



LATVIJAS REPUBLIKA

VARAKĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000054750

Rīgas ielā 13, Varakļāni, Varakļānu novads, LV-4838, Latvija

tālrunis / fakss 64860840, e-pasts: varaklani@varaklani.lv

Swedbank konts Nr. LV25HABA0001402041751, kods HABALV22

VARAKĻĀNU NOVADA DOMES SĒDES

PROTOKOLS

Varakļānos

2015.gada 27.augustā

Nr. 9

Atklāta sēde sasaukta plkst. 15⁰⁰

Sēdi vada domes priekšsēdētājs **Māris Justs**

Sēdi protokolē Lietvedības nodaļas vadītāja **Ilga Broka**

DOMES SASTĀVS:

1. Deputāts Jānis Erels - piedalās
2. Deputāts Gunārs Gabrišs - piedalās
3. Deputāte Dina Inķēna - piedalās
4. Deputāts Māris Justs - piedalās
5. Deputāts Oskars Kančs - nepiedalās (seminārā)
6. Deputāts Gunārs Puntužs - piedalās
7. Deputāte Anita Saleniece - piedalās
8. Deputāts Jānis Vēvers - piedalās
9. Deputāte Modra Vilkauša - piedalās

PIEAICINĀTIE UN INTERESENTI:

Ivars Ikaunieks – pašvaldības izpilddirektors;
Aina Kanča – Sociālā dienesta vadītāja;
Anna Tocs-Macāne – Nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja;
Ilga Broka – Lietvedības nodaļas vadītāja

DARBA KĀRTĪBA:

1. Par nekustamā īpašuma "Mozgi" sadalīšanu
2. Par nekustamā īpašuma "Malaine" sadalīšanu un daļas nodošanu Satiksmes ministrijai
3. Par SIA "Varakļānu veselības aprūpes centrs" pamatkapitāla palielināšanu
4. Par telpu nomas maksu un ēdināšanas izmaksām ārpusskolas nodarbībām Varakļānu novada skolās
5. Par dzīvokļa īres līguma pagarināšanu
6. Par dienesta dzīvokļu īri
7. Par sociālo dzīvokļu īres līgumu pagarināšanu
8. Par nedzīvojamo telpu nomu
9. Par naudas balvas piešķiršanu nozīmīgā dzīves jubilejā
10. Par ārkārtas materiālo pabalstu

PAPILDU DARBA KĀRTĪBA:

11. Par dzīvokļa Kosmonautu ielā 15-18, Varakļānos, publisko īres tiesību izsoles rezultātiem

12. Par adreses noteikšanu

Varakļānu novada domes priekšsēdētājs aicina deputātus balsot par vēl 2 izskatāmo jautājumu iekļaušanu domes papildu darba kārtībā.

Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, G.Puntužs, A.Salieniece, J.Vēvers, M.Vilkauša; “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

Iekļaut papildu darba kārtībā 2 izskatāmos jautājumus.

1.

Par nekustamā īpašuma “Mozgi” sadalīšanu

Tiek dots vārds A.Tocs-Macānei, M.Vilkaušai, M.Justam

Izskatot Irēnas Dzerkales 20.08.2015. iesniegumu par nekustamā īpašuma “Mozgi”, Murmastienes pagastā, Varakļānu nov., sadalīšanu divos atsevišķos īpašumos, saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, Zemes ierīcības likuma 5.panta 1.punktu un 8.panta pirmās daļas 3.punktu, MK 20.06.2006. noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu, MK 12.04.2011. noteikumiem Nr.288 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, Zemes ierīcības likumu, un Varakļānu novada teritorijas plānojumu 2014.-2025.gadam, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, G.Puntužs, A.Salieniece, J.Vēvers, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu “**Mozgi**” (kadastra Nr.7078 009 0129 – 10,54 ha kopplatībā) divos atsevišķos īpašumos, izstrādājot zemes ierīcības projektu:

1.1. atdalīt no nekustamā īpašuma “Mozgi” zemes platību 5,54 ha (zemes platība var tikt precizēta pēc uzmērīšanas), no kuras izveidot jaunu īpašumu ar nosaukumu “**Rokīši**”.

2. Atdalāmajai zemes vienībai 5,54 ha platībā noteikt zemes lietošanas mērķi – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*; kods – 0101.

3. Paliestošajam nekustamajam īpašumam 5,0 ha platībā (zemes platība var tikt precizēta pēc uzmērīšanas) saglabāt nosaukumu “**Mozgi**” un zemes lietošanas mērķi – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*; kods – 0101.

Pielikumā: darba uzdevums uz 1 lapas.

2.

Par nekustamā īpašuma “Malaine” sadalīšanu un daļas nodošanu Satiksmes ministrijai

Tiek dots vārds A.Tocs-Macānei, M.Justam

Izskatot SIA “Polyroad” 19.08.2015. iesniegumu Nr.P/2/2015-252 par 0,1 ha lielas platības atdalīšanu no pašvaldības valdījumā esoša nekustamā īpašuma “Malaine” zemes vienības ar kadastra apzīm. 7094 003 0298 un nodošanu Latvijas Republikas Satiksmes ministrijas īpašumā sakarā ar valsts galvenā autoceļa A12 rekonstrukciju, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19.panta 2.punktu un

24.panta pirmās daļas 2.punktu, MK 20.06.2006. noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, G.Puntužs, A.Saleniece, J.Vēvers, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Piekrist 0,1 ha lielas platības atdalīšanai no pašvaldības valdījumā esošā nekustamā īpašuma “Malaine” zemes vienības ar kadastra apzīm. 7094 003 0298.

2. Piekrist 0,1 ha atdalītās zemes platības pievienošanai nekustamā īpašuma “A12” zemes vienībai ar kadastra apzīm. 7094 003 0224 un nodošanai Latvijas Republikas Satiksmes ministrijas īpašumā.

3. Atdalītajai zemes vienībai mainīt zemes lietošanas mērķi no individuālo māju apbūve; kods – 0601, uz – *satiksmes infrastruktūras objektu apbūves zeme*; kods – 1101.

4. Robežu pārmērīšana un zemes robežu plānu izgatavošana veicama par valsts līdzekļiem.

3.

Par SIA “Varakļānu veselības aprūpes centrs” pamatkapitāla palielināšanu

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot jautājumu par SIA “Varakļānu veselības aprūpes centrs” pamatkapitāla palielināšanu, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 1.punktu, Publiskās personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 63.panta pirmās daļas pirmo punktu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 7 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, M.Justs, G.Puntužs, A.Saleniece, J.Vēvers, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav; D.Inķēnai nebalsojot, **NOLEMJ:**

1. Piešķirt naudas līdzekļus **EUR 10 000** (desmit tūkstoši) apmērā konstatēto vides drošības trūkumu novēršanas pasākumiem, veicot SIA “Varakļānu veselības aprūpes centrs” pamatkapitāla palielināšanu.

2. Apstiprināt SIA “Varakļānu veselības aprūpes centrs” jaunu pamatkapitālu **EUR 376 644** (trīs simti septiņdesmit seši tūkstoši seši simti četrdesmit četri) apmērā.

4.

Par telpu nomas maksu un ēdināšanas izmaksām ārpusskolas nodarbībām Varakļānu novada skolās

Tiek dots vārds M.Vilkaušai, G.Puntužam, M.Justam

Izskatot sagatavoto priekšlikumu par Varakļānu novada skolu telpu nomas maksu ārpusskolas nodarbībām, saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punktu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, G.Puntužs, A.Saleniece, J.Vēvers, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Noteikt Varakļānu novada skolu pārziņā esošo telpu nomas maksu ārpusskolas nodarbībām (bērnu un jauniešu nometnēm) **1,65 euro/diennaktī** (2,00 euro/diennaktī ar PVN 21%) vienai personai;

1.1. par telpu izmantošanu slēdzams atsevišķs līgums.

2. Noteikt kompleksās ēdināšanas izmaksas Varakļānu novada skolu telpās izmitinātajām personām ārpusskolas nodarbībām (bērnu un jauniešu nometnēm) **6,77 euro/dienā** (8,20 euro/dienā

ar PVN 21%) vienai personai [t.sk. brokastis – **1,98 euro** (2,40 euro ar PVN 21%); pusdienas – **2,81 euro** (3,40 euro ar PVN 21%); vakariņas – **1,98 euro** (2,40 euro ar PVN 21%)]

vai

līgumā paredzēt ēdināšanas pakalpojumu pēc faktiskajām izmaksām, iepriekš saskaņojot ēdienkarti ar pakalpojuma ņēmēju.

3. Skaitīt kā spēku zaudējušu domes 24.04.2014. lēmumu Nr. 7.10 “Par telpu nomu Stirnienes pamatskolā”.

5.

Par dzīvokļa īres līguma pagarināšanu

Tiek dots vārds I.Ikauniekam, M.Justam

Izskatot Viktora Krištopa 13.08.2015. Varakļānu novada pašvaldībā saņemto iesniegumu par dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, saskaņā ar likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 6.pantu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, G.Puntužs, A.Saleniece, J.Vēvers, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Atjaunot un pagarināt **Viktoram Krištopam** īres līgumu dzīvoklim **Lubānas ielā 12-2**, Varakļāni, uz laika periodu no **01.07.2015. līdz 30.06.2018.**

2. Uzdot Varakļānu “Dzīvokļu komunālais uzņēmums” SIA (valdes loceklis I.Basankovičs) sagatavot un noslēgt dzīvokļa īres līgumu ar V.Krištopu.

6.

Par dienesta dzīvokļu īri

Tiek dots vārds I.Ikauniekam, M.Justam

Izskatot Varakļānu vidusskolas interešu izglītības skolotājas Ilonas Cvetkovas 22.07.2015. iesniegumu par dzīvokļa piešķiršanu un Varakļānu tautas bibliotēkas vadītājas Līgas Sondores 19.08.2015. iesniegumu par dienesta dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, saskaņā ar likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 23.pantu un 26.panta otro daļu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, G.Puntužs, A.Saleniece, J.Vēvers, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Piešķirt Varakļānu vidusskolas interešu izglītības skolotājai **Ilonai Cvetkovai** vienistabas dienesta dzīvokli **Pils ielā 32-2**, Varakļāni; kopplat. 29,0 m².

2. Pagarināt Varakļānu tautas bibliotēkas vadītājai **Līgai Sondorei** īres līgumu par dienesta dzīvokli **Pils ielā 24-1**, Varakļāni.

3. Uzdot Varakļānu “Dzīvokļu komunālais uzņēmums” SIA (valdes loceklis I.Basankovičs) sagatavot un noslēgt dzīvokļa īres līgumus ar I.Cvetkovu un L.Sondori uz 3 gadiem.

7.

Par sociālo dzīvokļu īres līgumu pagarināšanu

Tiek dots vārds A.Kančai, M.Justam

Izskatot Sociālā dienesta sagatavoto informāciju par sociālo dzīvokļu īres līgumu pagarināšanu, saskaņā ar likuma “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām”

6.pantu, atbilstoši sociālo dzīvojamo māju nolikumos noteiktajam, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, G.Puntužs, A.Salieniece, J.Vēvers, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Pagarināt sociālā dzīvokļa īres līgumu **Ingrīdai Rihterei** par sociālo dzīvokli **Pils ielā 17-8**, Varakļānos (1 ist.; kopplatība 17,9 m²) **līdz 29.02.2016.**

2. Pagarināt sociālā dzīvokļa īres līgumu **Ilvai Ozoliņai** par sociālo dzīvokli **Pils ielā 17-5**, Varakļānos (1 ist.; kopplatība 17,9 m²) **līdz 29.02.2016.**

3. Pagarināt sociālā dzīvokļa īres līgumu **Ivanam Daņilovam** par sociālo dzīvokli **Rīgas ielā 36-5**, Varakļānos (1 ist.; kopplatība 23,9 m²) **līdz 29.02.2016.**

4. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (V.Baloža ielā 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.

8.

Par nedzīvojamo telpu nomu

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot IK “Borgs” 20.08.2015. iesniegumu ar lūgumu atļaut pagarināt nedzīvojamo telpu nomas līgumu Varakļānu mūzikas un mākslas skolas telpās, saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, G.Puntužs, A.Salieniece, J.Vēvers, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Atļaut Varakļānu mūzikas un mākslas skolai atjaunot un pagarināt nedzīvojamo telpu Pils ielā 25, Varakļāni, nomas līgumu **IK “BORGŠ”** (reģ.Nr.45402004046; jurid.adrese: Pils ielā 23-2, Varakļāni) uz laiku līdz 15.06.2020., atstājot spēkā iepriekšējos līguma nosacījumus.

9.

Par naudas balvas piešķiršanu nozīmīgā dzīves jubilejā

Tiek dots vārds A.Kančai, M.Justam

Izskatot Dzimtsarakstu nodaļas vadītājas p.i. V.Lambertes sagatavoto informāciju par nozīmīgām dzīves jubilejām 2015.gada septembrī, saskaņā ar Varakļānu novada domes 27.08.2009. saistošo noteikumu Nr. 4 “Par godalgām, naudas balvām un materiālo palīdzību Varakļānu novadā” 2.2.1.punktu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, G.Puntužs, A.Salieniece, J.Vēvers, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Piešķirt naudas balvu sakarā ar 85 gadu jubileju **70,00 euro** apmērā šādiem Varakļānu novada ilgdzīvotājiem:

- 1.1. **Paulīnai Simai;**
- 1.2. **Antonam Boldānam;**
- 1.3. **Zinaidai Damškalnei.**

2. Piešķirt naudas balvu sakarā ar 90 gadu jubileju **100,00 euro** apmērā šādiem Varakļānu novada ilgdzīvotājiem:

- 2.1. **Jāzepam Sprindžam;**
- 2.2. **Lilijai Pētersonei.**

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (V.Baloža ielā 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.

10.

Par ārkārtas materiālo pabalstu

Tiek dots vārds M. Justam

Sakarā ar 10.08.2015. vakarā notikušo nelaimes gadījumu SIA "Varakļānu veselības aprūpes centrs" telpās (pašvaldībai piederošā ēkā) Pils ielā 25A, Varakļāni, kad pasažieru pacēlāja šahtā iekritušais 1 gadu un 8 mēnešus vecais Kristaps Elsts guva nāvējošas traumas, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm "par" (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, G.Puntužs, A.Salieniece, J.Vēvers, M.Vilkauša); "pret" – nav; "atturas" – nav, **NOLEMJ**:

1. Sniegt 10.08.2015. notikušā nelaimes gadījumā gūto traumu rezultātā mirušā Kristapa Elsta ģimenei ārkārtas materiālo pabalstu **500,00 EUR** apmērā.

2. Uzdot domes priekšsēdētājam Mārim Justam sazināties ar mirušā Kristapa Elsta ģimeni par pabalsta izmaksai nepieciešamo dokumentu iesniegšanu.

11.

Par dzīvokļa Kosmonautu ielā 15-18, Varakļānos, publisko īres tiesību izsoles rezultātiem

Tiek dots vārds M. Justam

Saskaņā ar 25.08.2015. notikušās Varakļānu novada pašvaldības dzīvokļa Kosmonautu ielā 15-18, Varakļānos, īres tiesību izsoles protokolu, atbilstoši 25.06.2015. apstiprināto "Varakļānu novada pašvaldības dzīvokļa Kosmonautu ielā 15-18, Varakļānos, īres tiesību izsoles organizēšanas noteikumu" 5.nodaļā noteiktajam, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm "par" (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, G.Puntužs, A.Salieniece, J.Vēvers, M.Vilkauša); "pret" – nav; "atturas" – nav, **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt Varakļānu novada pašvaldībai piederošā dzīvokļa **Kosmonautu ielā 15-18, Varakļānos**, īres tiesību izsoles 25.08.2015. protokolu par nosolīto cenu **210,00 EUR** (divi simti desmit).

2. Apstiprināt dzīvokļa Kosmonautu ielā 15-18, Varakļānos, īres tiesības **Ruslandam Atajevam**;

2.1. uzdot Varakļānu "Dzīvokļu komunālais uzņēmums" SIA 10 darba dienu laikā sagatavot un noslēgt ar Ruslandu Atajevu dzīvokļa Kosmonautu ielā 15-18, Varakļānos, beztermiņa īres līgumu.

Pielikumā: izsoles protokola kopija uz 1 lapa.

12.

Par adreses noteikšanu

Tiek dots vārds A.Tocs-Macānei, M. Justam

Izskatot Nekustamā īpašuma nodaļas sagatavoto informāciju, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, atbilstoši MK 03.11.2009. noteikumiem Nr.1269 "Adresācijas sistēmas noteikumi", Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm "par" (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, G.Puntužs, A.Salieniece, J.Vēvers, M.Vilkauša); "pret" – nav; "atturas" – nav, **NOLEMJ**:

1. Notekūdeņu attīrīšanas iekārtu palīgēkai, kas atrodas uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 7078 004 0080, piešķirt adresi – “**Pie Dirītes 1**”, **Murmastienu pagasts, Varakļānu novads, LV-4835**.

Visi darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Nākamā domes sēde notiks 24.09.2015. plkst. 15⁰⁰.

Sēde darbu beidz plkst. 15⁴⁰

Sēdi vadīja:

Domes priekšsēdētājs

(personīgais paraksts)

M.Justs

Protokolēja:

Lietvedības nodaļas vadītāja

(personīgais paraksts)

I.Broka