un pārdošanu par brīvu cenu*
11. *Par nekustamā īpašuma "Mežmaliņas 1" nosacītās cenas apstiprināšanu un pārdošanu par brīvu cenu*
12. *Par nekustamā īpašuma nosaukuma maiņu*
13. *Par nekustamā īpašuma "Lāči" sadalīšanu*
14. *Par finansiālu palīdzību Murjāņu sporta ģimnāzijas audzēknim Rihardam Juškam*
15. *Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu Aloizam Piļpukam*
16. *ar naudas balvas piešķiršanu nozīmīgā dzīves jubilejā*
17. *Par sociālā dzīvokļa īres līguma pārtraukšanu pirms termiņa*

Pašvaldības izpilddirektors I.Ikaunieks informē, ka līdz 06.01.2017. iestāžu un struktūrvienību vadītājiem ir dots uzdevums sagatavot un iesniegt 2017.gada budžeta pieprasījumus.

Decembra sākumā pašvaldībai ir iegādāts jauns mikroautobuss.

Nupat ir uzsākti ietvju un ielu/ceļu ziemas uzturēšanas darbi. Šobrīd, sakarā ar ļoti mainīgajiem laika apstākļiem ielu uzturēšana ir samērā sarežģīta.

Domes priekšsēdētājs iepazīstina deputātus ar domes sēdes darba kārtību. Deputāti to atbalsta.

1.

Saistošo noteikumu Nr.6 "Grozījumi 28.01.2016. saistošajos noteikumos Nr. 1 "Par Varakļānu novada pašvaldības 2016.gada budžetu" apstiprināšana

Tiek dots vārds I.Skutelei, M.Justam

Izskatot Varakļānu novada pašvaldības centralizētās grāmatvedības galvenās grāmatvedes Ilonas Skuteles sagatavoto budžeta grozījumu projektu, saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 2.punktu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 9 balsīm "par" (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša, J.Vēvers); "pret" – nav; "atturas" – nav, **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.6 "Grozījumi 28.01.2016. saistošajos noteikumos Nr.1 "Par Varakļānu novada pašvaldības 2016.gada budžetu".

2. Varakļānu novada pašvaldības centralizētās grāmatvedības galvenajai grāmatvedei I.Skutelei sagatavot noteikumus parakstīšanai.

Pielikumā: saistošie noteikumi uz 7 lapām.

2.

Par Varakļānu pilsētas zemes komisijas darbības izbeigšanu

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot Centrālās zemes komisijas 28.11.2016. vēstuli Nr.10247 “Par saskaņojumu Varakļānu novada Varakļānu pilsētas zemes komisijas darbības izbeigšanai”, pamatojoties uz likuma “Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās” 2.pantu, 6.panta 4.punktu un 8.panta 1.punktu, likuma “Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās” 5.pantu, ņemot vērā centrālās zemes komisijas ierosinājumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 9 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Salieniece, M.Vilkauša, J.Vēvers); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Izbeigt Varakļānu pilsētas zemes komisijas darbību.

3.

Amatu un mēnešalgu sarakstu Varakļānu novada pašvaldības iestādēm un struktūrvienībām apstiprināšana

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot sagatavotos pašvaldības iestāžu un struktūrvienību amatu un mēnešalgu sarakstus, deputāti vienojas balsot par dažiem amatalgu sarakstiem atsevišķi, jo tie skar deputātu intereses.

Par sarakstu Nr.1 (Varakļānu vidusskola) Varakļānu novada **dome** atklāti balso šādi: “par” – 7 (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, A.Salieniece, J.Vēvers); “pret” – nav; “atturas” – 1 (M.Vilkauša), G.Puntužs nebalso.

Par sarakstu Nr.13 (Varakļānu novada muzejs) Varakļānu novada **dome** atklāti balso šādi: “par” – 8 (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Salieniece, J.Vēvers); “pret” – nav; “atturas” – nav, M.Vilkauša nebalso.

Par sarakstu Nr.16 (Sociālais dienests) Varakļānu novada **dome** atklāti balso šādi: “par” – 6 (J.Erels, G.Gabrišs, M.Justs, G.Puntužs, A.Salieniece, J.Vēvers); “pret” – nav; “atturas” – 1 (M.Vilkauša), D.Inķēna un O.Kančs nebalso.

Par sarakstiem Nr.2 – Nr. 12; Nr.14 – Nr.15; Nr.17 – Nr.27 Varakļānu novada **dome** atklāti balso šādi: “par” – 8 (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Salieniece, J.Vēvers); “pret” – nav; “atturas” – 1 (M.Vilkauša).

Domes priekšsēdētājs aicina deputātus balsot par visu lēmumu kopumā.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, atbilstoši MK 25.10.2016. noteikumiem Nr.683, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Salieniece, J.Vēvers); “pret” – nav; “atturas” – 1 (M.Vilkauša), **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Varakļānu novada pašvaldības iestāžu un struktūrvienību amatu un mēnešalgu sarakstus saskaņā ar pielikumiem Nr.1 – Nr.27.

2. Lēmums stājas spēkā ar **01.01.2017.**

Pielikumā: saraksti uz 27 lapām.

4.

Par Varakļānu novada Attīstības programmas 2014.-2020.gadam aktualizāciju

Tiek dots vārds M.Justam

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, 21.panta pirmās daļas 3.punktu, MK 14.10.2014. noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritoriju attīstības plānošanas dokumentiem, 73.punktu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot ar 9 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša, J.Vēvers); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Varakļānu novada Attīstības programmas 2014.-2020.gadam aktualizēto rīcības un investīciju plāna sadaļu, papildinot uzņēmējdarbības attīstību veicinošas pašvaldības politikas un tehniskās infrastruktūras 2.1.1. uzdevumu - “Uzlabot uzņēmumu sasniedzamību un ražošanas teritoriju attīstību” ar darbību Nr.2.1.1.97.

Pielikumā: tabula uz 1 lapas.

5.

Par projektu “Uzņēmējdarbības infrastruktūras attīstība Varakļānu pagastā”

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot projekta “Uzņēmējdarbības infrastruktūras attīstība Varakļānu pagastā” finansēšanas plānu, saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu un 15.panta pirmās daļas 2.punktu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 9 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša, J.Vēvers); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt projekta “Uzņēmējdarbības infrastruktūras attīstība Varakļānu pagastā” kopējās izmaksas **EUR 744 010,18** (septiņi simti četrdesmit četri tūkstoši desmit *euro* un 18 centi) apmērā, t.sk.:

- attiecināmās izmaksas **EUR 460 000,00** (četri simti sešdesmit tūkstoši *euro*);
- neattiecināmās izmaksas **EUR 284 010,18** (divi simti astoņdesmit četri tūkstoši desmit *euro* un 18 centi).

2. Projekta finansēšanai paredzēt šādus attiecināmo izmaksu finansēšanas avotus:

- ERAF finansējums – **EUR 391 000** (trīs simti deviņdesmit viens tūkstotis *euro*);
- pašvaldības līdzfinansējums – **EUR 48 300** (četrdesmit astoņi tūkstoši trīs simti *euro*);
- valsts budžeta dotācija – **EUR 20 700** (divdesmit tūkstoši septiņi simti *euro*).

3. Projekta realizācijas gaitā pašvaldībai segt neattiecināmas izmaksas – **EUR 284 010,18** apmērā.

4. Pašvaldības finansējumu nodrošināt, ņemot kredītu Valsts kasē.

6. *Par zemes nomu*

Tiek dots vārds A.Tocs-Macānei, M.Justam

Izskatot pašvaldībā saņemtos iesniegumus par zemes nomas jautājumiem, saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 13.panta trešo daļu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu, MK 30.10.2007. noteikumu Nr.735 "Noteikumi par publiskās personas zemes nomu" 15., 16.2., 18.1. un 18.3.punktu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 9 balsīm "par" (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša, J.Vēvers); "pret" – nav; "atturas" – nav, **NOLEMJ:**

1. Ar 31.12.2016. pārtraukt zemes nomas līgumus ar:

1.1. **Annu Boļšakovu** par zemes gabalu 322 m² platībā Kosmonautu ielā 17, Varakļāni;

1.2. **Martu Tropiņu** par zemes gabalu ar kadastra apzīm. 70780080284 – 0,8 ha platībā.

2. Slēgt vienošanos pie zemes nomas līgumiem par nomājamās zemes platības samazināšanu ar šādiem nomniekiem:

2.1. **Valēriju Bukovski** iznomātās platības samazināšanu no 167 m² uz **107 m² Zemgales ielā 4, Varakļāni**, laikā no 01.01.2017. līdz 31.12.2020.;

2.2. **Ainu Jaunzemi** iznomātās platības samazināšanu no 113 m² uz **77 m² Skolas ielā 45, Varakļāni**, laikā no 01.01.2017. līdz 31.12.2020.

3. Slēgt vienošanos pie zemes nomas līguma par nomājamās zemes platības palielināšanu ar **Velikomidu Cvetkovu** no 36 m² uz **64 m² Skolas ielā 4, Varakļāni**, uz laiku no 01.01.2017. līdz 31.12.2018.

4. Iznomāt **Ilgai Šustei** zemes gabalu **322 m²** platībā **Kosmonautu ielā 17, Varakļāni**, uz laiku no 01.01.2017. līdz 31.12.2021.

5. Iznomāt **Aismai Zvaigznei-Tavarei** zemes gabalu ar kadastra apzīm. 7078 004 0224 – **1,5 ha** platībā uz laiku no 01.01.2017. līdz 31.12.2021.

6. Iznomāt **Inārai Šķelei** zemes gabala ar kadastra apzīm. 70780040300 daļu **0,09 ha** uz laiku no 01.01.2017. līdz 31.12.2021.

7. Pagarināt zemes nomas līgumu ar **Jāni Tropu** par zemes gabala ar kadastra apzīm. 7078 004 0460 daļu **0,3 ha** platībā uz laiku līdz 31.12.2021.

8. Veikt izmaiņas 28.11.2016. lēmuma Nr.15.11 "Par zemes nomu" 4.6.apakšpunktā, izsakot to šādā redakcijā:

"4.6. **Staņislavu Zvīdri** par zemes gabalu 500 m² platībā **Krustpils ielā 17, Varakļāni**, uz laiku no 01.01.2017. līdz 31.12.2021."

9. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (V.Baloža ielā 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

7. *Par zemes nomas līguma slēgšanu ar VAS "Ceļu satiksmes direkcija"*

Tiek dots vārds M.Justam

Pamatojoties uz domes 11.04.2016. lēmumu Nr.4.4. "Par vienošanos slēgt zemes nomas līgumu ar VAS "Ceļu satiksmes direkcija"" un atbilstoši 29.04.2016. noslēgtās vienošanās nosacījumiem, saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu, Varakļānu

novada teritorijas plānojumu 2014.-2025.gadam, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 9 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Salieniece, M.Vilkauša, J.Vēvers); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ** :

1. Iznomāt **VAS “Ceļu satiksmes direkcija”** (reģ.Nr.400003345734; jurid.adrese: S.Eizenšteina iela 6, Rīga) zemes gabala ar kadastra apzīm. 7017 001 0459 **Rīgas ielā 13**, Varakļānos, daļu **25 m²** platībā (platība var tikt precizēta pēc kadastrālās uzmērīšanas veikšanas) uz laika periodu no 01.01.2017. līdz 31.12.2027. elektromobiļu uzlādes stacijas uzturēšanai un apsaimniekošanai, paredzot uz iznomātā zemes gabala celt ēkas un būves kā pastāvīgus īpašuma tiesību objektus.

2. Saglabāt pamatgabalam un iznomātajai zemes gabala daļai zemes lietošanas mērķi – *valsts un pašvaldību pārvaldes iestāžu apbūve*, kods – 0903.

8.

Par zemes ierīcības projekta “Cakulaine” apstiprināšanu

Tiek dots vārds A.Tocs-Macānei, M.Justam

Izskatot SIA “Amets” 20.12.2016. iesniegumu un izstrādāto nekustamā īpašuma zemes ierīcības projektu “Cakulaine”, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, MK 12.04.2011. noteikumu Nr.288 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8.un 31.punktiem, MK 20.06.2006. noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 6., 16.1., un 30.punktiem, MK 08.12.2015. noteikumiem Nr.698 “Adresācijas noteikumi”, Varakļānu novada teritorijas plānojumu 2014. -2025.,Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 9 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Salieniece, M.Vilkauša, J.Vēvers); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Cakulaine”, Murmastienes pagastā, Varakļānu nov., (kad. Nr.7078 005 0034) zemes vienības ar kad.apzīm. 7078 005 0034 sadalīšanai:

1.1. atdalīt neapbūvētu zemes vienību Nr.2 (saskaņā ar zemes ierīcības projekta grafisko pielikumu) 16.8 ha platībā;

1.2. atdalāmajai zemes vienībai Nr.2 (saskaņā ar zemes ierīcības projekta grafisko pielikumu) kadastra apzīmējums 7078 005 0143 - 16.8 ha platībā noteikt zemes lietošanas mērķi – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība* (kods – 0101);

1.3. no atdalāmās zemes vienības izveidot jaunu nekustamo īpašumu “**Cakulaine 1**”, Murmastienes pagasts, Varakļānu nov.,

1.4. atdalāmā zemes gabala platība var tikt precizēta normatīvajos aktos noteiktā apjomā kadastrālās uzmērīšanas gaitā.

2. Paliకోšajai zemes vienībai Nr.1 (saskaņā ar zemes ierīcības projekta grafisko pielikumu), kadastra apzīmējums 7078 005 0142 - 3.0 ha platībā mainīt zemes lietošanas mērķi no – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība* (kods – 0101) uz *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība* (kods – 0201)

3. Atdalāmā zemes gabala platība var tikt precizēta normatīvajos aktos noteiktā apjomā kadastrālās uzmērīšanas gaitā.

4. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīm. 7078 005 0143 noteikti apgrūtinājumi: 7311020103 - no 10 līdz 25 kilometru garas dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos; 7311050200 - tauvas joslas teritorija gar upi;

7311041000 - ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs;

7312050102 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu 110 kilovolti;

7312050101 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem;

7315030100 - ceļa servitūta teritorija.

5. Paliekošai zemes vienībai ar kadastra apzīm. 7078 005 0142 noteikts apgrūtinājums: 7311040900 - ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija meža zemēs.

9.

Par zemes ierīcības projekta “Eglinieki A” apstiprināšanu

Tiek dots vārds A.Tocs-Macānei, M.Justam

Izskatot SIA “Amets” 16.12.2016. iesniegumu un izstrādāto nekustamā īpašuma zemes ierīcības projektu “Eglinieki A”, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, MK 12.04.2011. noteikumu Nr.288 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8.un 31.punktiem, MK 20.06.2006. noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 6., 16.1., un 30.punktiem, MK 08.12.2015. noteikumiem Nr.698 “Adresācijas noteikumi”, Varakļānu novada teritorijas plānojumu 2014. -2025.,Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 9 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Salieniece, M.Vilkauša, J.Vēvers); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam “Eglinieki A”, Murmastienes pagastā, Varakļānu nov., (kad. Nr.7078 003 0098) zemes vienības ar kadastra apz. 7078 003 0098 sadalīšanai:

1.1. atdalīt neapbūvētu zemes vienību Nr.2 (saskaņā ar zemes ierīcības projekta grafisko pielikumu) 2.0 ha platībā;

1.2. atdalāmajai zemes vienībai Nr.2 (saskaņā ar zemes ierīcības projekta grafisko pielikumu) kadastra apzīmējums 7078 003 0282 – 2.0 ha platībā noteikt zemes lietošanas mērķi *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība* (kods – 0101);

1.3. no atdalāmās zemes vienības izveidot jaunu nekustamo īpašumu “**Eglinieki B**”, Murmastienes pagasts, Varakļānu nov.;

1.4. atdalāmā zemes gabala platība var tikt precizēta normatīvajos aktos noteiktā apjomā kadastrālās uzmērīšanas gaitā.

2. Atdalāmā zemes vienībai ar kadastra apzīm. 7078 005 0143 noteikts apgrūtinājums: 7313010700 – dabas rezervāta ārējās robežas aizsargjoslas teritorija.

3. Paliekošajai zemes vienībai Nr.1 (saskaņā ar zemes ierīcības projekta grafisko pielikumu), kadastra apzīmējums 7078 003 0234 - 8.7 ha platībā saglabāt zemes lietošanas mērķi – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība* (kods – 0101).

4. Paliekošai zemes vienībai ar kadastra apz. 7078 003 0234 noteikts apgrūtinājums: 7313010700 – dabas rezervāta ārējās robežas aizsargjoslas teritorija.

10.

Par nekustamā īpašuma “Brūklene” nosacītās cenas apstiprināšanu un pārdošanu par brīvu cenu

Tiek dots vārds A.Tocs-Macānei, M.Justam

Pamatojoties uz likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta pirmās daļas 1.punktu, Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 4.un 8.punktu, 5.panta piekto daļu, 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta pirmo, ceturto un septīto daļu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Varakļānu novada pašvaldības 31.01.2013. noteikumu “Kārtība, kādā notiek Varakļānu novada pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process nosacītās cenas apmēra noteikšana un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu ieskaitīšana Varakļānu novada pašvaldības budžetā” un Varakļānu novada domes 27.10.2016. lēmumu Nr. 14.9. “Par pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma „Brūklene” nodošanu atsavināšanai” un Staņislava Brūdera pilnvarotās personas iesniegumu, ņemot vērā Varakļānu novada pašvaldības zemes īpašuma Novērtēšanas komisijas 27.12.2016. aktu “Par nekustamā īpašuma “Brūklene”, Murmastienes pagasts Varakļānu novads (kad.Nr.7078 005 0052)

nosacītās cenas noteikšanu”, Varakļānu novada **domē**, atklāti balsojot, ar 9 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Salieniece, M.Vilkauša, J.Vēvers); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Varakļānu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Brūklene” (kadastra Nr.7078 005 0052) nosacīto cenu 19 241,40 EUR (deviņpadsmit tūkstoši divi simti četrdesmit viens *euro* un 40 centi).

2. Pārdot **Staņislavam Brūderam** nekustamo īpašumu “**Brūklene**” ar kadastra Nr.7078 005 0052 – kopplatība 8.46 ha, kas atrodas Murmastienes pagastā, Varakļānu novadā, un sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem: 7078 005 0037 – 2.92 ha un 7078 005 0116 – 5.54 ha par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu **19 241,40 EUR** (deviņpadsmit tūkstoši divi simti četrdesmit viens *euro* un 40 centi).

3. Noteikt maksāšanas līdzekļus – 100 % EUR.

4. Noslēgt pirkuma līgumu ar Staņislavu Brūderu viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.

11.

Par nekustamā īpašuma “Mežmalīņas 1” nosacītās cenas apstiprināšanu un pārdošanu par brīvu cenu

Tiek dots vārds A.Tocs-Macānei, M.Justam

Pamatojoties uz likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta pirmās daļas 1.punktu, Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 4.un 8.punktu, 5.panta piekto daļu, 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta pirmo, ceturto un septīto daļu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Varakļānu novada pašvaldības 31.01.2013. noteikumu “Kārtība, kādā notiek Varakļānu novada pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process nosacītās cenas apmēra noteikšana un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu ieskaitīšana Varakļānu novada pašvaldības budžetā” un Varakļānu novada domes 27.10.2016. lēmumu Nr.14.10 “Par pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma

„Mežmaliņas” nodošanu atsavināšanai” un Gundegas Dūdas-Dzenes iesniegumu, ņemot vērā Varakļānu novada pašvaldības zemes īpašuma Novērtēšanas komisijas 27.12.2016. aktu “Par nekustamā īpašuma “Mežmaliņas 1”, Murmastienes pagasts Varakļānu novads (kad.Nr.7078 009 0142) nosacītās cenas noteikšanu”, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 9 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Salieniece, M.Vilkauša, J.Vēvers); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt Varakļānu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Mežmaliņas 1” (kadastra Nr.7078 009 0142) nosacīto cenu 5539,37 EUR (pieci tūkstoši pieci simti trīsdesmit deviņi *euro* un 37 centi).

2. Pārdot **Gundegai Dūdai-Dzenei** nekustamo īpašumu “**Mežmaliņas 1**” ar kadastra Nr.7078 009 0142 – kopplatība 2.8 ha, kas atrodas Murmastienes pagastā, Varakļānu novadā, un sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 70780090142 – 2.8 ha par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu **5539,37 EUR** (pieci tūkstoši pieci simti trīsdesmit deviņi *euro* un 37 centi).

3. Noteikt maksāšanas līdzekļus – 100 % EUR.

4. Noslēgt pirkuma līgumu ar Gundegu Dūdu-Dzeni viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.

12.

Par nekustamā īpašuma nosaukuma maiņu

Tiek dots vārds A.Tocs-Macānei, M.Justam

Izskatot Ivara Grudula 22.12.2016. iesniegumu par nekustamā īpašuma nosaukuma maiņu, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.daļu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 9 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Salieniece, M.Vilkauša, J.Vēvers); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ**:

1. Mainīt nekustamajam īpašumam Murmastienes pagastā ar kadastra Nr.7078 003 0049 nosaukumu no “Priedītes” uz “**Priedītes A**”.

13.

Par nekustamā īpašuma “Lāči” sadalīšanu

Tiek dots vārds A.Tocs-Macānei, M.Justam

Izskatot Aigara Grudula 20.12.2016. Murmastienes pagasta pārvaldē saņemto iesniegumu par nekustamā īpašuma “Lāči” sadalīšanu divos atsevišķos īpašumos, pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19.panta 1.punktu, Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 1.punktu, likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, MK 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Varakļānu novada teritorijas plānojumu 2014.-2025.gadam, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 9 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Salieniece, M.Vilkauša, J.Vēvers); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ**:

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu “**Lāči**” (kadastra Nr.7078 004 0188 – 46,32 ha kopplatībā) divos atsevišķos īpašumos.

2. Paliekošais nekustamais īpašums “Lāči” - zemes vienības:
kad.apzīm. 7078 004 0188 – 18,6 ha;
kad.apzīm. 7078 003 0107 – 7,0 ha;
kad.apzīm. 7078 004 0140 – 4,02 ha.

3. Jaunizveidotais nekustamais īpašums – zemes vienība ar kadastra apzīm. 7078 005 0048 – 16,7 ha platībā.

4. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam apstiprināt nosaukumu “**Krūkļi 2**”.

5. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam noteikt zemes lietošanas mērķi – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*; kods 0101.

14.

Par finansiālu palīdzību Murjāņu sporta ģimnāzijas audzēknim Rihardam Juškam

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot Murjāņu sporta ģimnāzijas direktores I.Amantovas 14.11.2016. vēstuli par Latvijas Republikas junioru izlases vieglatlētikā dalībnieka Riharda Juškas treniņnometnes Spānijā izdevumu segšanas iespējām, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 9 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Salieniece, M.Vilkauša, J.Vēvers); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ**:

1. Piešķirt finansiālu palīdzību Murjāņu sporta ģimnāzijas audzēknim, Latvijas junioru izlases vieglatlētikā dalībniekam **Rihardam Juškam EUR 300,00** apmērā daļējai mācību treniņnometnes Spānijā 06.04.2017. - 27.04.2017. izdevumu segšanai.

2. Izdevumus segt no pašvaldības 2017.gada budžeta līdzekļiem.

15.

Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu Aloizam Piļpukam

Tiek dots vārds M.Justam

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta pirmo daļu, 12.panta pirmās daļas 2.punktu, MK 11.02.2003. noteikumu Nr.72 “Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 2.punktu un 3.punktu, ņemot vērā pašvaldības atbildīgās personas dzīvesvietas deklarēšanas jautājumos R.Upenieces sagatavoto informāciju, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 9 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Salieniece, M.Vilkauša, J.Vēvers); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ**:

1. Anulēt ziņas par **Aloiza Piļpuka** deklarēto dzīvesvietu adresē “Kantes”, Murmastienes pag., Varakļānu nov.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmās daļas un 71.panta otrās daļas nosacījumiem, nosūtīt šī lēmuma izrakstu iesniedzējai Ilzei Bikšānei uz deklarēto dzīvesvietas adresi.

Pielikumā: lēmuma izvērsts skaidrojums uz 1 lapas.

16.

Par naudas balvas piešķiršanu nozīmīgā dzīves jubilejā

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot Dzimtsarakstu nodaļas vadītājas sagatavoto informāciju par nozīmīgām dzīves jubilejām 2017.gada janvārī, saskaņā ar Varakļānu novada domes 27.08.2009. saistošo noteikumu Nr.4 “Par godalgām, naudas balvām un materiālo palīdzību Varakļānu novadā” 2.2.1.punktu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša, J.Vēvers); “pret” – nav; “atturas” – nav, O.Kančam nebalsojot, **NOLEMJ:**

1. Piešķirt naudas balvas sakarā ar 85 gadu jubileju **70,00 euro** apmērā šādiem Varakļānu novada iedzīvotājiem:

1.1. **Julijanai Brokai;**

1.2. **Konstancijai Kančai;**

1.3. **Valērijai Solozemnieci.**

2. Piešķirt naudas balvu sakarā ar 90 gadu jubileju **100,00 euro** apmērā šādiem Varakļānu novada iedzīvotājiem:

2.1. **Annai Lucānei;**

2.2. **Pēterim Pauniņam.**

3. Piešķirt naudas balvu sakarā ar 95 gadu jubileju **130,00 euro** apmērā Varakļānu novada iedzīvotājam **Teklai Bernānei**.

4. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (V.Baloža ielā 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

17.

Par sociālā dzīvokļa īres līguma pārtraukšanu pirms termiņa

Tiek dots vārds A.Kančai, M.Justam

Izskatot Sociālā dienesta 22.11.2016. ierosinājumu par sociālā dzīvokļa Pils ielā 17-7, Varakļāni, īrnieka Aivara Odumiņa dzīvokļa īres līguma pārtraukšanu pirms termiņa, saskaņā ar likuma “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 14.panta pirmās daļas 2.un 3.punktu, sociālo dzīvojamo māju iekšējās kārtības noteikumiem, sociālās dzīvojamās mājas “Ceriņi” nolikuma 6.1.3. un 6.1.4.punktiem, ņemot vērā sociālā dienesta apsekošanas aktos un pašvaldības kārtībnieku apsekošanas aktos konstatētos pārkāpumus, faktu, ka vairāk kā 3 mēneši nav veikti dzīvokļa apsaimniekošanas un komunālo pakalpojumu maksājumi, kā arī pašvaldības 01.12.2016. nosūtīto brīdinājumu A.Odumiņam par dzīvokļa īres līguma pārtraukšanu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 9 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša, J.Vēvers); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Pārtraukt sociālā dzīvokļa **Pils ielā 17-7**, Varakļāni, īres līgumu **Aivaram Odumiņam** ar 31.01.2017.

Visi darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Nākamā domes sēde notiks 26.01.2017. plkst. 15⁰⁰.

Sēde darbu beidz plkst. 15⁵⁵

Sēdi vadīja:

Domes priekšsēdētājs

(personīgais paraksts)

M.Justs

Protokolēja:

Lietvedības nodaļas vadītāja

(personīgais paraksts)

I.Broka