



LATVIJAS REPUBLIKA

## VARAKĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000054750

Rīgas ielā 13, Varakļāni, Varakļānu novads, LV-4838, Latvija

tālrunis / fakss 64860840, e-pasts: [varaklani@varaklani.lv](mailto:varaklani@varaklani.lv)

Swedbank konts Nr. LV25HABA0001402041751, kods HABALV22

### VARAKĻĀNU NOVADA DOMES SĒDES PROTOKOLS

Varakļānos

2015.gada 28.maijā

Nr. 6

Atklāta sēde sasaukta plkst. 16<sup>00</sup>

Sēdi vada domes priekšsēdētājs **Māris Justs**

Sēdi protokolē pašvaldības sekretāre **Karīna Keiša**

#### DOMES SASTĀVS:

1. Deputāts Jānis Erels - piedalās
2. Deputāts Gunārs Gabrišs - piedalās
3. Deputāte Dina Inķēna - piedalās
4. Deputāts Māris Justs - piedalās
5. Deputāts Oskars Kančs - piedalās
6. Deputāts Gunārs Puntužs - piedalās
7. Deputāte Anita Saleniece - piedalās
8. Deputāts Jānis Vēvers - nepiedalās (veselības stāvokļa dēļ)
9. Deputāte Modra Vilkauša - piedalās

#### PIEAICINĀTIE UN INTERESENTI:

Ivars Ikaunieks – pašvaldības izpilddirektors;

Aina Kanča – Sociālā dienesta vadītāja;

Karīna Keiša – pašvaldības sekretāre

#### DARBA KĀRTĪBA:

1. *Par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu*
2. *Par zemes lietošanas mērķa maiņu*
3. *Par zemes nomas līgumu slēgšanu*
4. *Par nekustamā īpašuma nosaukumu apstiprināšanu un nosaukumu maiņu*
5. *Par adreses noteikšanu un adreses maiņu*
6. *Par nekustamā īpašuma "Ances" sadalīšanu*
7. *Par zemes nomas līguma pārtraukšanu*
8. *Par finansiālu atbalstu futbola komandai*
9. *Par Varakļānu "Dzīvokļu komunālais uzņēmums" SIA ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu apstiprināšanu*
10. *Par domes priekšsēdētāja Māra Justa komandējumu*
11. *Par naudas balvas piešķiršanu nozīmīgā dzīves jubilejā*
23. *Par naudas balvas piešķiršanu Varakļānu novada skolu izlaiduma klašu absolventiem*

## PAPILDU DARBA KĀRTĪBA:

12. Par īslaicīgās sociālās aprūpes pakalpojumu izcenojumu izmaiņām Varakļānu veselības aprūpes centrā

13. Par dzīvokļa Miera iela 12-5, Varakļāni, īres tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu

14. Par dzīvokļu Miera iela 12-2, Varakļāni, un Miera iela 14-14, Varakļāni, dzīvokļu īres tiesību nenotikušu izsoli

15. Par zemes ierīcības projekta "Poču Gatves" apstiprināšanu

16. Par zemes nomas līguma slēgšanu

17. Par grozījumiem nedzīvojamās telpas nomas līgumā

18. Par nedzīvojamās telpas iznomāšanu

19. Par nedzīvojamās telpas nomu

20. Par zemes nomas līguma laušanu

21. Par nedzīvojamo telpu nomas tiesību izsoles rīkošanu

22. Par dzīvokļa Kosmonautu iela 15-18, Varakļāni, iegādi

Varakļānu novada domes priekšsēdētājs aicina deputātus balsot par vēl 12 izskatāmo jautājumu iekļaušanu domes papildu darba kārtībā.

Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm "par" (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Salieniece, M.Vilkauša; "pret" – nav; "atturas" – nav, **NOLEMJ:**

Iekļaut papildu darba kārtībā 12 izskatāmos jautājumus.

### 1.

#### ***Par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu***

Tiek dots vārds A.Kančai, M.Justam

Izskatot Varakļānu novada sociālā dienesta sagatavoto informāciju par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, saskaņā ar likuma "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajā dzīvojamajām mājām" 6.pantu, atbilstoši sociālās dzīvojamās mājas "Pūpoli" (Rīgas iela 36, Varakļānos) nolikumā noteiktajam, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm "par" (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Salieniece, M.Vilkauša); "pret" – nav; "atturas" – nav; **NOLEMJ:**

1. Pagarināt **Antonam Brenčam** īres līgumu par sociālo dzīvokli **Rīgas iela 36-2**, Varakļānos (1 ist.; kopplatība 26,9 m<sup>2</sup>) līdz **30.11.2015.**

### 2.

#### ***Par zemes lietošanas mērķa maiņu***

Tiek dots vārds M.Justam

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 12.pantu, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr. 1269 "Adresācijas sistēmas noteikumi" 2.,10. un 12.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.punktu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm "par" (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Salieniece, M.Vilkauša); "pret" – nav; "atturas" – nav; **NOLEMJ:**

1. Mainīt nekustamam īpašumam "**Rožkalni**" (kadastra Nr. 7094 002 0174) zemes lietošanas mērķi no *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība*; kods –

0201, uz – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība; kods – 0101.

2. Mainīt nekustamā īpašuma “**Mehanizatoru iela 2**” (kadastra Nr. 7078 004 0302) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7078 004 0302 zemes lietošanas mērķi no – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība; kods – 0101, uz – vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu mājas apbūve; kods – 0701.

3. Mainīt nekustamā īpašuma “**Liepu iela 3**” (kadastra Nr. 7078 004 0433) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7078 004 0342 zemes lietošanas mērķi no – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība; kods – 0101, uz – vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu mājas apbūve; kods – 0701.

### 3.

#### *Par zemes nomas līgumu slēgšanu*

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot Agnese Garančas, Ilonas Brokas, Ritas Dzenovskas, Ilonas Apsītes, SIA “Eko Burkāns” iesniegumus par zemes nomas līgumu slēgšanu, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, 14.pantu, MK noteikumiem Nr. 735 “Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” trešās daļas 16.2.; 18.1.punktu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav; **NOLEMJ:**

1. Slēgt nomas līgumu ar **Agnesi Garanču** par nekustamā īpašuma “Dadzīši” ar kadastra Nr. 70780050057, zemes vienības kadastra apzīmējums 7078 005 0149 – **0,6 ha** platībā uz laika periodu **līdz 31.12.2019**. Noteikt nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes vienības kadastrālās vērtības.

2. Slēgt nomas līgumu ar **Ilonu Broku** par nekustamā īpašuma “Centra palīgsaimniecība” ar kadastra Nr. 7078 004 0299, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 70780040299 daļu – **0,04 ha** platībā nomu uz laika periodu **līdz 31.12.2019**. Noteikt nomas maksu 1,5% apmērā no zemes vienības kadastrālās vērtības.

3. Slēgt nomas līgumu ar **Ritu Dzenovsku** par nekustamā īpašuma “Ritas” ar kadastra Nr. 7094 006 0083 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7094 007 0051 – **1,4 ha** platībā nomu uz laika periodu **līdz 31.12.2019**. Noteikt nomas maksu 1,5 % no zemes kadastrālās vērtības.

4. Slēgt nomas līgumu ar **Ilonu Apsīti** par nekustamā īpašuma “Skabstati” ar kadastra Nr. 7094 004 0245 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7094 004 0245 daļu – **0,04 ha** platībā nomu uz laika periodu **līdz 31.12.2018**. Noteikt nomas maksu 1,5% apmērā no zemes vienības kadastrālās vērtības.

5. Slēgt nomas līgumu ar **SIA “Eko Burkāns”** (reģ.nr. 45403024124, jurid.adrese: Kosmonautu iela 13-27, Varakļāni, Varakļānu novads) par nekustamā īpašuma “Dzirnavnieki” ar kadastra Nr. 7094 006 0201 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7094 006 0204 – **7,4 ha** platībā uz laika periodu **līdz 31.12.2015**.

### 4.

#### *Par nekustamā īpašuma nosaukumu apstiprināšanu un nosaukumu maiņu*

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājas A.Tocs-Macānes sagatavoto informāciju par nekustamā īpašuma nosaukuma maiņu, saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, Zemes ierīcības likumu un MK 03.11.2009. noteikumiem Nr. 1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi”, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav; **NOLEMJ:**

1. Mainīt nosaukumu nekustamam īpašumam ar kadastra Nr. 7078 004 0441 un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7078 004 0441 no “Kūtiņas pie darbnīcām” uz “**Lejaskoki**”.

2. Mainīt nosaukumu nekustamam īpašumam ar kadastra Nr 7078 009 0024 un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7078 009 0024 no “Tīreļi” uz “**Tīreļi 1**”.

3. Apstiprināt nosaukumu nekustamiem īpašumiem:

nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr. 7078 005 0010 – “**Dambji**”;

nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr. 7078 004 0447 – “**Vētriņa**”;

nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr. 7078 009 0150 – “**Sīļi**”;

nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr. 7078 004 0445 – “**Pakalns**”;

nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr. 7078 004 0456 – “**Alksnīši**”;

nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr. 7078 003 0300 – “**Zaļumi**”.

## 5.

### *Par adreses noteikšanu un adreses maiņu*

Tiek dots vārds M. Justam

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 17.panta ceturto daļu, 03.11.2009. MK noteikumu Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” 29.punktu, 2.1. apakšpunktu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav; **NOLEMJ:**

1. Mainīt adresi nekustamā īpašuma “**Otiņi**” (kadastra Nr. 7078 004 0127) ēkām ar kadastra apzīmējumu 7078 004 0127 005 un 7078 004 0127 006 no Liepu iela 1, Murmastiene, Murmastienes pag., Varakļānu novads uz **Jaunā iela 2 Murmastiene, Murmastienes pag., Varakļānu novads, LV-4835.**

2. Noteikt adresi nekustamā īpašuma “**Ritas**” (kadastra Nr. 7094 006 0083) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7094 006 0083 un uz tās esošajām ēkām – “**Meldru iela 1**” **Stirniene, Varakļānu pagasts, LV-4837.**

## 6.

### *Par nekustamā īpašuma “Ances” sadalīšanu*

Tiek dots vārds M. Justam

Izskatot Zinaidas Senkānes 19.05.2015. iesniegumu par nekustamā īpašuma “Ances” Varakļānu pag., Varakļānu nov., sadalīšanu divos atsevišķos īpašumos, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumiem Nr. 288 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumiem”, Varakļānu novada teritorijas plānojumu 2014.-2025.gadam, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav; **NOLEMJ:**

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma “**Ances**” (kadastra Nr. 7094 004 0222 ar kopējo platību 15,5 ha) zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7094 004 0324 – 6,0 ha platībā, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu;

1.1. jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam apstiprināt nosaukumu “**Kirši 2**” un noteikt zemes lietošanas mērķi – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*; kods – 0101;

1.2. paliekošam nekustamajam īpašumam “Ances” – zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7094 004 0222 – 9,5 ha platībā – mainīt lietošanas mērķi no – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*; kods 0101, uz – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība*; kods 0201.

## 7.

### *Par zemes nomas līguma pārtraukšanu*

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot SIA "KAMIL PLUS" valdes priekšsēdētāja Māra Kanča 20.05.2015. iesniegumu par zemes nomas līguma pārtraukšanu, saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 12.pantu, Varakļānu novada dome, atklāti balsojot, ar 8 balsīm "par" (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Salieniece, M.Vilkauša); "pret" – nav; "atturas" – nav; **NOLEMJ :**

1. Pārtraukt ar SIA "KAMIL PLUS" (reģ.Nr. 55402005861, juridiskā adrese: Daugavpils iela 2, Varakļāni, Varakļānu novads) 28.12.2012. noslēgto zemes nomas līgumu par 177 m<sup>2</sup> nomu zemes gabalā Rīgas ielā 13, Varakļāni (kadastra Nr. 7017 001 0459) ar **01.06.2015.**

## 8.

### *Par finansiālu atbalstu futbola komandai*

Tiek dots vārds G.Puntužam, M.Justam

Izskatot futbola komandas pārstāvja Rinalda Zepa 19.05.2015. Varakļānu novada pašvaldībā saņemto iesniegumu ar lūgumu vienreizēja finansējuma piešķiršanai 4 pilnu futbola formu, 4 rezerves kreklu ar apdruku "Varakļāni" iegādei, Varakļānu novada dome, atklāti balsojot, ar 8 balsīm "par" (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Salieniece, M.Vilkauša); "pret" – nav; "atturas" – nav; **NOLEMJ:**

1. Piešķirt vienreizēju finansējumu **EUR 564,83** (pieci simti sešdesmit četri *euro*, 83 euro centi) apmērā futbola formu iegādei.

2. Naudu finansējumam piešķirt no pašvaldības 2015.gadā nesadalītajiem līdzekļiem.

## 9.

### *Par Varakļānu "Dzīvokļu komunālais uzņēmums" SIA ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu apstiprināšanu*

Tiek dots vārds I.Ikauniekam, O.Kančam, J.Erelam, M.Vilkaušai, M.Justam

Izskatot Varakļānu "Dzīvokļu komunālais uzņēmums" SIA iesniegtos ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu tarifu projekta aprēķinus 2015.gadam, Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 14.punkta c) apakšpunktu, Varakļānu novada dome, atklāti balsojot, ar 8 balsīm "par" (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Salieniece, M.Vilkauša); "pret" – nav; "atturas" – nav; **NOLEMJ:**

1. Atļaut Varakļānu "Dzīvokļu komunālais uzņēmums" SIA sākot ar 01.08.2015. pielietot ūdensapgādes tarifu 0,88 euro/m<sup>3</sup> (bez PVN).

2. Atļaut Varakļānu "Dzīvokļu komunālais uzņēmums" SIA, sākot ar 01.08.2015. pielietot kanalizācijas tarifu 1,46 euro/m<sup>3</sup> (bez PVN).

3. Ar 2015.gada 31.jūliju spēku zaudē Varakļānu pilsētas domes 06.12.2007. lēmuma Nr. 20.4 "Par komunālo pakalpojumu tarifiem" 2. un 3. punkts.

## 10.

### *Par domes priekšsēdētāja Māra Justa komandējumu*

Tiek dots vārds M.Justam, G.Puntužam

Izskatot jautājumu par domes priekšsēdētāja Māra Justa komandējumu Lubānas un Varakļānu novadu delegācijas sastāvā dalībai deju festivālā Austrijā, Monihkirhenes (*Monichkirchen*) apkārtnē, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu un MK 12.10.2010. noteikumiem Nr.969 “Kārtība, kādā atlīdzināmi ar komandējumiem saistītie izdevumi”, Varakļānu novada domes pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 7 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav; M.Justam nebalsojot, **NOLEMJ:**

1. Komandēt Varakļānu novada domes priekšsēdētāju **Māri Justu** Lubānas un Varakļānu novadu delegācijas sastāvā dalībai vidējās paaudzes pašdarbības tautas deju kolektīvu deju festivālā “*Schwaigen – Reigen*” Austrijā, Monihkirhenes (*Monichkirchen*) apkārtnē laikā no 09.06.2015. līdz 16.06.2015.

2. Varakļānu novada pašvaldības centralizētajai grāmatvedībai (galv.grāmatvede I.Skutele) aprēķināt un izmaksāt domes priekšsēdētājam Mārim Justam komandējuma dienas naudu atbilstoši pastāvošajiem noteikumiem.

3. Domes priekšsēdētāju komandējuma laikā aizvietot domes priekšsēdētāja vietniecei Modrai Vilkaušai, nosakot samaksu par darbu atbilstoši “Varakļānu novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumā” noteiktajam.

## 11.

### *Par naudas balvas piešķiršanu nozīmīgā dzīves jubilejā*

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot Dzimtsarakstu nodaļas vadītājas sagatavoto informāciju par nozīmīgu dzīves jubileju 2015.gada jūnijā, saskaņā ar Varakļānu novada domes 27.08.2009. saistošo noteikumu Nr. 4 “Par godalgām, naudas balvām un materiālo palīdzību Varakļānu novadā” 2.2.1.punktu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Piešķirt naudas balvas sakarā ar 90 gadu jubileju **100,00 euro** apmērā Varakļānu novada ilgdzīvotājam **Ludvikai Stafeckai**.

2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (V.Baloža ielā 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.

## 12.

### *Par īslaicīgās sociālās aprūpes pakalpojumu izcenojumu izmaiņām Varakļānu veselības aprūpes centrā*

Tiek dots vārds D.Inķēnai, M.Justam

Izskatot SIA “Varakļānu veselības aprūpes centrs” valdes locekles Dinas Inķēnas sagatavoto informāciju par īslaicīgās sociālās aprūpes pakalpojumu izcenojuma izmaiņām Varakļānu veselības aprūpes centrā, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Izdarīt izmaiņas 27.09.2012. Varakļānu novada domes lēmumā Nr. 10.2 “Par īslaicīgas sociālās aprūpes maksas pakalpojumu izcenojuma apstiprināšanu”, izsakot lēmuma 1.punktu šādā redakcijā:

“1. Apstiprināt īslaicīgas sociālās aprūpes pakalpojumu izcenojumus SIA “Varakļānu veselības aprūpes centrs”, nosakot:

1.1. īslaicīga sociālā aprūpe, neiekļaujot personiskās higiēnas preces un pastāvīgi lietojamus medikamentus – diennakts maksa Varakļānu novada iedzīvotājam **11,00 euro**,

citū novadu iedzīvotājiem **12,00 euro**;

1.2. īslaicīga sociālā aprūpe, nodrošinot personai nepieciešamos medikamentus, ārstnieciskos materiālus un personiskās higiēnas preces pilnā apmērā – diennakts maksa Varakļānu novada iedzīvotājam **13,00 euro**,

citū novadu iedzīvotājiem **14,00 euro**.”

2. Lēmums stājas spēkā ar 01.08.2015.

### 13.

#### **Par dzīvokļa Miera iela 12-5, Varakļāni, īres tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu**

Tiek dots vārds I.Ikauniekam, M.Justam

Izskatot nekustamā īpašuma Miera iela 12-5, Varakļānos, dzīvokļa īres tiesību izsoles darba grupas sagatavoto informāciju, atbilstoši izsoles kārtības 14. punktam, kas nosaka: “*Izsole notiek tikai tajā gadījumā, ja uz izsoli ierodas ne mazāk kā divi noteiktā kārtībā pierēģistrētie dalībnieki*” un izsoles noteikumu 15.1.punktā noteikto: “*Ja noteiktajā izsoles dalībnieku reģistrācijas laikā uz īres tiesību izsoli pieteicies tikai viens pretendents, tad izsole netiek rīkota un pretendents īres tiesības iegūst par noteikto sākumcenu*”, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Salieniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Piešķirt **Ērikam Vanagam** īres tiesības uz dzīvokli **Miera ielā 12-5, Varakļāni** (1 ist. ar kopējo platību 34,6 m<sup>2</sup>) uz laika periodu līdz 31.05.2020.

2. Uzdot Varakļānu “Dzīvokļu komunālais uzņēmums” SIA (valdes loceklis I.Basankovičs) noslēgt ar Ēriku Vanagu dzīvokļa Miera ielā 12-5, Varakļāni, īres līgumu.

### 14.

#### **Par dzīvokļu Miera iela 12-2, Varakļāni, un Miera iela 14-14, Varakļāni, dzīvokļu īres tiesību nenotikušu izsoli**

Tiek dots vārds I.Ikauniekam, M.Justam

Izskatot nekustamo īpašumu Miera iela 12-2, Varakļānos, un Miera iela 14-14, Varakļānos, dzīvokļu īres tiesību izsoles darba grupas sagatavoto informāciju Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Salieniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ :**

1. Atzīt Varakļānu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu - dzīvokļu Miera iela 12-2, Varakļānos, un Miera iela 14-14, Varakļānos, īres tiesību izsoli par nenotikušu.

### 15.

#### **Par zemes ierīcības projekta “Poču Gatves” apstiprināšanu**

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot SIA “AMETRS” Rēzeknes biroja vadītāja Jura Kazāka 27.05.2015. iesniegumu ar lūgumu apstiprināt zemes īpašumam “Poču Gatves”, Varakļānu pagastā, Varakļānu nov. (kadastra Nr.7094 003 0050) izstrādāto zemes ierīcības projektu, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Salieniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “**Poču Gatves**”, Varakļānu pagastā, Varakļānu nov., kadastra Nr. 7094 003 0050.

## 16.

### *Par zemes nomas līguma slēgšanu*

Tiek dots vārds I.Ikauniekam, M.Justam

Izskatot Andra Kupča iesniegumu par zemes nomas līgumu slēgšanu, pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 12.pantu, 14.panta otrās daļas 3.punktu, MK noteikumiem Nr. 735 “Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” trešās daļas 16.2; 18.1. punktu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Slēgt nomas līgumu ar **Andri Kupču** par nekustamā īpašuma “Jaunnoras” zemes gabala ar kadastra Nr.70940040086 – **1,5 ha** platībā nomu līdz 31.12.2015.

## 17.

### *Par grozījumiem nedzīvojamās telpas nomas līgumā*

Tiek dots vārds I.Ikauniekam, M.Justam

Izskatot SIA “Liepas AP” valdes locekļa Andreja Pauniņa 27.05.2015. Varakļānu novada pašvaldībā saņemto iesniegumu par atteikšanos no pašvaldībai piederošās nedzīvojamās telpas 30,25 m<sup>2</sup> platībā nomas “Darbnīcu ēka”, Murmastiene, Murmastienes pag., Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Veikt grozījumus nedzīvojamo telpu “Darbnīcu ēka”, Murmastiene, Murmastienes pag. (kad. apzīm. 7078 004 001) ar **SIA “Liepas AP”** 01.11.2011. noslēgtajā nomas līgumā, samazinot nomāto telpu platību par 30,25 m<sup>2</sup>.

2. Lēmums stājas spēkā ar 01.06.2015.

## 18.

### *Par nedzīvojamās telpas iznomāšanu*

Tiek dots vārds I.Ikauniekam, M.Justam

Izskatot SIA “GB Koks” valdes locekļa Gata Bakmaņa 27.05.2015. Varakļānu novada pašvaldībā saņemto iesniegumu par nedzīvojamās telpas nomu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Iznomāt **SIA “GB Koks”** (reģ.Nr. 45403020531; jurid.adrese: Muižas iela 6, Murmastiene, Murmastienes pag., Varakļānu nov.) nedzīvojamo telpu **30,25 m<sup>2</sup>** platībā pašvaldībai piederošā īpašumā “Darbnīcu ēka”, Murmastienē, Murmastienes pag. (kad.apzīm. 7078 004 001) uz laika periodu līdz 31.05.2025.

## 19.

### *Par nedzīvojamās telpas nomu*

Tiek dots vārds I.Ikauniekam, A.Saleniecei, G.Gabrišam, M.Justam

Tiek izskatīts Irēnas Onufrijevas 28.05.2015. Varakļānu novada pašvaldībā saņemtais iesniegums par nedzīvojamo telpu nomu Rīgas ielā 13, Varakļāni. Iesniegumā nav norādīts, kādiem mērķiem vēlas telpas īrēt, kā arī iesniegumam nav pievienoti nekādi citi dokumenti.



Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav; **NOLEMJ:**

Ņemot vērā to, ka nav iesniegta pilnvērtīgs informatīvais materiāls, atlikt jautājuma izskatīšanu.

## 20.

### *Par zemes nomas līguma laušanu*

Tiek dots vārds I.Ikauniekam, G.Puntužam, M.Vilkaušai, O.Kančam, M.Justam

Izskatot Genovefas Grozas mantinieku Veronikas Āboliņas un Marijas Miščenko pilnvarotās personas Dairas Zepas 25.05.2015. Varakļānu novada pašvaldībā saņemto iesniegumu par pašvaldības noslēgto zemes nomas līguma laušanu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Atcelt 30.04.2015. pieņemtā Varakļānu novada domes lēmuma Nr. 5.12 “Par zemes nomu” 9.punktu – par nekustamā īpašuma “Doņi” zemes vienības ar kadastra apzīm. 70940040189 – 3,7 ha platībā iznomāšanu Andrim Kupčam un 10.punktu – par nekustamā īpašuma “Ūjiņas” zemes vienības ar kadastra apzīm. 7094 005 0054 – 4,7 ha platībā iznomāšanu Voldemāram Pauniņam.

2. Anulēt 30.04.2015. noslēgto zemes nomas līgumu ar Andri Kupču par zemes gabalu ar kadastra apzīm. 7094 004 0189 – 3,7 ha platībā.

3. Anulēt 30.04.2015. noslēgto zemes nomas līgumu ar Voldemāru Pauniņu par zemes gabalu ar kadastra apzīm. 7094 005 0054 – 4,7 ha platībā.

## 21.

### *Par nedzīvojamo telpu nomas tiesību izsoles rīkošanu*

Tiek dots vārds I.Ikauniekam, D.Inķēnai, J.Erelam, M.Justam

Izskatot nedzīvojamo telpu Rīgas ielā 4, Varakļānos, nomas tiesību izsoles noteikumu un nedzīvojamo telpu nomas līgumu projektus, saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.pantu un likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Varakļānu novada pašvaldībai piederošo nedzīvojamo telpu Rīgas ielā 4, Varakļānos, nomas tiesību izsoles organizēšanai izveidot darba grupu šādā sastāvā:

darba grupas vadītājs – **Ivars Ikaunieks** – pašvaldības izpilddirektors;

darba grupas locekļi: **Anna Tocs-Macāne** – nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja;

**Jānis Broks**, nekustamā īpašumu nodaļas speciālists;

**Iloņa Skutele**, centralizētās grāmatvedības galvenā grāmatvede.

2. Apstiprināt nedzīvojamās telpas Rīgas ielā 4, Varakļānos, nomas tiesību izsoles noteikumus.

Pielikumā: izsoles noteikumi ar nomas līguma projektu.

## 22.

### *Par dzīvokļa Kosmonautu iela 15-18, Varakļāni, iegādi*

Tiek dots vārds I.Ikauniekam, M.Justam

Iepazīstoties ar zvērinātas tiesu izpildītājas Svetlanas Andžānes 27.05.2015. aktu par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē Nr. 00009/094/2015-AKT, pamatojoties uz Varakļānu novada domes 30.04.2015. sēdes lēmumu Nr. 5.6, saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 15.panta pirmās daļas 2.punktu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Salieniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt 27.05.2015. Vidzemes apgabaltiesas iecirkņa Nr.94 zvērināta tiesu izpildītājas Svetlanas Andžānes rīkotajā izsolē iegūtās tiesības uz trīsistabu dzīvokli **Kosmonautu iela 15-18, Varakļānos**, par nosolīto cenu – **EUR 3028,03** (trīs tūkstoši divdesmit astoņi *euro* un 3 centi).

2. Uzdot Varakļānu novada pašvaldības centralizētajai grāmatvedībai (galv.grāmatvede I.Skutele) līdz 26.06.2015. apmaksāt starpību starp izsolē nosolīto summu un samaksāto nodrošinājuma maksu.

3. Uzdot Varakļānu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļai (vadīt. A.Tocs-Macāne) pēc šī lēmuma 2.punktā norādītās naudas summas samaksas un 27.05.2015. akta Nr. 00009/094/2015-AKT apstiprināšanas Vidzemes apgabaltiesā, reģistrēt šī lēmuma 1.punktā minēto nekustamo īpašumu zemesgrāmatā uz Varakļānu novada pašvaldības vārda.

4. Iegādātais dzīvoklis turpmāk izmantojams pašvaldības autonomās funkcijas – sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā – īstenošanai.

## 23.

### *Par naudas balvas piešķiršanu Varakļānu novada skolu izlaiduma klašu absolventiem*

Izskatot Izglītības, kultūras un sporta nodaļas izglītības darba speciālistes sagatavoto informāciju par Varakļānu novada skolu izlaiduma klašu absolventiem, kuri apbalvojami par sasniegumiem mācībās un ārpusstundu aktivitātēs, saskaņā ar Varakļānu novada domes 27.08.2009. saistošo noteikumu Nr. 4 “Par godalgām, naudas balvām un materiālo palīdzību Varakļānu novadā” 2.1.2.punktu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Salieniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Piešķirt naudas balvas sakarā ar 9.klases beigšanu **30,00 euro** (trīsdesmit) apmērā šādiem Varakļānu novada skolu absolventiem:

1.1. Stirnienes pamatskolā – **Guntai Greislei;**

1.2. Varakļānu vidusskolā:

– **Jurim Erelam;**

– **Ivo Pizičam.**

2. Piešķirt naudas balvas sakarā ar 12.klases beigšanu **50,00 euro** (piecdesmit) apmērā Varakļānu vidusskolas absolventam **Matīsam Brokam.**

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (V.Baloža ielā 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.

Visi darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Nākamā domes sēde notiks 25.06.2015. plkst. 16<sup>00</sup>.

Sēde darbu beidz plkst. 18<sup>50</sup>

<b>Sēdi vadīja:</b> <b>Domes priekšsēdētājs</b>	(personīgais paraksts)	<b>M.Justs</b>
<b>Protokolēja:</b> <b>Pašvaldības sekretāre</b>	(personīgais paraksts)	<b>K.Keiša</b>